

**Decret  
de modificació de l'article  
5 i dels annexos 2 i 3 del  
Decret del 17-04-2013  
del Reglament d'aplicació  
de la Llei 8/2012, del 17  
de maig, de modificació  
de la Llei general de  
l'allotjament turístic,  
del 30 de juny del 1998,  
per a la classificació  
dels allotjaments rurals  
i per a la utilització del  
segell oficial de control  
i garantia "Placa de  
classificació casa/borda  
rural d'Andorra"**

Vist el Reglament d'aplicació de la Llei 8/2012 del 17 de maig, de modificació de la Llei general de l'allotjament turístic, del 30 de juny del 1998, per a la classificació dels allotjaments rurals i per a la utilització del segell oficial "Placa de classificació casa/borda rural d'Andorra";

Vista la necessitat del sector de poder oferir varis règims de funcionament en un mateix allotjament rural, es proposa, en el cas que es compleixi amb els requisits que es demanen, poder combinar els tres règims de funcionament i assolir la categoria corresponent al règim que obtingui la classificació més baixa;

Vist que en l'annex 2 s'ha constatat que hi ha alguns ítems que no s'acaben d'ajustar a les demandes actuals dels allotjaments turístics, així com a la realitat d'aquest tipus d'allotjament en concret, es proposa modificar algunes puntuacions dels ítems de puntuació flexible i eximir de l'obligat compliment d'alguns ítems en les categories 3 i 4 espigues;

Vist que en l'annex 3 es poden mal interpretar els ítems que es requereixen per l'obtenció del segell agroturisme, a causa de l'estructura del taulell;

A proposta del Ministeri de Turisme i Medi Ambient, el Govern, en la sessió

de l'11 de desembre del 2013, aprova el Decret de modificació de l'article 5 i dels annexos 2 i 3 del Decret del 17-04-2013 del Reglament d'aplicació de la Llei 8/2012, del 17 de maig, de modificació de la Llei general de l'allotjament turístic del 30 de juny del 1998, per a la classificació dels allotjaments rurals i per a la utilització del segell oficial de control i garantia "Placa de classificació casa/borda rural d'Andorra".

Per una millor comprensió es tornen a publicar l'annex 2 Casa rural/borda rural sencera/apartaments, l'annex 2 Casa rural/borda rural habitacions, i l'annex 3 Segell casa rural/borda rural - Agroturisme.

**Article únic**

S'aprova el Decret de modificació de l'article 5 i dels annexos 2 i 3 del Decret del 17-04-2013 del Reglament d'aplicació de la Llei 8/2012, del 17 de maig, de modificació de la Llei general de l'allotjament turístic del 30 de juny del 1998, per a la classificació dels allotjaments rurals i per a la utilització del segell oficial de control i garantia "Placa de classificació casa/borda rural d'Andorra", que entra en vigor l'endemà que es publiqui al Butlletí Oficial del Principat d'Andorra.

**Article 1**

Es modifica l'article 5, punt 2 del capítol primer, que queda redactat de la forma següent:

2. Els allotjaments dedicats a l'activitat d'allotjament rural poden oferir allotjament sota el règim de funcionament de:

- Lloguer de l'edifici sencer
- Lloguer d'apartaments. Edifici que pot ser compartit amb altres usuaris o amb el titular o el responsable.
- Lloguer d'habitacions. Edifici que pot ser compartit amb altres usuaris i que ha de ser compartit amb el titular o el responsable. S'accepta que el titular o el responsable visquin prop de l'edifici, a una distància màxima de 1.000 metres.

En el supòsit que algú vulgui llogar la casa o la borda rural combinant l'activitat d'allotjament rural sota el règim de funcionament de lloguer d'edifici sencer o d'apartaments o lloguer d'habitacions, ho pot fer respectant tota la normativa

prevista per a cada un d'aquests règims. No obstant això, assoleix la categoria corresponent al règim que obtingui la classificació més baixa."

# Article 2

Es modifica l'ítem 52 de l'annex 2, "Classificació casa rural/borda rural sencera/ apartaments, apartat B estances interiors, punt 2. Cambra de bany, sanitaris", que queda de la forma següent:

|    |       |  1 |  2 |  3 |  4 | ✓ |
|----|-------|-------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|---|
| 51 | Bidet | 10                                                                                  | 10                                                                                  | 10                                                                                  | 10                                                                                    |   |

# Article 3

Es modifica l'ítem 61 de l'annex 2, "Classificació casa rural/borda rural habitacions, apartat B estances interiors, punt 2. Cambra de bany, sanitaris", que queda de la forma següent:

|    |       |  1 |  2 |  3 |  4 | ✓ |
|----|-------|--------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------|---|
| 60 | Bidet | 10                                                                                   | 10                                                                                   | 10                                                                                   | 10                                                                                     |   |

# Article 4

Es modifica l'ítem 58 de l'annex 2, "Classificació casa rural/ borda rural sencera/ apartaments, apartat B estances interiors, punt 2. Cambra de bany, banyera/dutxa", que queda de la forma següent:

|    |                                                                                                            |  1 |  2 |  3 |  4 | ✓ |
|----|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------|---|
| 57 | Banyera (a part de la dutxa) amb un mínim d'1,60 m de llargada o estil tipus antic que s'integri a la casa | 40                                                                                    | 40                                                                                    | 40                                                                                    | 40                                                                                      |   |

# Article 5

Es modifica l'ítem 67 de l'annex 2, "Classificació casa rural/borda rural habitacions, apartat B estances interiors, punt 2. Cambra de bany, banyera/dutxa", que queda de la forma següent:

|    |                                                                                                            |  1 |  2 |  3 |  4 | ✓ |
|----|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------|---|
| 66 | Banyera (a part de la dutxa) amb un mínim d'1,60 m de llargada o estil tipus antic que s'integri a la casa | 40                                                                                    | 40                                                                                    | 40                                                                                     | 40                                                                                      |   |

## Article 6

Es modifica l'ítem 81 de l'annex 2, "Classificació casa rural/ borda rural sencera/ apartaments, apartat B estances interiors, punt 2. Cambra de bany, complements i diversos", que queda de la forma següent:

|    |                               |  1 |  2 |  3 |  4 | ✓ |
|----|-------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|---|
| 80 | Cambra de bany a l'habitació* | 45                                                                                  | 45                                                                                  | 45                                                                                    | 45                                                                                    |   |

## Article 7

Es modifica l'ítem 131 de l'annex 2, "Classificació casa rural/ borda rural sencera/ apartaments, apartat C serveis, punt 2. Espais i serveis complementaris", que queda de la forma següent:

|     |             |  1 |  2 |  3 |  4 | ✓ |
|-----|-------------|-------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|---|
| 130 | Llar de foc | 30                                                                                  | 30                                                                                  | 30                                                                                    | 30                                                                                    |   |

## Article 8

Es modifica l'ítem 131 de l'annex 2, "Classificació casa rural/ borda rural habitacions, apartat D serveis, punt 2. Espais i serveis complementaris", que queda de la forma següent:

|     |             |  1 |  2 |  3 |  4 | ✓ |
|-----|-------------|---------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------|---|
| 130 | Llar de foc | 30                                                                                    | 30                                                                                    | 30                                                                                      | 30                                                                                      |   |

## Article 9

Es modifica l'apartat "puntuacions màximes i mínimes per a casa i borda rural sencera/ apartament, de l'annex 2. Classificació casa rural/borda rural sencera/ apartaments", que queda de la forma següent:

| <b>Puntuacions màximes per subseccions</b>    |  1 |  2 |  3 |  4 | ✓ |
|-----------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|---|
| A1 – subtotal exterior i entorn               | 435                                                                                 | 435                                                                                   | 435                                                                                   | 435                                                                                   |   |
| B1 – subtotal habitació                       | 300                                                                                 | 300                                                                                   | 230                                                                                   | 160                                                                                   |   |
| B2 – subtotal cambra de bany                  | 310                                                                                 | 310                                                                                   | 310                                                                                   | 240                                                                                   |   |
| B3 – subtotal cuina                           | 155                                                                                 | 155                                                                                   | 155                                                                                   | 90                                                                                    |   |
| B4 – subtotal sala d'estar menjador           | 85                                                                                  | 85                                                                                    | 85                                                                                    | 85                                                                                    |   |
| C1 – subtotal serveis diversos                | 30                                                                                  | 30                                                                                    | 20                                                                                    | 20                                                                                    |   |
| C2 – subtotal espais i serveis complementaris | 270                                                                                 | 270                                                                                   | 270                                                                                   | 195                                                                                   |   |
| C3 – subtotal servei d'acollida i facilitats  | 40                                                                                  | 20                                                                                    | 0                                                                                     | 0                                                                                     |   |
| <b>Total màxim</b>                            | <b>1.625</b>                                                                        | <b>1.605</b>                                                                          | <b>1.505</b>                                                                          | <b>1.225</b>                                                                          |   |

| <b>Puntuacions màximes per seccions per a casa i borda rural (sencera/apartaments)</b> |  1 |  2 |  3 |  4 | ✓ |
|----------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------|---|
| A – subtotal exterior i entorn                                                         | 435                                                                                   | 435                                                                                     | 435                                                                                     | 435                                                                                     |   |
| B – subtotal estances interiors                                                        | 850                                                                                   | 850                                                                                     | 780                                                                                     | 575                                                                                     |   |
| C – subtotal serveis                                                                   | 340                                                                                   | 320                                                                                     | 290                                                                                     | 215                                                                                     |   |
| <b>Total punts màxims</b>                                                              | <b>1.625</b>                                                                          | <b>1.605</b>                                                                            | <b>1.505</b>                                                                            | <b>1.225</b>                                                                            |   |

