

Decret

Vist l'article 28 del text refós de la Llei qualificada de la nacionalitat, aprovada per decret legislatiu del 28 març del 2007;

Atès que les persones interessades han acreditat de forma fefaent que han perdut la nacionalitat d'origen en aplicació del que es preveu en l'article 38 i han emès la declaració jurada corresponent,

El Govern

Decreta

Reconèixer la nacionalitat andorrana amb plenitud de drets polítics a les persones relacionades a la llista següent:

Bosch Roig, Gerard, amb efectes des del 29 de setembre del 2011

Cubela Prol, Maria Otilia, amb efectes des del 26 abril 2012

Gallardo Hurtado, Felipe Augusto, amb efectes des del 2 de febrer del 2012

Marchan Carricondo, Domingo amb efectes des del 8 de maig del 2012

L'adquisició de la nacionalitat andorrana de les persones interessades té efectes a partir de la data en què han perdut la nacionalitat o les nacionalitats que tenien.

Cosa que es fa pública per a coneixement general.

Andorra la Vella, 3 d'octubre del 2012

Antoni Martí Petit
Cap de Govern

Decret

d'aprovació de la modificació de les Directrius d'ordenació

Exposició de motius

La Llei general d'ordenació del territori i urbanisme, del 29 de desembre del 2000, modificada per la Llei 8/2006, del 21 de juny, per la Llei 6/2011, del 28 de juliol, i per la Llei 16/2012, del 31 de juliol, estableix el marc regulador de l'urbanisme i la construcció. La Llei és desenvolupada, entre altres instruments,

per les Directrius d'ordenació. El Govern aprovà el 22 de febrer del 2006 les Directrius d'ordenació, i n'aprovà una modificació el 5 d'abril del mateix any.

El 31 de juliol d'enguany el M.I. Consell General ha aprovat la Llei 16/2012 de modificació de la Llei general d'ordenació del territori i urbanisme, del 29 de desembre del 2000, modificada per la Llei 8/2006, del 21 de juny i per la Llei 6/2011, del 28 de juliol. Alguns dels canvis introduïts per la reforma legislativa afecten el contingut de les Directrius d'ordenació i han obligat a procedir a l'adaptació del text reglamentari al legal.

La modificació de les Directrius d'ordenació ha estat sotmesa a l'anàlisi de la Comissió Tècnica d'Urbanisme, la qual l'ha informat favorablement.

En aquests mèrits, a proposta del Ministre d'Economia i Territori, el Govern en la sessió del 3 d'octubre del 2012, adopta el següent

Decret

Article 1

Es modifica l'apartat 2 de l'article 10 de les Directrius d'ordenació que queda redactat de la forma següent:

"En el cas de sòl urbà consolidat en què s'opti per efectuar la cessió econòmica, el càlcul de la cessió es realitzarà d'acord amb els tràmits i amb respecte dels requisits previstos a l'article 8, paràgraf 1.8 del Reglament urbanístic."

Article 2

Se suprimeix l'article 13 de les Directrius d'ordenació, que queda sense contingut.

Disposició final única

Aquest Decret entra en vigor el mateix dia de la seva publicació al Butlletí Oficial del Principat d'Andorra.

Cosa que es fa pública per a coneixement general

Andorra la Vella, 3 d'octubre del 2012

Antoni Martí Petit
Cap de Govern

Decret

d'aprovació de la modificació del Reglament d'urbanització

Exposició de motius

La Llei general d'ordenació del territori i urbanisme, del 29 de desembre del 2000, modificada per la Llei 8/2006, del 21 de juny, per la Llei 6/2011, del 28 de juliol, i per la Llei 16/2012, del 31 de juliol, estableix el marc regulador de l'urbanisme i la construcció. La Llei és desenvolupada reglamentàriament mitjançant les Directrius d'Ordenació, el Reglament urbanístic, el Reglament de construcció i el Reglament d'urbanització. En aquest sentit, els articles 10 i 53 de la Llei estipulen que el Govern ha d'aprovar el Reglament de d'urbanització en tant que instrument d'ordenació del Govern. En compliment d'aquests articles el Govern aprovà el 10 d'abril del 2002 el Reglament d'urbanització.

El 31 de juliol d'enguany el M.I. Consell General ha aprovat una nova Llei de modificació de la Llei general d'ordenació del territori i urbanisme, del 29 de desembre del 2000, modificada per la Llei 8/2006, del 21 de juny i per la Llei 6/2011, del 28 de juliol. Els objectius de la modificació d'aquest text legal s'articulen al voltant de tres eixos bàsics. El primer pretén, mitjançant la incorporació d'alguns canvis substancials, aportar un decidit estímul al sector de la construcció i de l'ordenació urbanística en uns moments de difícil situació econòmica, i assegurar, alhora, que les modificacions introduïdes siguin compatibles amb la sostenibilitat de l'entorn i amb el desenvolupament equilibrat del territori. El segon eix té com a objectiu alleugerir la tramitació d'un bon nombre de llicències de construcció i acollir els procediments que ja són aplicables en altres ordenaments del nostre entorn més immediat. I el tercer eix s'orienta cap a actualitzar la normativa i precisar certs conceptes en els punts en què l'experiència més recent ha demostrat aquesta necessitat.

La disposició final primera de la Llei del 31 de juliol d'enguany fixa que en el termini màxim d'un mes a partir de la data d'entrada en vigor el Govern ha

d'aprovar les modificacions necessàries del Reglament urbanístic, del Reglament de construcció i del Reglament d'urbanització per fer-los conformes amb el nou text legal.

