

Parròquia de la Massana

Edicte

Vist l'edicte del Comú de data 20 de febrer del 2002, per a l'assistència tècnica per al control de qualitat de l'obra de condicionament del col·lector d'aigües residuals a la zona de confluència del riu Valira del Nord amb el riu d'Arinsal a la Massana;

Es fa pública l'*adjudicació definitiva* següent:

Partida pressupostària: 150/6073020
Forma d'adjudicació: concurs
Identitat de l'adjudicació: ECA
Preu del contracte: 7.310,56 euros

Cosa que es fa pública per a coneixement general.

La Massana, 18 d'abril del 2002

El cònsol major
Antoni Garrallà

Decret

El Comú de la Massana, en la seva Sessió de data 15 d'Abril del 2002 va acordar modificar els apartats:

"8.4.2. Base tributària i 8.4.5. Drets d'empalme al col·lector general i clavegueres" de l'Ordinació general tributària de data 20 de desembre de 2001, quedant com segueix:

8.4.2 Base tributària

Els cànon afectats a les autoritzacions per edificar es regiran sota les següents bases:

a) Tota construcció d'edifici local o nau destinats a explotació pròpia o lloguer, cotitzaran en concepte de drets de construcció a raó de 5,57 euros per metre quadrat i per planta edificada, inclosa la superfície destinada a garatge.

b) Els immobles o vivendes que es construeixen per destinar-los a la venda cotitzaran a raó de 58,82 euros per metre quadrat i per planta edificada; així com els arrendaments perpetus o de llarga durada, censos emfitèutics,

arrendaments amb opció de compra, "leasings", cessió i permutes d'usdefruit, de drets d'ús i de drets d'habitació, i altres figures jurídiques diferents a la de l'estricta arrendament.

Aquelles plantes o superfícies destinades a aparcament de vehicles a la venda, cotitzaran a raó de 27,86 euros per metre quadrat.

c) Els immobles que es construeixin per destinar-los a apartament cotitzaran a raó de 58,82 euros per metre quadrat.

Aquelles plantes o superfícies destinades a aparcament de vehicles, cotitzaran a raó de 27,86 euros per metre quadrat.

d) Els edificis que es destinin parcialment a la venda cotitzaran a raó de 69,63 euros per metre quadrat en lo que respecta a vivendes i 27,86 euros per la zona d'aparcament que es destini també parcialment a la venda.

e) Els edificis destinats a assecadors de tabac cotitzaran 5,57 euros per metre quadrat.

f) Tota modificació restarà subjecta al pagament d'un preu fet mínim de 67,62 euros, més les despeses d'intervenció del Servei Tècnic.

8.4.5 Drets d'empalme al col·lector general i clavegueres:

Els drets d'entroncament al col·lector general i xarxes de clavegueres de l'Hble. Comú, queden establerts com segueix:

a) Xalets, cases de pisos, hotels, edificis comercials, etc..., 1,85 euros per metre quadrat i per planta edificada.

b) Magatzems i naus industrials, per cada planta edificada, preu fet de 247,62 euros.

L'import corresponent al dret d'embranchament de la claveguera, s'haurà de satisfer juntament amb els drets de construcció en el moment de retirar la súplica i el projecte de l'obra autoritzada.

La totalitat de despeses que comporti l'entroncament, des de l'immoble fins al col·lector general o xarxa de clavegueres, aniran a càrrec del propietari o promotor i sota la direcció i control dels serveis de l'Hble. Comú, o en el seu cas,

dels de la Mancomunitat de Serveis Públics de la parròquia de la Massana.

Cosa que es fa pública per a coneixement general.

La Massana, 18 d'abril del 2002

El cònsol major
Antoni Garrallà

Edicte

Vist l'edicte del Comú de data 7 de gener del 2002 per a la realització dels estudis corresponents a l'anàlisi, la descripció i la valoració dels llocs de treball dels diferents departaments del Comú de la Massana,

Es fa pública l'*adjudicació definitiva* següent:

Partida pressupostària: 000/22752
Forma d'adjudicació: concurs
Identitat de l'adjudicació: Pricewaterhousecoopers
Preu del contracte: 28.728 euros

Cosa que es fa pública per a coneixement general.

La Massana, 23 d'abril del 2002

El cònsol major
Antoni Garrallà Rossell