## Article 10

Es modifica l'apartat "puntuacions màximes i mínimes per a casa i borda rural habitacions de l'annex 2. Classificació casa rural/borda rural habitacions", que queda de la forma següent:

| Puntuacions màximes per subseccions           |  1 |  2 |  3 |  4 | ✓ |
|-----------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|---|
| A1 – subtotal exterior i entorn               | 435                                                                                 | 435                                                                                   | 435                                                                                   | 435                                                                                   |   |
| B1 – subtotal habitació                       | 415                                                                                 | 415                                                                                   | 325                                                                                   | 325                                                                                   |   |
| B2 – subtotal cambra de bany                  | 265                                                                                 | 265                                                                                   | 215                                                                                   | 145                                                                                   |   |
| C1 – subtotal servei d'esmorzar               | 485                                                                                 | 485                                                                                   | 415                                                                                   | 300                                                                                   |   |
| D1 – subtotal serveis diversos                | 30                                                                                  | 30                                                                                    | 20                                                                                    | 20                                                                                    |   |
| D2 – subtotal espais i serveis complementaris | 240                                                                                 | 240                                                                                   | 240                                                                                   | 225                                                                                   |   |
| D3 – subtotal servei d'acollida i facilitats  | 20                                                                                  | 0                                                                                     | 0                                                                                     | 0                                                                                     |   |
| <b>Total màxim</b>                            | <b>1.890</b>                                                                        | <b>1.870</b>                                                                          | <b>1.650</b>                                                                          | <b>1.360</b>                                                                          |   |

| Puntuacions màximes per seccions per a casa i borda rural (habitacions) |  1 |  2 |  3 |  4 | ✓ |
|-------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------|---|
| A – subtotal exterior i entorn                                          | 435                                                                                   | 435                                                                                     | 435                                                                                     | 435                                                                                     |   |
| B – subtotal estances interiors                                         | 680                                                                                   | 680                                                                                     | 540                                                                                     | 380                                                                                     |   |
| C – subtotal servei d'esmorzar                                          | 485                                                                                   | 485                                                                                     | 415                                                                                     | 300                                                                                     |   |
| D – subtotal serveis                                                    | 290                                                                                   | 270                                                                                     | 260                                                                                     | 245                                                                                     |   |
| <b>Total punts màxims</b>                                               | <b>1.890</b>                                                                          | <b>1.870</b>                                                                            | <b>1.650</b>                                                                            | <b>1.360</b>                                                                            |   |

## Article 11

Es modifica l'annex 3, "Segell casa rural/borda rural – Agroturisme", que queda redactat de la forma següent:

"Casa o borda que ofereix els serveis que es detallen a continuació i que han estat agrupats de forma temàtica."

El titular de l'allotjament rural ha de ser titular d'una explotació agrària degudament inscrita prop del Departament d'Agricultura, tenir un mínim de 0,2 UTH (unitats de treball humà) i 5 anys d'antiguitat al Registre d'Explotacions Agràries.

S'ha de disposar d'un ítem de cada 1 dels 3 apartats següents:

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |   |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---|
| <b>1. Activitats lligades a la tinença de bestiar de renda de propietat:</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | ✓ |
| <b>a) Bestiar (boví, equí, oví i caprí)</b><br>Han d'oferir de forma oral les explicacions pertinents en relació amb els cicles anuals del bestiar i l'obtenció dels productes derivats i durant l'estiu han de poder oferir una activitat guiada de visita a les pastures d'alta muntanya on es troba la vacada, ja sigui amb mitjans propis o bé subcontractant una empresa de guies acompanyants.<br>(Els acompanyaments a peu en el medi natural s'han de fer, segons la normativa vigent, amb la presència d'un educador esportiu, titulació lliurada per l'EFPEM.) |   |
| <b>b) Aviram, conills, etc.</b><br>Han d'oferir la possibilitat de participar en el maneig diari: alimentació, recollida d'ous, neteja, etc.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |   |
| <b>c) Apicultura</b><br>Han d'oferir de forma oral les explicacions pertinents en relació amb el cicle anual de les abelles i les seves especificitats, i han de poder oferir una mostra dels productes de l'arna: mel, cera, bresca, pròpolis, etc.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |   |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |   |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---|
| <b>2. Conreus, hort, plantes aromàtiques i vinya:</b>                                                                                                                                                                                                                                             | ✓ |
| <b>a) Conreus, hort i vinya</b><br>Han d'oferir de forma oral les explicacions pertinents en relació amb el cicle anual dels cultius i les seves especificitats, i han d'oferir experiències reals de participació activa en les tasques: reg, collita, condicionament, etc.                      |   |
| <b>b) Plantes aromàtiques i medicinals</b><br>Han d'oferir de forma oral les explicacions pertinents en relació amb el cicle anual de les plantes i les seves aplicacions i han d'oferir tallers d'identificació o tallers d'elaboració de productes associats (olis perfumats, condiments, etc). |   |

|                                                                                                                                                                                                                           |   |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---|
| <b>3. Vida rural:</b>                                                                                                                                                                                                     | ✓ |
| <b>a)</b> Han d'oferir la visita comentada a una mostra d'estris i utensilis tradicionals utilitzats en les tasques agrícoles i ramaderes.                                                                                |   |
| <b>b)</b> Han d'oferir una demostració d'oficis antics que es realitzaven a les cases (cistells, esclops, etc.).                                                                                                          |   |
| <b>c)</b> Disposició d'indústries, granges, cellers o infraestructures que siguin d'interès per visitar, ja sigui per raons agrícoles, culturals o científiques, sempre que es trobin adaptades al públic (a màxim 8 km). |   |

## Disposició derogatòria

A l'entrada en vigor d'aquest Reglament queda derogat l'article 5 del Decret del 17-04-2013 del Reglament d'aplicació de la Llei 8/2012, del 17 de maig, de modificació de la Llei general de l'allotjament turístic del 30 de juny del 1998, per a la classificació dels allotjaments rurals i per a la utilització del segell oficial de control i garantia "Placa de classificació casa/borda rural d'Andorra".

Cosa que es fa pública per a coneixement general.

Andorra la Vella, 11 de desembre del 2013

*Antoni Martí Petit*  
*Cap de Govern*

---



## Govern d'Andorra

## Casa rural / borda rural habitacions

Annex 2

## A. Exterior i entorn

| 1. Exterior i entorn                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |     |     |     |     |  | ✓ |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|-----|-----|-----|--|---|
| 1 Accés rodat en bones condicions per a vehicles fins a l'establiment o fins al seu entorn pròxim.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |     |     |     |     |  |   |
| 2 Bon estat de l'edifici (sense esquerdes o fragments d'arrebossat caiguts, punts amb la pintura deteriorada, teulada en mal estat i altres elements que generin una mala imatge de l'estructura de la casa).                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |     |     |     |     |  |   |
| 3 Entorn cultural a 500 m de l'edifici (històric, patrimonial, arquitectònic).                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 25  | 25  | 25  | 25  |  |   |
| 4 Entorn natural: bosc o pastures d'alta muntanya a partir de 1.500 m.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 30  | 30  | 30  | 30  |  |   |
| 5 Entorn paisatgístic situat a màxim 200 m de l'establiment (sense interferències veïnals o nuclis poblacionals en un radi de 360°).                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 30  | 30  | 30  | 30  |  |   |
| 6 Entorn botànic propi. Cal disposar d'un dels 2 apartats següents: 1) Plantes herbàcies autòctones i preferentment d'ús tradicional al costat de l'establiment (superfície de plantes de com a mínim 150 m²). 2) Arbres autòctons al costat de l'establiment (presència de com a mínim 15 peus).                                                                                                                                                                                                                          | 30  | 30  | 30  | 30  |  |   |
| 7 Entorn agrícola propi (horts, conreus) al costat de l'establiment i amb una superfície total mínima de 2.000 m².                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 50  | 50  | 50  | 50  |  |   |
| 8 Entorn ramader propi al costat de l'establiment i amb un mínim de 10 caps de bestiar d'una o diverses espècies (ovins, cabrins, equins, bovins).                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 50  | 50  | 50  | 50  |  |   |
| 9 Activitats artesanals pròpies adreçades a nens i famílies (tallers) i situades en el recinte de l'establiment o a una distància màxima de 8 km de l'establiment.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 50  | 50  | 50  | 50  |  |   |
| 10 Exposicions i mostres d'interès cultural o històric en un espai específic i diferenciat.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 20  | 20  | 20  | 20  |  |   |
| 11 L'exterior de l'establiment té elements que s'han conservat originalment.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 15  | 15  | 15  | 15  |  |   |
| 12 Propostes esportives pròpies ofertes per l'establiment (a 8 km com a màxim).                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 30  | 30  | 30  | 30  |  |   |
| 13 Espai exterior amb zona cuidada i condicionada amb taules i cadires d'acord amb la capacitat de l'establiment (materials de mobiliari exterior: pedra, fusta, forja, combinats de fusta i alumini i resines, teixits sintètics i estructures resistents a l'exterior).                                                                                                                                                                                                                                                  | 30  | 30  | 30  | 30  |  |   |
| 14 Entorn de l'establiment sense contaminació visual i acústica (cal evitar l'ús indiscriminat en el recinte de l'establiment de: cartells, cables, antenes i similars/abocadors de residus, desmunts, brutícia, deixalles i similars). No s'ha de superar els dBA (decibels norma A) fixats en el Reglament de control de la contaminació acústica, excepte en el cas de sorolls provinents de la mateixa activitat ramadera de l'entorn i sempre que aquests sorolls es produeixin fora dels horaris de descans nocturn. |     |     |     |     |  |   |
| 15 Espai per als infants al recinte de l'establiment amb un mínim de dos jocs infantils fixos (gronxador, tobogan, balanç...).                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 20  | 20  | 20  | 20  |  |   |
| 16 Barbacoa d'obra en bones condicions d'ús.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 15  | 15  | 15  | 15  |  |   |
| 17 Piscina exterior dins del recinte de l'establiment.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 40  | 40  | 40  | 40  |  |   |
| Puntuació màxima exterior i entorn                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 435 | 435 | 435 | 435 |  |   |
| Subtotal exterior i entorn                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |     |     |     |     |  |   |

