

Edicte

Vistes la Llei de Contractació Pública, article 20.4 i l'Ordinació del pressupost del Comú de Sant Julià de Lòria, es fa pública la següent *adjudicació*,

Objecte: Contractació d'una empresa que dugui a terme la virtualització dels servidors del Comú de Sant Julià de Lòria

Adjudicatari: Andorsoft

Import de l'opció A: 18.080,25 euros

Partida pressupostària: 150 1213 60610

Termini: 2 mesos

Òrgan contractant: Junta de Govern

Data acord adjudicació: 02/07/2012

Tot el que es fa públic per a general coneixement i efectes.

Casa Comuna de Sant Julià de Lòria, 3 de juliol del 2012

Montserrat Gil Torné
La Cònsol Major

Avís

S'informa que del dia 1 de juliol, tots els divendres, l'horari de les oficines administratives del Comú de Sant Julià de Lòria situades a l'edifici administratiu, av. Rocafort núm. 23, serà de les 8,00 hores a les 15,00 hores i a partir del dia 1 d'agost fins el 31 d'agost del 2012, ambdues dates incloses, l'horari d'obertura serà de dilluns a divendres, de les 8,00 hores a les 15,00 hores.

Tot el que es fa públic per a general coneixement i efectes.

Casa Comuna de Sant Julià de Lòria, el dia 3 de juliol de 2012

Montserrat Gil Torné
La Cònsol Major

Parròquia d'Escaldes-Engordany

Ordinació

Vist l'article 5.1 de la Llei qualificada de delimitació de competències del comuns,

Vist l'acord provisional de modificació de les normes urbanístiques i normativa complementària del pla d'urbanisme d'Escaldes-Engordany, adoptat pel Comú d'Escaldes-Engordany en la sessió celebrada el dia 30 de març del 2012 (BOPA núm. 17, de data 11 d'abril del 2012),

Vist l'acord del Govern, de data 13 de juny del 2012, aprovant les modificacions abans esmentades,

Vist l'article 106.2 de la Llei general d'ordenació del territori i urbanisme,

El Comú d'Escaldes-Engordany, en la sessió celebrada el dia 28 de juny del 2012, ha aprovat la següent ORDINACIÓ DE MODIFICACIÓ DE LES NORMES URBANÍSTIQUES I NORMATIVA COMPLEMENTÀRIA DEL PLA D'ORDENAMENT I URBANISME de la Parròquia d'Escaldes-Engordany:

Article 1

Modificació de l'article 25, Caducitat, termini i prorroga de les llicències

Es modifica l'apartat 1 de l'article 25, que queda redactat així:

"1. Per a les obres majors, totes les llicències fixaran un termini per a començar les obres projectades i un altre per a acabar-les, d'acord amb el que es preveu a l'article 30 d'aquest Pla. Pel que fa a les obres menors, en el cas que la llicència no fixi terminis, s'aplicaran els terminis que es preveuen al Reglament de la construcció. Respecte a les prorroques, s'aplicaran igualment les previsions del mateix text reglamentari."

Article 2

Modificació de l'article 37, Certificats sobre aprofitament urbanístic

Es modifica l'article 37, que queda redactat així:

"1. En compliment del que disposen els articles 35 i 36 de la Llei general

d'ordenació del territori i urbanisme i el que es determina al Reglament de la construcció, els particulars podran demanar certificats d'aprofitament urbanístic, referits a una finca concreta, mitjançant sol·licitud dirigida al Comú acompanyada de la documentació que es determini per ordinació complementària del Comú."

Article 3

Modificació de l'article 46, Parcel·lació i reparcel·lació

Es modifica l'apartat 3 de l'article 46, que queda redactat així:

"3. Són finques indivisibles les que es preveuen al Reglament de construcció."

Article 4

Modificació de l'article 69, Edificabilitat màxima de parcel·la

Es modifica el punt "e" de l'apartat 3 de l'article 69, que queda redactat així:

"e) En cas d'espais sota coberta utilitzables, es computarà tota la superfície utilitzable amb una alçada mínima de 1,80 m que estigui en continuïtat espacial amb les parts de la planta que compleixin les alçades que assenyalava el Reglament de la construcció."

Article 5

Modificació de l'article 88, Planta sota coberta o cap de casa

Es modifica l'article 88, que queda redactat així:

"1. És la planta que se situa per sobre de l'últim pis i per sota de la coberta.

2. En cap cas la distància entre el terra de la planta sota coberta o darrer pis i el pla superior de la coberta no sobrepassarà 4,50 metres, excepte en zona residencial en edificació aïllada, Clau 4.

3. A les zones o sectors de desenvolupament on es regula l'edificabilitat màxima de parcel·la a partir del coeficient d'edificabilitat, els espais de la planta sota coberta que tinguin una alçada igual o superior a 1,80 metres computaran a efectes d'edificabilitat (a partir d'aquests 1,80 metres d'alçada)."