

8. Superfície de 80'68 m² sobre l'edificació construïda en el terreny propietat de la Sra. Hermínia Font, tenint present que afecta 3 plantes, una de les quals és no habitable:

80'68 m² x 1.600'00 euros/m² x 2'5 plantes x 25%: 80.680,00 euros
(l'import de 1.600'00 euros/m² s'ha establert en congruència amb la petició formulada per l'expropiada, malgrat que el valor de la taxació era superior).

9. Terreny de 38'93 m² propietat del Sr. Ramon Jové, situat en finca edificada, però pròxima la nucli urbà de La Massana:

38'93 m² x 25 pam²/m² x 23'87 euros/pam² x 90% x 50%: 10.454,16 euros

En conseqüència, l'import total en què queden taxats els drets objecte de la present expropiació, i que correspon percebre als expropiats, és de 523.059'70 euros.

Atès que tanmateix la Comissió ha estimat respecte a la petició del Sr. Ramon Jové, de que li sigui expropiada la totalitat de la seva finca (terreny i xalet construït), que no és possible atendre aquesta petició atès que la seva propietat en cap cas es pot considerar que resulta inaprofitable per a la destinació que li corresponia amb anterioritat a l'expedient d'expropiació.

Atès que segons resulta del document emès pel Comú de La Massana, la Corporació local assumirà sobre les futures construccions els imports que impliqui el sobrecost d'adopció de les mesures contingudes en les disposicions tècniques detallades en l'informe efectuat pel Departament de Transports i Energia del Govern de data 2 de febrer del 2001, i així apareix igualment en els contractes subscrits amb els propietaris que han fet cessió dels drets de sobrevola a favor del Comú, però cap referència específica sobre aquesta qüestió es troba a l'informe raonat del Govern, ni tampoc en la memòria explicativa del Comú.

Això no obstant, la Comissió estima que la inequívoca pretensió del Comú, que figura en el document esmentat amb anterioritat, i la mateixa naturalesa de l'obra pública que es pretén construir, així com el fet inqüestionable que no queda gravada la capacitat urbanística dels terrenys afectats, l'obliga a incloure

aquest deure assumit per l'òrgan expropiant dins de la present resolució, als efectes de deixar ben clar quines són les obligacions que, coetàniament al procediment expropiatori concret, assumeix la Corporació Local dins de la construcció del giny com a obra pública.

Atès que s'ha d'establir com a despeses generades pel present procediment l'import de 7.200 euros, les quals seran abonades per l'òrgan expropiant.

Vistos els textos legals i especialment l'article 23 de la Llei d'expropiació,

L'Hble. Sr. Antoni Fiñana Pifarré, President de la Batllia i Jutge de l'Expropiació, i els Srs. Isidre Bartumeu Martínez, Notari, i Esteve Comes Simona, perit designat pel Govern han decidit:

Que han de taxar els drets objecte de la present expropiació en l'import de 523.059,70 euros, al marge del deure del Comú d'assumir sobre les futures edificacions bastides sobre els terrenys afectats pel gravamen, els imports derivats del sobrecost d'adopció de les mesures contingudes en les disposicions tècniques detallades en l'informe efectuat pel Departament de Transports i Energia del Govern de data 2 de febrer del 2001.

Que es quantifica l'import de les despeses en la suma de 7.200 euros, que seran a càrrec de l'expropiant.

S'ordena la publicació de la present resolució al Butlletí Oficial del Principat.

Així ho acorda, mana i signa la Comissió d'Expropiació.

La comissió d'expropiació

Forces Elèctriques d'Andorra

Edicte

Per acord del Consell d'Administració de Forces Elèctriques d'Andorra (FEDA) del 19 de desembre del 2003, es fan públiques les *adjudicacions definitives* següents:

Designació: adquisició d'un sistema de visualització i mesura de temperatura per infrarojos pel manteniment preventiu d'instal·lacions
Forma d'adjudicació: contractació directa
Modalitat de contractació: ordinària
Identitat de l'adjudicatari: Alava Ingenieros
Denominació partida pressupostària: 21340 - Reparació, manteniment i conservació línies de mitjana tensió
Preu cert del contracte: 26.900 euros

Designació: elaboració d'un pla de comunicació
Forma d'adjudicació: concurs
Modalitat de contractació: ordinària
Identitat de l'adjudicatari: Quin Team
Denominació partida pressupostària: 22670 - Publicitat i propaganda
Preu cert del contracte: 37.545,00 euros

Cosa que es fa pública per a coneixement general.

Encamp, 6 de febrer del 2004

Mireia Maestre Cortadella
Presidenta del Consell d'Administració

Edicte

Per acord del Consell d'Administració de Forces Elèctriques d'Andorra (FEDA) del 4 de desembre del 2003, es fan públiques les *adjudicacions definitives* següents:

Designació: selecció d'empreses per a executar treballs elèctrics d'alta i baixa tensió

Forma d'adjudicació: concurs
Modalitat de contractació: ordinària
Identitat dels adjudicataris:
Pime

TEM
Isac
Denominació partida pressupostària:
21340 - 21350 - 21360 - 21370 - Distri-
bució FEDA
Preu total estimat dels contractes:
500.000 euros

Designació: elaboració d'una enques-
ta de satisfacció de la clientela
Forma d'adjudicació: concurs
Modalitat de contractació: ordinària
Identitat de l'adjudicatari: Ikerfel
Denominació partida pressupostària:
22670 - Publicitat i propaganda
Preu cert del contracte: 25.970 euros