## B. Estances interiors

### 1. Habitació

| Llit <sup>1</sup>                                                                 |  |  |  |  | ✓ |
|-----------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|---|
| 18 Mida del llit: 90 cm per a un d'individual; 135 cm x 190 cm per a un de doble. |                                                                                     |                                                                                     |                                                                                     |                                                                                     |   |
| 19 Mida del llit més gran que el mínim establert (90 / 135 cm x 190).             | 50                                                                                  | 50                                                                                  | 50                                                                                  |                                                                                     |   |
| 20 Joc per a cada llit: llençols, coixinera i cobrellit.                          |                                                                                     |                                                                                     |                                                                                     |                                                                                     |   |
| 21 Matalàs en bones condicions d'ús.                                              |                                                                                     |                                                                                     |                                                                                     |                                                                                     |   |
| 22 Roba de llit en bones condicions d'ús.                                         |                                                                                     |                                                                                     |                                                                                     |                                                                                     |   |
| 23 1 manta, edredó o nòrdic per llit.                                             |                                                                                     |                                                                                     |                                                                                     |                                                                                     |   |
| 24 1 manta addicional per llit.                                                   |                                                                                     |                                                                                     |                                                                                     |                                                                                     |   |
| 25 1 coixí per persona.                                                           |                                                                                     |                                                                                     |                                                                                     |                                                                                     |   |
| 26 1 coixí addicional per persona.                                                | 15                                                                                  | 15                                                                                  | 15                                                                                  |                                                                                     |   |

  

| Mobiliari i confort                                                                           |  |  |  |  | ✓ |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|---|
| 27 Taula petita o tauleta de nit.                                                             |                                                                                     |                                                                                     |                                                                                     |                                                                                     |   |
| 28 Suport per desar l'equipatge.                                                              | 20                                                                                  | 20                                                                                  |                                                                                     |                                                                                     |   |
| 29 Mirall gran (cos sencer).                                                                  | 15                                                                                  | 15                                                                                  |                                                                                     |                                                                                     |   |
| 30 Armari amb 5 penja-robes iguals per habitació.                                             |                                                                                     |                                                                                     |                                                                                     |                                                                                     |   |
| 31 Llum LED o de baix consum per llegir al llit. <sup>2</sup>                                 |                                                                                     |                                                                                     |                                                                                     |                                                                                     |   |
| 32 Llum central LED o de baix consum adequat, suficient i controlable des del llit.           | 35                                                                                  | 35                                                                                  |                                                                                     |                                                                                     |   |
| 33 Finestra per tenir ventilació i llum natural.                                              |                                                                                     |                                                                                     |                                                                                     |                                                                                     |   |
| 34 Aïllament total de llum exterior.                                                          |                                                                                     |                                                                                     |                                                                                     |                                                                                     |   |
| 35 Paperera.                                                                                  |                                                                                     |                                                                                     |                                                                                     |                                                                                     |   |
| 36 Endoll a l'habitació.                                                                      |                                                                                     |                                                                                     |                                                                                     |                                                                                     |   |
| 37 Terra de fusta, parquet de fusta o materials ceràmics d'alta qualitat similars a la fusta. | 30                                                                                  | 30                                                                                  | 30                                                                                  | 30                                                                                  |   |
| 38 Llar de foc integrada a l'habitació (en un mínim del 50% de les habitacions).              | 40                                                                                  | 40                                                                                  | 40                                                                                  | 40                                                                                  |   |
| 39 TV en color (mínim 19").                                                                   | 10                                                                                  | 10                                                                                  | 10                                                                                  | 10                                                                                  |   |
| 40 TV en color de plasma, LC, LED o similar (mínim 19").                                      | 20                                                                                  | 20                                                                                  | 20                                                                                  | 20                                                                                  |   |
| 41 Aire condicionat (classe A).                                                               | 40                                                                                  | 40                                                                                  | 40                                                                                  | 40                                                                                  |   |

  

| Serveis complementaris                                    |  |  |  |  | ✓ |
|-----------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|---|
| 42 Accessoris de taula (sobres, folis i llapis/bolígraf). | 5                                                                                     | 5                                                                                     | 5                                                                                     |                                                                                       |   |
| 43 Telèfon directe per a trucades internes.               | 5                                                                                     | 5                                                                                     | 5                                                                                     | 5                                                                                     |   |
| 44 Telèfon directe a l'exterior.                          | 45                                                                                    | 45                                                                                    | 45                                                                                    | 45                                                                                    |   |
| 45 Connexió a Internet i/o servei de Wi-Fi.               | 20                                                                                    | 20                                                                                    | 20                                                                                    | 20                                                                                    |   |
| 46 Caixa forta a l'habitació.                             | 20                                                                                    | 20                                                                                    |                                                                                       |                                                                                       |   |

1. El sofà llit no està permès. Les lliteres s'accepten sempre que siguin per a habitacions infantils (màxim infants de 12 anys) i el seu disseny ha d'estar adaptat a l'ambientació de l'habitació.

2. Aquest ítem no serà de compliment obligat per a les habitacions que disposin de llitera infantil.

|                                                                                                             |  |  |  |  | ✓ |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|---|
| 47 Música directa a l'habitació via ràdio o canal TV.                                                       | 15                                                                                  | 15                                                                                  | 15                                                                                  | 15                                                                                  |   |
| 48 Informació sobre les sortides i consignes d'emergència i telèfons (mínim en català + 2 idiomes més).     |                                                                                     |                                                                                     |                                                                                     |                                                                                     |   |
| 49 Informació dels serveis comuns oferts als clients de la casa/borda almenys en català + 2 idiomes més.    |                                                                                     |                                                                                     |                                                                                     |                                                                                     |   |
| 50 Facilitats per poder fer te/cafè a l'habitació.                                                          | 10                                                                                  | 10                                                                                  | 10                                                                                  | 10                                                                                  |   |
| 51 Cartell de "no molesteu" o similar.                                                                      |                                                                                     |                                                                                     |                                                                                     |                                                                                     |   |
| 52 Disponibilitat d'un bressol.                                                                             | 20                                                                                  | 20                                                                                  | 20                                                                                  |                                                                                     |   |
| 53 Neteja diària de l'habitació.                                                                            |                                                                                     |                                                                                     |                                                                                     |                                                                                     |   |
| 54 Neteja completa de l'habitació i canvi total de tota la roba (de llit i de bany) a cada canvi de client. |                                                                                     |                                                                                     |                                                                                     |                                                                                     |   |
| Puntuació màxima habitació                                                                                  | 415                                                                                 | 415                                                                                 | 325                                                                                 | 235                                                                                 |   |
| <b>Subtotal habitació</b>                                                                                   |                                                                                     |                                                                                     |                                                                                     |                                                                                     |   |

## 2. Cambra de bany

| <b>Sanitaris</b>                                                                                               |    |    |    |    | ✓ |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|---|
| 55 1 unitat de lavabo, dutxa i vàter en cada 4 places o fracció. <sup>3</sup>                                  |                                                                                       |                                                                                       |                                                                                       |                                                                                       |   |
| 56 1 unitat de lavabo, dutxa i vàter en cada habitació. <sup>3</sup>                                           | 50                                                                                    | 50                                                                                    |                                                                                       |                                                                                       |   |
| 57 Paper higiènic i suport.                                                                                    |                                                                                       |                                                                                       |                                                                                       |                                                                                       |   |
| 58 Sabó embolicat o dosificador.                                                                               |                                                                                       |                                                                                       |                                                                                       |                                                                                       |   |
| 59 Mirall sobre el lavabo.                                                                                     |                                                                                       |                                                                                       |                                                                                       |                                                                                       |   |
| 60 Bidet.                                                                                                      | 10                                                                                    | 10                                                                                    | 10                                                                                    | 10                                                                                    |   |
| 61 Paperera amb tapa.                                                                                          |                                                                                       |                                                                                       |                                                                                       |                                                                                       |   |
| 62 Bossa sanitària.                                                                                            |                                                                                       |                                                                                       |                                                                                       |                                                                                       |   |
| 63 Escombreta WC.                                                                                              |                                                                                       |                                                                                       |                                                                                       |                                                                                       |   |
| 64 Ventilació natural o mecànica.                                                                              |                                                                                       |                                                                                       |                                                                                       |                                                                                       |   |
| <b>Banyera/dutxa</b>                                                                                           |  |  |  |  | ✓ |
| 65 Dutxa amb mampara o similar.                                                                                |                                                                                       |                                                                                       |                                                                                       |                                                                                       |   |
| 66 Banyera (a part de la dutxa) amb un mínim d'1,60 m de llargada o estil tipus antic que s'integri a la casa. | 40                                                                                    | 40                                                                                    | 40                                                                                    | 40                                                                                    |   |
| 67 Dutxa/banyera d'hidromassatge.                                                                              | 30                                                                                    | 30                                                                                    | 30                                                                                    | 30                                                                                    |   |
| 68 Xampú i gel de bany embolicat individual o dosificador.                                                     |                                                                                       |                                                                                       |                                                                                       |                                                                                       |   |
| 69 Penjador de tovalloles.                                                                                     |                                                                                       |                                                                                       |                                                                                       |                                                                                       |   |
| 70 1 tovallola de mans per persona.                                                                            |                                                                                       |                                                                                       |                                                                                       |                                                                                       |   |
| 71 1 tovallola de bany per persona.                                                                            |                                                                                       |                                                                                       |                                                                                       |                                                                                       |   |
| 72 3 tovalloles per persona (3 tovalloles en total: 2 de mans i 1 de bany o a la inversa).                     | 10                                                                                    | 10                                                                                    | 10                                                                                    | 10                                                                                    |   |
| 73 Estora de tovallola per al bany.                                                                            |                                                                                       |                                                                                       |                                                                                       |                                                                                       |   |
| 74 Espai per a accessoris: armari, prestatgeria o similar.                                                     |                                                                                       |                                                                                       |                                                                                       |                                                                                       |   |
| 75 Ventilació natural o mecànica.                                                                              |                                                                                       |                                                                                       |                                                                                       |                                                                                       |   |