El Govern, en compliment del mandat legal, ha elaborat la modificació del Reglament d'urbanització. L'abast de les modificacions introduïdes correspon als canvis normatius introduïts per la Llei 16/2012, del 31 de juliol, de modificació de la Llei general d'ordenació del territori i urbanisme que afecten les disposicions del Reglament d'urbanització.

La modificació del Reglament d'urbanització ha estat sotmesa a l'anàlisi de la Comissió Tècnica d'Urbanisme, la qual l'ha informat favorablement.

En concret, la referida Llei del 31 de juliol d'enguany varia la regulació de les obres que es poden autoritzar en sòl urbà no consolidat i en sòl urbanitzable, prèviament a l'aprovació del planejament derivat. I en aquest sentit, la incidència de les noves disposicions legals en el Reglament d'urbanització es limita als accessos rodats derivats d'obres autoritzades en règim d'ús provisional. Per aquest motiu, la modificació del Reglament d'urbanització únicament abasta la rectificació de l'apartat 5 de l'article 6.

En aquests mèrits, a proposta del Ministre d'Economia i Territori, el Govern en la sessió del 3 d'octubre del 2012, adopta el següent

Decret

Article únic

S'afegeix un nou apartat a l'apartat 5, subapartat e, de l'article 6, Tipologies de carrers, del Reglament d'urbanització amb el contingut següent:

"6.5.e.bis. Accés rodat per a l'edifici o edificis que es puguin construir en règim d'ús provisional, d'acord amb els requisits previstos en els articles 27 i 30 de la Llei general d'ordenació del territori i urbanisme. L'accés està situat en la seva totalitat a l'interior de la finca privada. L'amplada mínima és 3,25 m. No és preceptiu que l'accés estigui asfaltat, ni que compti amb voreres, però ha de seguir el perfil natural del terreny.

En el cas que es desenvolupi la unitat d'actuació, on es troba situada la finca amb l'accés anterior, mitjançant

planejament derivat, s'han de complir les condicions següents:

a) És preceptiu ampliar, modificar, o suprimir i substituir l'accés rodat per la vialitat que prevegi el Pla parcial o especial, d'acord amb la normativa del present reglament que sigui d'aplicació i amb allò que prevegi el Pla d'ordenació i urbanisme parroquial.

b) Se cedirà la nova vialitat ampliada, modificada o de substitució al comú o al Govern per tal que s'incorpori a la xarxa viària pública."

Disposició final única

Aquest Decret entra en vigor el mateix dia de la seva publicació al Butlletí Oficial del Principat d'Andorra.

Cosa que es fa pública per a coneixement general

Andorra la Vella, 3 d'octubre del 2012

Antoni Martí Petit
Cap de Govern

Decret

d'aprovació de la modificació del Reglament de construcció

Exposició de motius

La Llei general d'ordenació del territori i urbanisme, del 29 de desembre del 2000, modificada per la Llei 8/2006, del 21 de juny, per la Llei 6/2011, del 28 de juliol, i per la Llei 16/2012, del 31 de juliol, estableix el marc regulador de l'urbanisme i la construcció. La Llei és desenvolupada reglamentàriament mitjançant les Directrius d'ordenació, el Reglament urbanístic, el Reglament de construcció i el Reglament d'urbanització. En aquest sentit, els articles 10 i 53 de la Llei estipulen que el Govern ha d'aprovar el Reglament de construcció, en tant que instruments d'ordenació del Govern. En compliment d'aquests articles el Govern aprovà el 26 de febrer del 2003 el Reglament de construcció. Posteriorment, el 8 d'abril del 2009 el Govern aprovà la modificació del Reglament de construcció, per tal d'aportar millores detectades en els anys d'aplicació del text reglamentari del 2003, simplificar procediments administratius i aclarir la

interpretació de preceptes. I en data 5 d'octubre del 2011 el Govern aprovà una modificació del Reglament de construcció, per adaptar-lo a la Llei 6/2011, del 28 de juliol, de modificació de la Llei general d'ordenació del territori.

El 31 de juliol d'enguany el M.I. Consell General ha aprovat una nova Llei de modificació de la Llei general d'ordenació del territori i urbanisme, del 29 de desembre del 2000, modificada per la Llei 8/2006, del 21 de juny i per la Llei 6/2011, del 28 de juliol. Els objectius de la modificació legal s'articulen al voltant de tres eixos bàsics. El primer pretén, mitjançant la incorporació d'alguns canvis substancials, aportar un decidit estímul al sector de la construcció i de l'ordenació urbanística en uns moments de difícil situació econòmica, i assegurar, alhora, que les modificacions introduïdes siguin compatibles amb la sostenibilitat de l'entorn i amb el desenvolupament equilibrat del territori. El segon eix té com a objectiu alleugerir la tramitació d'un bon nombre de llicències de construcció, i acollir els procediments que ja són aplicables en altres ordenaments del nostre entorn més immediat. I el tercer eix s'orienta cap a actualitzar la normativa i precisar certs conceptes en els punts en què l'experiència més recent ha demostrat aquesta necessitat.

La disposició final primera de la Llei del 31 de juliol d'enguany fixa que en el termini màxim d'un mes a partir de la data d'entrada en vigor el Govern ha d'aprovar les modificacions necessàries del Reglament urbanístic, del Reglament de construcció i del Reglament d'urbanització per fer-los conformes amb el nou text legal.

El Govern, en compliment del mandat legal, ha elaborat la modificació del Reglament de construcció. L'abast de les modificacions introduïdes correspon als canvis normatius introduïts per la Llei 16/2012, del 31 de juliol, de modificació de la Llei general d'ordenació del territori i urbanisme que afecten les disposicions del Reglament de construcció.

La modificació del Reglament de construcció ha estat sotmesa a l'anàlisi de la Comissió Tècnica d'Urbanisme, la qual l'ha informat favorablement.