Designació: adquisició de mobiliari
per a les oficines de Clara Rabassa
Forma d'adjudicació: concurs
Modalitat de contractació: ordinària
Identitat dels adjudicatari: Papereria Sol
Denominació partida pressupostària:
edificis
Preu cert del contracte: 9.120,35 euros

Designació: adquisició de vehicles
Forma d'adjudicació: concurs
Modalitat de contractació: ordinària
Identitat dels adjudicatari:
Motorauto, SL
Becier Vehicles, SA
Denominació partida pressupostària:
distribució FEDA
Preus certs dels contractes:
8.500 euros
13.443 euros

Designació: subministrament dels lots
de Nadal
Forma d'adjudicació: concurs
Modalitat de contractació: ordinària
Identitat de l'adjudicatari: Caves An-
dorranes
Denominació partida pressupostària:
16310 Altres prestacions al personal
Preu cert del contracte: 13.635 euros

Designació: adquisició d'un sistema
de control d'accessos, incendis i vídeo
vigilància ETR Margineda
Forma d'adjudicació: contractació directa
Modalitat de contractació: ordinària
Identitat de l'adjudicatari: Ritzenthaler
Denominació partida pressupostària:
ETR
Preu cert del contracte: 61.071,05 euros

Designació: reserva del pas de línies a
la rotonda de la carretera general
1/carretera secundària Bixessarri

Forma d'adjudicació: contractació di-
recta
Modalitat de contractació: ordinària
Identitat de l'adjudicatari: Andorra Go-
vern
Denominació partida pressupostària:
ETR
Preu cert del contracte: 7.968,45 euros

Designació: canalitzacions a l'obra
nou pont sobre el riu gran Valira de
connexió entre l'av. Meritxell i el c/
Consell d'Europa

Forma d'adjudicació: contractació directa
Modalitat de contractació: ordinària
Identitat de l'adjudicatari: Cevalls
Denominació partida pressupostària:
Distribució FEDA
Preu cert del contracte: 13.414,00 euros

Designació: Canalitzacions a l'obra
accés a l'EDAR de Canillo
Forma d'adjudicació: contractació directa
Modalitat de contractació: ordinària
Identitat de l'adjudicatari: UTE Infil-
co/Locub, SA
Denominació partida pressupostària:
Distribució FEDA
Preu cert del contracte: 87.172,00 euros

Designació: canalitzacions a l'obra
Desviació d'Encamp - Rotonda
d'enllaç amb la carretera general 2 a la
zona del Mirador
Forma d'adjudicació: contractació di-
recta
Modalitat de contractació: ordinària
Identitat de l'adjudicatari: TP D. Ar-
mengol
Denominació partida pressupostària:
Distribució FEDA
Preu cert del contracte: 53.093,00 euros

Designació: canalitzacions a: l'av. Car-
lemany ; al carrer Prat de la Creu i al
Prat de la Borda
Forma d'adjudicació: contractació directa
Modalitat de contractació: ordinària
Identitat de l'adjudicatari: Ciansa
Denominació partida pressupostària:
Distribució FEDA
Preus certs dels contractes:

8.478,22 euros
8.880,19 euros
14.999,84 euros

Designació: Canalitzacions al Plans
Forma d'adjudicació: contractació directa
Modalitat de contractació: ordinària
Identitat de l'adjudicatari: Construc-
cions Driade

Denominació partida pressupostària:
Distribució FEDA
Preu cert del contracte: 11.500,41 euros

Designació: Treballs d'enderroc ET 17
Forma d'adjudicació: contractació di-
recta
Modalitat de contractació: ordinària
Identitat de l'adjudicatari: Gojim, SL
Denominació partida pressupostària:
21350 - Manteniment Estacions Trans-
formadores
Preu cert del contracte: 7.049,19 euros

Designació: formació en idiomes
Forma d'adjudicació: contractació di-
recta
Modalitat de contractació: ordinària
Identitat de l'adjudicatari: Inlingua
Denominació partida pressupostària:
16300 - formació i perfeccionament
Preu cert del contracte: 20.000,00 eu-
ros

Designació: estudi dels valors de l'ac-
tiu immobilitzat
Forma d'adjudicació: contractació directa
Modalitat de contractació: ordinària
Identitat de l'adjudicatari: Tecno Rever
Denominació partida pressupostària:
22760 -Estudis i Treballs Tècnics
Preu cert del contracte: 16.900 euros

Designació: canalitzacions a l'obra "re-
modelació i embelliment de l'av. Me-
ritxell i espais adjacents"
Forma d'adjudicació: contractació directa
Modalitat de contractació: ordinària
Identitat de l'adjudicatari: Cevalls/Lo-
cubsa, UTE
Denominació partida pressupostària:
inversions distribució
Preu cert del contracte: 498.610,25 euros

Designació: canalitzacions a Sant Pere
del Tarter
Forma d'adjudicació: contractació di-
recta
Modalitat de contractació: ordinària
Identitat de l'adjudicatari: Construc-
cions La Posa
Denominació partida pressupostària:
Distribució FEDA
Preu cert del contracte: 9.800,88 euros

Cosa que es fa pública per a coneixe-
ment general.

Encamp, 6 de febrer del 2004

Mireia Maestre Cortadella
Presidenta del Consell d'Administració