3. La cambra de bany ha de tenir un sistema de tancament de la porta per garantir la privacitat d'aquest espai.

| <b>Complements i diversos</b>                                                                                                                        |  |  |  |  |  |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|
| 76 Caixa d'endoll.                                                                                                                                   |                                                                                     |                                                                                     |                                                                                     |                                                                                     |                                                                                     |
| 77 1 penjador de roba.                                                                                                                               |                                                                                     |                                                                                     |                                                                                     |                                                                                     |                                                                                     |
| 78 1 got per persona.                                                                                                                                |                                                                                     |                                                                                     |                                                                                     |                                                                                     |                                                                                     |
| 79 Eixugacabells.                                                                                                                                    | 30                                                                                  | 30                                                                                  | 30                                                                                  |                                                                                     |                                                                                     |
| 80 Mirall d'augment.                                                                                                                                 | 20                                                                                  | 20                                                                                  | 20                                                                                  | 20                                                                                  |                                                                                     |
| 81 Cadira o tamboret.                                                                                                                                | 5                                                                                   | 5                                                                                   | 5                                                                                   |                                                                                     |                                                                                     |
| 82 Conjunt bàsic d'articles de neteja personal (4 articles com a mínim: pasta de dents, raspall, pinta, set de costura, colònia, conjunt d'afaitar). | 10                                                                                  | 10                                                                                  | 10                                                                                  |                                                                                     |                                                                                     |
| 83 Gorra de bany.                                                                                                                                    | 5                                                                                   | 5                                                                                   | 5                                                                                   |                                                                                     |                                                                                     |
| 84 Mocadors de paper.                                                                                                                                | 5                                                                                   | 5                                                                                   | 5                                                                                   |                                                                                     |                                                                                     |
| 85 Música al bany.                                                                                                                                   | 20                                                                                  | 20                                                                                  | 20                                                                                  | 20                                                                                  |                                                                                     |
| 86 1 barnús per persona.                                                                                                                             | 15                                                                                  | 15                                                                                  | 15                                                                                  |                                                                                     |                                                                                     |
| 87 Punt de llum LED o de baix consum central i llum al mirall suficient.                                                                             |                                                                                     |                                                                                     |                                                                                     |                                                                                     |                                                                                     |
| 88 Radiador eixugatavalloles.                                                                                                                        | 15                                                                                  | 15                                                                                  | 15                                                                                  | 15                                                                                  |                                                                                     |
| <b>Puntuació màxima cambra de any</b>                                                                                                                | <b>285</b>                                                                          | <b>285</b>                                                                          | <b>235</b>                                                                          | <b>125</b>                                                                          |                                                                                     |
| <b>Subtotal cambra de bany</b>                                                                                                                       |                                                                                     |                                                                                     |                                                                                     |                                                                                     |                                                                                     |

## C. Servei d'esmorzar

### 1. Servei d'esmorzar

| <b>El servei</b>                                                                              |  |  |  |  |  |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|
| 89 Servei d'esmorzar a taula, que afavoreixi l'elaboració dels àpats amb productes autòctons. | 30                                                                                    | 30                                                                                    | 30                                                                                    | 30                                                                                    |                                                                                       |
| 90 Servei d'esmorzar bufet, que afavoreixi l'elaboració dels àpats amb productes autòctons.   |                                                                                       |                                                                                       |                                                                                       |                                                                                       |                                                                                       |
| 91 Servei 2 hores.                                                                            |                                                                                       |                                                                                       |                                                                                       |                                                                                       |                                                                                       |
| 92 Servei 2 hores i mitja.                                                                    | 40                                                                                    | 40                                                                                    | 40                                                                                    |                                                                                       |                                                                                       |
| 93 Servei 3 hores.                                                                            | 50                                                                                    | 50                                                                                    | 50                                                                                    | 50                                                                                    |                                                                                       |
| 94 Utilització d'estovalles de roba, en bon estat, a les taules de l'esmorzar.                |                                                                                       |                                                                                       |                                                                                       |                                                                                       |                                                                                       |

  

| <b>El producte</b>                                  |  |  |  |  |  |
|-----------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|
| 95 Aigua freda i natural.                           |                                                                                       |                                                                                       |                                                                                       |                                                                                       |                                                                                       |
| 96 Llet freda i calenta.                            |                                                                                       |                                                                                       |                                                                                       |                                                                                       |                                                                                       |
| 97 Cafè/café descafeïnat.                           |                                                                                       |                                                                                       |                                                                                       |                                                                                       |                                                                                       |
| 98 Cafè/café descafeïnat en cafetera de càpsules.   | 5                                                                                     | 5                                                                                     | 5                                                                                     | 5                                                                                     |                                                                                       |
| 99 Infusions i xocolata.                            |                                                                                       |                                                                                       |                                                                                       |                                                                                       |                                                                                       |
| 100 2 tipus de suc (préssec, taronja, pinya, etc.). |                                                                                       |                                                                                       |                                                                                       |                                                                                       |                                                                                       |
| 101 Suc de taronja natural.                         | 15                                                                                    | 15                                                                                    | 15                                                                                    |                                                                                       |                                                                                       |
| 102 Sucre i edulcorants.                            |                                                                                       |                                                                                       |                                                                                       |                                                                                       |                                                                                       |

|                                                    |                                                                                       |                                                                                       |                                                                                       |                                                                                       |   |
|----------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|---|
| <b>Línia groga</b>                                 |    |    |    |    | ✓ |
| 103 Pa i brioixeria.                               |                                                                                       |                                                                                       |                                                                                       |                                                                                       |   |
| 104 2 productes de brioixeria.                     | 15                                                                                    | 15                                                                                    | 15                                                                                    |                                                                                       |   |
| 105 3 o més productes de brioixeria/fleca.         | 25                                                                                    | 25                                                                                    | 25                                                                                    | 25                                                                                    |   |
| 106 Possibilitat de pa torrat al moment.           |                                                                                       |                                                                                       |                                                                                       |                                                                                       |   |
| 107 Tomates i all per sucar el pa.                 |                                                                                       |                                                                                       |                                                                                       |                                                                                       |   |
| 108 Cereals.                                       | 15                                                                                    | 15                                                                                    |                                                                                       |                                                                                       |   |
| <b>Línia blanca</b>                                |    |    |    |    | ✓ |
| 109 Mantega i melmelada.                           |                                                                                       |                                                                                       |                                                                                       |                                                                                       |   |
| 110 Mel.                                           |                                                                                       |                                                                                       |                                                                                       |                                                                                       |   |
| 111 Iogurt.                                        | 15                                                                                    | 15                                                                                    |                                                                                       |                                                                                       |   |
| 112 Altres làctics (formatge, mató o similars).    | 20                                                                                    | 20                                                                                    | 20                                                                                    | 20                                                                                    |   |
| <b>Línia vermella</b>                              |    |    |    |    | ✓ |
| 113 2 embotits i/o paté.                           |                                                                                       |                                                                                       |                                                                                       |                                                                                       |   |
| 114 De 3 a 5 embotits i paté.                      | 20                                                                                    | 20                                                                                    |                                                                                       |                                                                                       |   |
| 115 Més de 5 embotits i paté.                      | 25                                                                                    | 25                                                                                    | 25                                                                                    | 25                                                                                    |   |
| <b>Línia marró</b>                                 |  |  |  |  | ✓ |
| 116 Ous o truites (1).                             | 15                                                                                    | 15                                                                                    | 15                                                                                    |                                                                                       |   |
| 117 Ous o truites (2).                             | 20                                                                                    | 20                                                                                    | 20                                                                                    | 20                                                                                    |   |
| 118 Ous o truites (+2).                            | 25                                                                                    | 25                                                                                    | 25                                                                                    | 25                                                                                    |   |
| 119 Guarnició calenta (1).                         | 15                                                                                    | 15                                                                                    | 15                                                                                    | 15                                                                                    |   |
| 120 Guarnició calenta (2).                         | 20                                                                                    | 20                                                                                    | 20                                                                                    | 20                                                                                    |   |
| 121 Guarnició calenta (+2).                        | 25                                                                                    | 25                                                                                    | 25                                                                                    | 25                                                                                    |   |
| <b>Línia verda</b>                                 |  |  |  |  | ✓ |
| 122 1 varietat de fruita del temps i/o macedònia.  | 20                                                                                    | 20                                                                                    |                                                                                       |                                                                                       |   |
| 123 2 varietats de fruita del temps i/o macedònia. | 30                                                                                    | 30                                                                                    | 30                                                                                    |                                                                                       |   |
| 124 3 o més fruites del temps i/o macedònia.       | 40                                                                                    | 40                                                                                    | 40                                                                                    | 40                                                                                    |   |
| Puntuació màxima servei d'esmorzar                 | 485                                                                                   | 485                                                                                   | 415                                                                                   | 300                                                                                   |   |
| <b>Subtotal servei d'esmorzar</b>                  |                                                                                       |                                                                                       |                                                                                       |                                                                                       |   |

## D. Serveis

### 1. Serveis diversos

|                                                                                                                                                       |  |  |  |  | ✓ |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|---|
| 125 Aigua calenta i freda apta per al consum humà les 24 hores a totes les estances amb capacitat suficient per abastir les necessitats dels usuaris. |                                                                                     |                                                                                     |                                                                                     |                                                                                     |   |
| 126 Calefacció 24 hores a totes les estances.                                                                                                         |                                                                                     |                                                                                     |                                                                                     |                                                                                     |   |
| 127 Llum general LED o de baix consum 24 hores a totes les estances.                                                                                  |                                                                                     |                                                                                     |                                                                                     |                                                                                     |   |
| 128 Penjador d'abrics i jaquetes.                                                                                                                     | 10                                                                                  | 10                                                                                  |                                                                                     |                                                                                     |   |
| 129 Servei de bugaderia.                                                                                                                              | 20                                                                                  | 20                                                                                  | 20                                                                                  | 20                                                                                  |   |
| Puntuació màxima serveis diversos                                                                                                                     | 30                                                                                  | 30                                                                                  | 20                                                                                  | 20                                                                                  |   |
| <b>Subtotal serveis diversos</b>                                                                                                                      |                                                                                     |                                                                                     |                                                                                     |                                                                                     |   |

### 2. Espais i serveis complementaris

|                                                                                                                                                                       |  |  |  |  | ✓ |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|---|
| 130 Llar de foc.                                                                                                                                                      | 30                                                                                  | 30                                                                                  | 30                                                                                  | 30                                                                                  |   |
| 131 Espai diferenciat amb llibres de lectura (mínim 25) i revistes actualitzades en 2 idiomes diferents (mínim 6).                                                    | 20                                                                                  | 20                                                                                  | 20                                                                                  | 20                                                                                  |   |
| 132 Jocs de taula (mínim 3).                                                                                                                                          | 5                                                                                   | 5                                                                                   | 5                                                                                   |                                                                                     |   |
| 133 Connexió a Internet i/o servei de Wi-Fi.                                                                                                                          | 30                                                                                  | 30                                                                                  | 30                                                                                  | 30                                                                                  |   |
| 134 Cal disposar d'aparell reproductor DVD als espais comuns.                                                                                                         | 10                                                                                  | 10                                                                                  | 10                                                                                  | 10                                                                                  |   |
| 135 Cal disposar de música mitjançant ràdio o canal TV.                                                                                                               | 10                                                                                  | 10                                                                                  | 10                                                                                  |                                                                                     |   |
| 136 Servei d'aparcament garantit en el mateix edifici o en una zona propera a uns 500 metres aproximadament per al 50% o fracció de les habitacions de l'establiment. |                                                                                     |                                                                                     |                                                                                     |                                                                                     |   |
| 137 Serveis públics home/dona situats en zones socials.                                                                                                               |                                                                                     |                                                                                     |                                                                                     |                                                                                     |   |
| 138 Àrees públiques de relax amb TV (mínim 26"), cadires, sofàs, etc. per cobrir les 2/3 parts de la capacitat de persones de la casa.                                |                                                                                     |                                                                                     |                                                                                     |                                                                                     |   |
| 139 Televisió en color de plasma, LC, LED o similar (mínim 26").                                                                                                      | 15                                                                                  | 15                                                                                  | 15                                                                                  | 15                                                                                  |   |
| 140 Neteja diària de les àrees socials.                                                                                                                               |                                                                                     |                                                                                     |                                                                                     |                                                                                     |   |
| 141 Neteja diària de les zones comunes (passadissos, escala, entrada de la casa/borda, etc.).                                                                         |                                                                                     |                                                                                     |                                                                                     |                                                                                     |   |
| 142 Sala d'estar menjador equipada amb taules i cadires on es pugui servir els esmorzars segons la capacitat de l'establiment.                                        |                                                                                     |                                                                                     |                                                                                     |                                                                                     |   |
| 143 Servei de bar (servei garantit 6 hores al dia amb carta en català + 2 idiomes més, que ofereixi begudes i petits àpats/sandvitxos).                               | 30                                                                                  | 30                                                                                  | 30                                                                                  | 30                                                                                  |   |
| 144 Espai de benestar (jacuzzi, spa, sauna...).                                                                                                                       | 40                                                                                  | 40                                                                                  | 40                                                                                  | 40                                                                                  |   |
| 145 Piscina interior.                                                                                                                                                 | 50                                                                                  | 50                                                                                  | 50                                                                                  | 50                                                                                  |   |
| Puntuació màxima espais i serveis complementaris                                                                                                                      | 240                                                                                 | 240                                                                                 | 210                                                                                 | 195                                                                                 |   |
| <b>Subtotal espais i serveis complementaris</b>                                                                                                                       |                                                                                     |                                                                                     |                                                                                     |                                                                                     |   |

| 3. Servei d'acollida i facilitats                                                                                                                                                                            |  |  |  |  |  |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|
| 146 Atenció personalitzada. Rebuda i comiat a l'allotjament per part del responsable.                                                                                                                        |                                                                                     |                                                                                     |                                                                                     |                                                                                     |                                                                                     |
| 147 El titular o responsable viu al mateix edifici o a una distància màxima de 1.000 metres.                                                                                                                 |                                                                                     |                                                                                     |                                                                                     |                                                                                     |                                                                                     |
| 148 Informació de l'allotjament i de l'entorn.                                                                                                                                                               |                                                                                     |                                                                                     |                                                                                     |                                                                                     |                                                                                     |
| 149 Atenció telefònica 24 hores en català + 2 idiomes més.                                                                                                                                                   |                                                                                     |                                                                                     |                                                                                     |                                                                                     |                                                                                     |
| 150 Contractació en línia.                                                                                                                                                                                   | 20                                                                                  |                                                                                     |                                                                                     |                                                                                     |                                                                                     |
| 151 Telèfon disponible per a fer trucades externes (aquest concepte es tindrà en compte sempre que l'establiment disposi d'una connexió garantida i operativa per part d'Andorra Telecom).                   |                                                                                     |                                                                                     |                                                                                     |                                                                                     |                                                                                     |
| 152 Pàgina web actualitzada.                                                                                                                                                                                 |                                                                                     |                                                                                     |                                                                                     |                                                                                     |                                                                                     |
| 153 Caixa forta disponible per als usuaris. <sup>4</sup>                                                                                                                                                     |                                                                                     |                                                                                     |                                                                                     |                                                                                     |                                                                                     |
| 154 Disponibilitat de pagament amb targetes de crèdit internacionals (aquest concepte es tindrà en compte sempre que l'establiment disposi d'una connexió garantida i operativa per part d'Andorra Telecom). |                                                                                     |                                                                                     |                                                                                     |                                                                                     |                                                                                     |
| 155 Cal disposar del full oficial de preus.                                                                                                                                                                  |                                                                                     |                                                                                     |                                                                                     |                                                                                     |                                                                                     |
| 156 Cal disposar del full oficial de reclamacions.                                                                                                                                                           |                                                                                     |                                                                                     |                                                                                     |                                                                                     |                                                                                     |
| 157 Cal disposar del distintiu gràfic oficial en un lloc fàcilment visible (Placa de classificació de casa/borda rural d'Andorra).                                                                           |                                                                                     |                                                                                     |                                                                                     |                                                                                     |                                                                                     |
| Puntuació màxima servei d'acollida i facilitats                                                                                                                                                              | 20                                                                                  | 0                                                                                   | 0                                                                                   | 0                                                                                   |                                                                                     |
| <b>Subtotal servei d'acollida i facilitats</b>                                                                                                                                                               |                                                                                     |                                                                                     |                                                                                     |                                                                                     |                                                                                     |
| Puntuació total màxima                                                                                                                                                                                       | 1.910                                                                               | 1.890                                                                               | 1.640                                                                               | 1.310                                                                               |                                                                                     |

4. Per les categories de 3 i 4 espigues si es té caixa forta a l'habitació no és obligatori complir aquest apartat.

**Puntuacions màximes i mínimes per a casa i borda rural habitacions**

| <b>Puntuacions màximes per subseccions</b>  |  |  |  |  | ✓ |
|---------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|---|
| A1-subtotal exterior i entorn               | 435                                                                                 | 435                                                                                 | 435                                                                                 | 435                                                                                 |   |
| B1-subtotal habitació                       | 415                                                                                 | 415                                                                                 | 325                                                                                 | 235                                                                                 |   |
| B2-subtotal cambra de bany                  | 265                                                                                 | 265                                                                                 | 215                                                                                 | 145                                                                                 |   |
| C1-subtotal servei d'esmorzar               | 485                                                                                 | 485                                                                                 | 415                                                                                 | 300                                                                                 |   |
| D1-subtotal serveis diversos                | 30                                                                                  | 30                                                                                  | 20                                                                                  | 20                                                                                  |   |
| D2-subtotal espais i serveis complementaris | 240                                                                                 | 240                                                                                 | 240                                                                                 | 225                                                                                 |   |
| D3- subtotal servei d'acollida i facilitats | 20                                                                                  | 0                                                                                   | 0                                                                                   | 0                                                                                   |   |
| <b>Total màxim</b>                          | <b>1.890</b>                                                                        | <b>1.870</b>                                                                        | <b>1.650</b>                                                                        | <b>1.360</b>                                                                        |   |

| <b>Puntuacions màximes per seccions per a casa i borda rural (habitacions)</b> |  |  |  |  | ✓ |
|--------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|---|
| A-subtotal exterior i entorn                                                   | 435                                                                                 | 435                                                                                 | 435                                                                                 | 435                                                                                 |   |
| B-subtotal estances interiors                                                  | 680                                                                                 | 680                                                                                 | 540                                                                                 | 380                                                                                 |   |
| C-subtotal servei d'esmorzar                                                   | 485                                                                                 | 485                                                                                 | 415                                                                                 | 300                                                                                 |   |
| D-subtotal serveis                                                             | 290                                                                                 | 270                                                                                 | 260                                                                                 | 245                                                                                 |   |
| <b>Total punts màxims</b>                                                      | <b>1.890</b>                                                                        | <b>1.870</b>                                                                        | <b>1.650</b>                                                                        | <b>1.360</b>                                                                        |   |

| <b>Puntuacions mínimes per seccions per a borda rural (habitacions)</b> |  |  |  |  | ✓ |
|-------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|---|
| A-subtotal exterior i entorn                                            | 40                                                                                    | 90                                                                                    | 110                                                                                   | 150                                                                                   |   |
| B-subtotal estances interiors                                           | 120                                                                                   | 250                                                                                   | 285                                                                                   | 185                                                                                   |   |
| C-subtotal servei d'esmorzar                                            | 105                                                                                   | 135                                                                                   | 110                                                                                   | 105                                                                                   |   |
| D-subtotal serveis                                                      | 105                                                                                   | 120                                                                                   | 60                                                                                    | 35                                                                                    |   |
| <b>Total punts mínims</b>                                               | <b>370</b>                                                                            | <b>595</b>                                                                            | <b>565</b>                                                                            | <b>475</b>                                                                            |   |

| <b>Puntuacions mínimes per seccions per a casa rural (habitacions)</b> |  |  |  |  | ✓ |
|------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|---|
| A-subtotal exterior i entorn                                           | 15                                                                                    | 30                                                                                    | 40                                                                                    | 70                                                                                    |   |
| B-subtotal estances interiors                                          | 120                                                                                   | 250                                                                                   | 285                                                                                   | 185                                                                                   |   |
| C-subtotal servei d'esmorzar                                           | 105                                                                                   | 135                                                                                   | 110                                                                                   | 105                                                                                   |   |
| D-subtotal serveis                                                     | 105                                                                                   | 120                                                                                   | 60                                                                                    | 35                                                                                    |   |
| <b>Total punts mínims</b>                                              | <b>345</b>                                                                            | <b>535</b>                                                                            | <b>495</b>                                                                            | <b>395</b>                                                                            |   |

**Informació important**

Recordeu que són d'obligat compliment els criteris constructius per a edificis destinats a l'allotjament rural, detallats en l'annex 1 del reglament.



## Govern d'Andorra

## Casa rural / borda rural sencera / apartaments

Annex 2

## A. Exterior i entorn

| 1. Exterior i entorn                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |     |     |     |     |  | ✓ |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|-----|-----|-----|--|---|
| 1 Accés rodat en bones condicions per a vehicles fins a l'establiment o fins al seu entorn pròxim.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |     |     |     |     |  |   |
| 2 Bon estat de l'edifici (sense esquerdes o fragments d'arrebossat caiguts, punts amb la pintura deteriorada, teulada en mal estat i altres elements que generin una mala imatge de l'estructura de la casa).                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |     |     |     |     |  |   |
| 3 Entorn cultural a 500 m de l'edifici (històric, patrimonial, arquitectònic).                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 25  | 25  | 25  | 25  |  |   |
| 4 Entorn natural: bosc o pastures d'alta muntanya a partir de 1.500 m.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 30  | 30  | 30  | 30  |  |   |
| 5 Entorn paisatgístic situat a màxim 200 m de l'establiment (sense interferències veïnals o nuclis poblacionals en un radi de 360°).                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 30  | 30  | 30  | 30  |  |   |
| 6 Entorn botànic propi. Cal disposar d'un dels 2 apartats següents: 1) Plantes herbàcies autòctones i preferentment d'ús tradicional al costat de l'establiment (superfície de plantes de com a mínim 150 m²). 2) Arbres autòctons al costat de l'establiment (presència de com a mínim 15 peus).                                                                                                                                                                                                                          | 30  | 30  | 30  | 30  |  |   |
| 7 Entorn agrícola propi (horts, conreus) al costat de l'establiment i amb una superfície total mínima de 2.000 m².                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 50  | 50  | 50  | 50  |  |   |
| 8 Entorn ramader propi al costat de l'establiment i amb un mínim de 10 caps de bestiar d'una o diverses espècies (ovins, cabrins, equins, bovins).                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 50  | 50  | 50  | 50  |  |   |
| 9 Activitats artesanals pròpies adreçades a nens i famílies (tallers) i situades en el recinte de l'establiment o a una distància màxima de 8 km de l'establiment.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 50  | 50  | 50  | 50  |  |   |
| 10 Exposicions i mostres d'interès cultural o històric en un espai específic i diferenciat.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 20  | 20  | 20  | 20  |  |   |
| 11 L'exterior de l'establiment té elements que s'han conservat originalment.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 15  | 15  | 15  | 15  |  |   |
| 12 Propostes esportives pròpies ofertes per l'establiment (a 8 km com a màxim).                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 30  | 30  | 30  | 30  |  |   |
| 13 Espai exterior amb zona cuidada i condicionada amb taules i cadires d'acord amb la capacitat de l'establiment (materials de mobiliari exterior: pedra, fusta, forja, combinats de fusta i alumini i resines, teixits sintètics i estructures resistents a l'exterior).                                                                                                                                                                                                                                                  | 30  | 30  | 30  | 30  |  |   |
| 14 Entorn de l'establiment sense contaminació visual i acústica (cal evitar l'ús indiscriminat en el recinte de l'establiment de: cartells, cables, antenes i similars/abocadors de residus, desmunts, brutícia, deixalles i similars). No s'ha de superar els dBA (decibels norma A) fixats en el Reglament de control de la contaminació acústica, excepte en el cas de sorolls provinents de la mateixa activitat ramadera de l'entorn i sempre que aquests sorolls es produeixin fora dels horaris de descans nocturn. |     |     |     |     |  |   |
| 15 Espai per als infants al recinte de l'establiment amb un mínim de dos jocs infantils fixos (gronxador, tobogan, balanç...).                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 20  | 20  | 20  | 20  |  |   |
| 16 Barbacoa d'obra en bones condicions d'ús.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 15  | 15  | 15  | 15  |  |   |
| 17 Piscina exterior dins del recinte de l'establiment.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 40  | 40  | 40  | 40  |  |   |
| Puntuació màxima exterior i entorn                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 435 | 435 | 435 | 435 |  |   |
| <b>Subtotal exterior i entorn</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |     |     |     |     |  |   |

## B. Estances interiors

### 1. Habitació

| Llit <sup>1</sup>                                                                                       |    |    |    |    | ✓ |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|---|
| 18 Mida del llit: 90 cm per a un d'individual; 135 cm x 190 cm per a un de doble.                       |                                                                                       |                                                                                       |                                                                                       |                                                                                       |   |
| 19 Mida del llit més gran que el mínim establert (90 / 135 cm x 190cm).                                 | 50                                                                                    | 50                                                                                    | 50                                                                                    |                                                                                       |   |
| 20 Joc per a cada llit: llençols, coixinera i cobrellit.                                                |                                                                                       |                                                                                       |                                                                                       |                                                                                       |   |
| 21 Matalàs en bones condicions d'ús.                                                                    |                                                                                       |                                                                                       |                                                                                       |                                                                                       |   |
| 22 Roba de llit en bones condicions d'ús.                                                               |                                                                                       |                                                                                       |                                                                                       |                                                                                       |   |
| 23 1 manta, edredó o nòrdic per llit.                                                                   |                                                                                       |                                                                                       |                                                                                       |                                                                                       |   |
| 24 1 manta addicional per llit.                                                                         |                                                                                       |                                                                                       |                                                                                       |                                                                                       |   |
| 25 1 coixí per persona.                                                                                 |                                                                                       |                                                                                       |                                                                                       |                                                                                       |   |
| 26 1 coixí addicional per persona.                                                                      | 15                                                                                    | 15                                                                                    | 15                                                                                    |                                                                                       |   |
| Mobiliari i confort                                                                                     |    |    |    |    | ✓ |
| 27 Taula petita o tauleta de nit.                                                                       |                                                                                       |                                                                                       |                                                                                       |                                                                                       |   |
| 28 Suport per desar l'equipatge.                                                                        | 20                                                                                    | 20                                                                                    |                                                                                       |                                                                                       |   |
| 29 Mirall gran (cos sencer).                                                                            | 15                                                                                    | 15                                                                                    |                                                                                       |                                                                                       |   |
| 30 Armari amb 5 penja-robes iguals per habitació.                                                       |                                                                                       |                                                                                       |                                                                                       |                                                                                       |   |
| 31 Llum LED o de baix consum per llegir al llit. <sup>2</sup>                                           |                                                                                       |                                                                                       |                                                                                       |                                                                                       |   |
| 32 Llum central LED o de baix consum adequat, suficient i controlable des del llit.                     | 35                                                                                    | 35                                                                                    |                                                                                       |                                                                                       |   |
| 33 Finestra per tenir ventilació i llum natural.                                                        |                                                                                       |                                                                                       |                                                                                       |                                                                                       |   |
| 34 Aïllament total de llum exterior.                                                                    |                                                                                       |                                                                                       |                                                                                       |                                                                                       |   |
| 35 Paperera.                                                                                            |                                                                                       |                                                                                       |                                                                                       |                                                                                       |   |
| 36 Endoll a l'habitació.                                                                                |                                                                                       |                                                                                       |                                                                                       |                                                                                       |   |
| 37 Terra de fusta, parquet de fusta o materials ceràmics d'alta qualitat similars a la fusta.           | 30                                                                                    | 30                                                                                    | 30                                                                                    | 30                                                                                    |   |
| 38 Llar de foc integrada a l'habitació (en un mínim del 50% de les habitacions).                        | 40                                                                                    | 40                                                                                    | 40                                                                                    | 40                                                                                    |   |
| 39 TV en color (mínim 19").                                                                             | 10                                                                                    | 10                                                                                    | 10                                                                                    | 10                                                                                    |   |
| 40 TV en color de plasma, LC, LED o similar (mínim 19").                                                | 20                                                                                    | 20                                                                                    | 20                                                                                    | 20                                                                                    |   |
| 41 Aire condicionat (classe A).                                                                         | 40                                                                                    | 40                                                                                    | 40                                                                                    | 40                                                                                    |   |
| Serveis complementaris                                                                                  |  |  |  |  | ✓ |
| 42 Accessoris de taula (sobres, folis i llapis/bolígraf).                                               | 5                                                                                     | 5                                                                                     | 5                                                                                     |                                                                                       |   |
| 43 Connexió a Internet i/o servei de Wi-Fi.                                                             | 20                                                                                    | 20                                                                                    | 20                                                                                    | 20                                                                                    |   |
| 44 Informació sobre les sortides i consignes d'emergència i telèfons (mínim en català + 2 idiomes més). |                                                                                       |                                                                                       |                                                                                       |                                                                                       |   |
| Puntuació màxima habitació                                                                              | 300                                                                                   | 300                                                                                   | 230                                                                                   | 160                                                                                   |   |
| <b>Subtotal habitació</b>                                                                               |                                                                                       |                                                                                       |                                                                                       |                                                                                       |   |

1. El sofà llit no està permès. Les lliteres s'accepten sempre que siguin per a habitacions infantils (màxim infants de 12 anys) i el seu disseny ha d'estar adaptat a l'ambientació de l'habitació.

2. Aquest ítem no serà de compliment obligat per a les habitacions que disposin de llitera infantil.

**2. Cambra de bany (espai privat per a un màxim de 6 persones)**

| <b>Sanitaris</b>                     |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|--------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|
| 45 Vàter.                            |                                                                                     |                                                                                     |                                                                                     |                                                                                     |                                                                                     |                                                                                     |                                                                                     |                                                                                     |                                                                                     |                                                                                     |                                                                                     |
| 46 Vàter independent (espai tancat). | 50                                                                                  | 50                                                                                  | 50                                                                                  | 50                                                                                  |                                                                                     |                                                                                     |                                                                                     |                                                                                     |                                                                                     |                                                                                     |                                                                                     |
| 47 Paper higiènic i suport.          |                                                                                     |                                                                                     |                                                                                     |                                                                                     |                                                                                     |                                                                                     |                                                                                     |                                                                                     |                                                                                     |                                                                                     |                                                                                     |
| 48 Lavabo.                           |                                                                                     |                                                                                     |                                                                                     |                                                                                     |                                                                                     |                                                                                     |                                                                                     |                                                                                     |                                                                                     |                                                                                     |                                                                                     |
| 49 Sabó embolicat o dosificador.     |                                                                                     |                                                                                     |                                                                                     |                                                                                     |                                                                                     |                                                                                     |                                                                                     |                                                                                     |                                                                                     |                                                                                     |                                                                                     |
| 50 Mirall sobre el lavabo.           |                                                                                     |                                                                                     |                                                                                     |                                                                                     |                                                                                     |                                                                                     |                                                                                     |                                                                                     |                                                                                     |                                                                                     |                                                                                     |
| 51 Bidet.                            | 10                                                                                  | 10                                                                                  | 10                                                                                  | 10                                                                                  |                                                                                     |                                                                                     |                                                                                     |                                                                                     |                                                                                     |                                                                                     |                                                                                     |
| 52 Paperera amb tapa.                |                                                                                     |                                                                                     |                                                                                     |                                                                                     |                                                                                     |                                                                                     |                                                                                     |                                                                                     |                                                                                     |                                                                                     |                                                                                     |
| 53 Bossa sanitària.                  |                                                                                     |                                                                                     |                                                                                     |                                                                                     |                                                                                     |                                                                                     |                                                                                     |                                                                                     |                                                                                     |                                                                                     |                                                                                     |
| 54 Escombreta WC.                    |                                                                                     |                                                                                     |                                                                                     |                                                                                     |                                                                                     |                                                                                     |                                                                                     |                                                                                     |                                                                                     |                                                                                     |                                                                                     |
| 55 Ventilació natural o mecànica.    |                                                                                     |                                                                                     |                                                                                     |                                                                                     |                                                                                     |                                                                                     |                                                                                     |                                                                                     |                                                                                     |                                                                                     |                                                                                     |

| <b>Banyera/dutxa</b>                                                                                           |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|
| 56 Dutxa amb mampara o similar.                                                                                |                                                                                       |                                                                                       |                                                                                       |                                                                                       |                                                                                       |                                                                                       |                                                                                       |                                                                                       |                                                                                       |                                                                                       |                                                                                       |
| 57 Banyera (a part de la dutxa) amb un mínim d'1,60 m de llargada o estil tipus antic que s'integri a la casa. | 40                                                                                    | 40                                                                                    | 40                                                                                    | 40                                                                                    |                                                                                       |                                                                                       |                                                                                       |                                                                                       |                                                                                       |                                                                                       |                                                                                       |
| 58 Dutxa/banyera d'hidromassatge.                                                                              | 30                                                                                    | 30                                                                                    | 30                                                                                    | 30                                                                                    |                                                                                       |                                                                                       |                                                                                       |                                                                                       |                                                                                       |                                                                                       |                                                                                       |
| 59 Xampú i gel de bany embolicat individual o dosificador.                                                     |                                                                                       |                                                                                       |                                                                                       |                                                                                       |                                                                                       |                                                                                       |                                                                                       |                                                                                       |                                                                                       |                                                                                       |                                                                                       |
| 60 Penjador de tovalloles.                                                                                     |                                                                                       |                                                                                       |                                                                                       |                                                                                       |                                                                                       |                                                                                       |                                                                                       |                                                                                       |                                                                                       |                                                                                       |                                                                                       |
| 61 1 tovallola de mans per persona.                                                                            |                                                                                       |                                                                                       |                                                                                       |                                                                                       |                                                                                       |                                                                                       |                                                                                       |                                                                                       |                                                                                       |                                                                                       |                                                                                       |
| 62 1 tovallola de bany per persona.                                                                            |                                                                                       |                                                                                       |                                                                                       |                                                                                       |                                                                                       |                                                                                       |                                                                                       |                                                                                       |                                                                                       |                                                                                       |                                                                                       |
| 63 3 tovalloles per persona (3 tovalloles en total: 2 de mans i 1 de bany o a la inversa).                     | 10                                                                                    | 10                                                                                    | 10                                                                                    | 10                                                                                    |                                                                                       |                                                                                       |                                                                                       |                                                                                       |                                                                                       |                                                                                       |                                                                                       |
| 64 Estora de tovallola per al bany.                                                                            |                                                                                       |                                                                                       |                                                                                       |                                                                                       |                                                                                       |                                                                                       |                                                                                       |                                                                                       |                                                                                       |                                                                                       |                                                                                       |
| 65 Espai per a accessoris: armari, prestatgeria o similar.                                                     |                                                                                       |                                                                                       |                                                                                       |                                                                                       |                                                                                       |                                                                                       |                                                                                       |                                                                                       |                                                                                       |                                                                                       |                                                                                       |
| 66 Ventilació natural o mecànica.                                                                              |                                                                                       |                                                                                       |                                                                                       |                                                                                       |                                                                                       |                                                                                       |                                                                                       |                                                                                       |                                                                                       |                                                                                       |                                                                                       |

| <b>Complements i diversos</b>                                                                                                                            |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|
| 67 Caixa d'endoll.                                                                                                                                       |                                                                                       |                                                                                       |                                                                                       |                                                                                       |                                                                                       |                                                                                       |                                                                                       |                                                                                       |                                                                                       |                                                                                       |                                                                                       |
| 68 1 penjador de roba.                                                                                                                                   |                                                                                       |                                                                                       |                                                                                       |                                                                                       |                                                                                       |                                                                                       |                                                                                       |                                                                                       |                                                                                       |                                                                                       |                                                                                       |
| 69 1 got per persona.                                                                                                                                    |                                                                                       |                                                                                       |                                                                                       |                                                                                       |                                                                                       |                                                                                       |                                                                                       |                                                                                       |                                                                                       |                                                                                       |                                                                                       |
| 70 Eixugacabells.                                                                                                                                        | 30                                                                                    | 30                                                                                    | 30                                                                                    |                                                                                       |                                                                                       |                                                                                       |                                                                                       |                                                                                       |                                                                                       |                                                                                       |                                                                                       |
| 71 Mirall d'augment.                                                                                                                                     | 20                                                                                    | 20                                                                                    | 20                                                                                    | 20                                                                                    |                                                                                       |                                                                                       |                                                                                       |                                                                                       |                                                                                       |                                                                                       |                                                                                       |
| 72 Cadira o tamboret.                                                                                                                                    | 5                                                                                     | 5                                                                                     | 5                                                                                     |                                                                                       |                                                                                       |                                                                                       |                                                                                       |                                                                                       |                                                                                       |                                                                                       |                                                                                       |
| 73 Conjunt bàsic d'articles de neteja personal (4 articles com a mínim: pasta de dents, raspall, pinta, conjunt de costura, colònia, conjunt d'afaitar). | 10                                                                                    | 10                                                                                    | 10                                                                                    |                                                                                       |                                                                                       |                                                                                       |                                                                                       |                                                                                       |                                                                                       |                                                                                       |                                                                                       |
| 74 Gorra de bany.                                                                                                                                        | 5                                                                                     | 5                                                                                     | 5                                                                                     |                                                                                       |                                                                                       |                                                                                       |                                                                                       |                                                                                       |                                                                                       |                                                                                       |                                                                                       |

|                                                                          |  |   |    |     | ✓ |
|--------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---|
| 75 Mocadors de paper.                                                    | 5                                                                                   | 5                                                                                                                                                                       | 5                                                                                                                                                                                                                                                           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |   |
| 76 Música al bany.                                                       | 20                                                                                  | 20                                                                                                                                                                      | 20                                                                                                                                                                                                                                                          | 20                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |   |
| 77 1 barnús per persona.                                                 | 15                                                                                  | 15                                                                                                                                                                      | 15                                                                                                                                                                                                                                                          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |   |
| 78 Punt de llum central LED o de baix consum i llum al mirall suficient. |                                                                                     |                                                                                                                                                                         |                                                                                                                                                                                                                                                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |   |
| 79 Radiador eixugatovelles.                                              | 15                                                                                  | 15                                                                                                                                                                      | 15                                                                                                                                                                                                                                                          | 15                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |   |
| 80 Cambra de bany a l'habitació. <sup>3</sup>                            | 45                                                                                  | 45                                                                                                                                                                      | 45                                                                                                                                                                                                                                                          | 45                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |   |
| Puntuació màxima cambra de bany                                          | 310                                                                                 | 310                                                                                                                                                                     | 310                                                                                                                                                                                                                                                         | 200                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |   |
| <b>Subtotal cambra de bany</b>                                           |                                                                                     |                                                                                                                                                                         |                                                                                                                                                                                                                                                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |   |

3. En un mínim del 50% de les habitacions.

| 3. Cuina                                                                                                                                                                                                                                     |  |  |  |  |  |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|
| 81 Ventilació directa o artificial.                                                                                                                                                                                                          |                                                                                     |                                                                                     |                                                                                     |                                                                                     |                                                                                     |
| 82 Fogons o placa vitroceràmica/inducció (mínim 2 fogons).                                                                                                                                                                                   |                                                                                     |                                                                                     |                                                                                     |                                                                                     |                                                                                     |
| 83 Forn o microones (classe A).                                                                                                                                                                                                              |                                                                                     |                                                                                     |                                                                                     |                                                                                     |                                                                                     |
| 84 Cal disposar de forn i microones per separat.                                                                                                                                                                                             | 20                                                                                  | 20                                                                                  | 20                                                                                  |                                                                                     |                                                                                     |
| 85 Campana amb extracció de fum mecànica.                                                                                                                                                                                                    |                                                                                     |                                                                                     |                                                                                     |                                                                                     |                                                                                     |
| 86 Caixa d'endoll.                                                                                                                                                                                                                           |                                                                                     |                                                                                     |                                                                                     |                                                                                     |                                                                                     |
| 87 Rentavaixelles – (classe A).                                                                                                                                                                                                              | 30                                                                                  | 30                                                                                  | 30                                                                                  |                                                                                     |                                                                                     |
| 88 Frigorífic amb congelador (capacitat mínima de 145 l) (classe A++).                                                                                                                                                                       |                                                                                     |                                                                                     |                                                                                     |                                                                                     |                                                                                     |
| 89 Armari o rebost per guardar aliments.                                                                                                                                                                                                     |                                                                                     |                                                                                     |                                                                                     |                                                                                     |                                                                                     |
| 90 Aigüera de marbre, acer inoxidable o material sòlid i impermeable.                                                                                                                                                                        |                                                                                     |                                                                                     |                                                                                     |                                                                                     |                                                                                     |
| 91 Coberteria: unificada i almenys 1 joc per persona (ganivet, forquilla, cullera gran i de postres...).                                                                                                                                     |                                                                                     |                                                                                     |                                                                                     |                                                                                     |                                                                                     |
| 92 Coberts per servir.                                                                                                                                                                                                                       |                                                                                     |                                                                                     |                                                                                     |                                                                                     |                                                                                     |
| 93 Ganivet de tallar el pa, ganivet per tallar verdura i ganivet de pelar.                                                                                                                                                                   |                                                                                     |                                                                                     |                                                                                     |                                                                                     |                                                                                     |
| 94 Setrillers.                                                                                                                                                                                                                               |                                                                                     |                                                                                     |                                                                                     |                                                                                     |                                                                                     |
| 95 Vaixel·la: almenys 1 joc per persona (plat soper, de postres, tassa cafè...).                                                                                                                                                             |                                                                                     |                                                                                     |                                                                                     |                                                                                     |                                                                                     |
| 96 Armari o prestatgeria per guardar estris.                                                                                                                                                                                                 |                                                                                     |                                                                                     |                                                                                     |                                                                                     |                                                                                     |
| 97 Safata o similar.                                                                                                                                                                                                                         |                                                                                     |                                                                                     |                                                                                     |                                                                                     |                                                                                     |
| 98 Gerra per a l'aigua.                                                                                                                                                                                                                      |                                                                                     |                                                                                     |                                                                                     |                                                                                     |                                                                                     |
| 99 Cristalleria: almenys 2 gots per persona.                                                                                                                                                                                                 |                                                                                     |                                                                                     |                                                                                     |                                                                                     |                                                                                     |
| 100 Utensilis de neteja: escombra, fregona, cubell, recollidor, sabó líquid rentaplats i els productes de neteja necessaris per a la utilització dels electrodomèstics. La baieta i el fregall s'han de reposar nous a cada canvi de client. |                                                                                     |                                                                                     |                                                                                     |                                                                                     |                                                                                     |
| 101 Draps de cuina.                                                                                                                                                                                                                          |                                                                                     |                                                                                     |                                                                                     |                                                                                     |                                                                                     |
| 102 Roba de taula i towallons en bon estat.                                                                                                                                                                                                  |                                                                                     |                                                                                     |                                                                                     |                                                                                     |                                                                                     |
| 103 Obridor de llaunes i ampolles.                                                                                                                                                                                                           |                                                                                     |                                                                                     |                                                                                     |                                                                                     |                                                                                     |
| 104 Estris de cuina: olla, cassola, cassó petit, 2 paelles i escorredora.                                                                                                                                                                    |                                                                                     |                                                                                     |                                                                                     |                                                                                     |                                                                                     |
| 105 Cubell d'escombraries.                                                                                                                                                                                                                   |                                                                                     |                                                                                     |                                                                                     |                                                                                     |                                                                                     |
| 106 Aspirador.                                                                                                                                                                                                                               | 15                                                                                  | 15                                                                                  | 15                                                                                  | 15                                                                                  |                                                                                     |
| 107 Cafetera (si no es disposa de cafetera elèctrica).                                                                                                                                                                                       |                                                                                     |                                                                                     |                                                                                     |                                                                                     |                                                                                     |
| 108 Cafetera elèctrica.                                                                                                                                                                                                                      | 15                                                                                  | 15                                                                                  | 15                                                                                  | 15                                                                                  |                                                                                     |
| 109 Batedora elèctrica.                                                                                                                                                                                                                      | 15                                                                                  | 15                                                                                  | 15                                                                                  | 15                                                                                  |                                                                                     |
| 110 Torradora.                                                                                                                                                                                                                               | 15                                                                                  | 15                                                                                  | 15                                                                                  |                                                                                     |                                                                                     |
| 111 Bullidor d'aigua.                                                                                                                                                                                                                        | 15                                                                                  | 15                                                                                  | 15                                                                                  | 15                                                                                  |                                                                                     |
| 112 Cuina en un espai separat.                                                                                                                                                                                                               | 30                                                                                  | 30                                                                                  | 30                                                                                  | 30                                                                                  |                                                                                     |
| 113 Il·luminació suficient: llum central i llum LED a les diferents zones de la cuina.                                                                                                                                                       |                                                                                     |                                                                                     |                                                                                     |                                                                                     |                                                                                     |
| Puntuació màxima cuina                                                                                                                                                                                                                       | 155                                                                                 | 155                                                                                 | 155                                                                                 | 90                                                                                  |                                                                                     |
| <b>Subtotal cuina</b>                                                                                                                                                                                                                        |                                                                                     |                                                                                     |                                                                                     |                                                                                     |                                                                                     |

| 4. Sala d'estar - menjador                                                                                                   |  |  |  |  | ✓ |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|---|
| 114 Taula de menjador i cadires (amb capacitat per a totes les persones allotjades).                                         |                                                                                     |                                                                                     |                                                                                     |                                                                                     |   |
| 115 Sofàs i/o butaques per cobrir com a mínim les 2/3 parts de la capacitat de persones de la casa.<br>No s'admet sofà llit. |                                                                                     |                                                                                     |                                                                                     |                                                                                     |   |
| 116 Finestra o balcó per disposar de ventilació i llum natural.                                                              |                                                                                     |                                                                                     |                                                                                     |                                                                                     |   |
| 117 Taula petita o tauleta.                                                                                                  |                                                                                     |                                                                                     |                                                                                     |                                                                                     |   |
| 118 Un o més punts de llum focalitzada o indirecta suficient.                                                                |                                                                                     |                                                                                     |                                                                                     |                                                                                     |   |
| 119 Televisor en color (mínim 26").                                                                                          |                                                                                     |                                                                                     |                                                                                     |                                                                                     |   |
| 120 Televisor en color de plasma, LC, LED o similar (mínim 26").                                                             | 15                                                                                  | 15                                                                                  | 15                                                                                  | 15                                                                                  |   |
| 121 Terra de fusta, parquet de fusta o materials ceràmics d'alta qualitat similars a la fusta.                               | 30                                                                                  | 30                                                                                  | 30                                                                                  | 30                                                                                  |   |
| 122 Aire condicionat (classe A).                                                                                             | 40                                                                                  | 40                                                                                  | 40                                                                                  | 40                                                                                  |   |
| Puntuació màxima sala d'estar-menjador                                                                                       | 85                                                                                  | 85                                                                                  | 85                                                                                  | 85                                                                                  |   |
| <b>Subtotal sala d'estar-menjador</b>                                                                                        |                                                                                     |                                                                                     |                                                                                     |                                                                                     |   |

## C. Serveis

### 1. Serveis diversos

|                                                                                                                                                       |  |  |  |  |  |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|
| 123 Aigua calenta i freda apta per al consum humà les 24 hores a totes les estances amb capacitat suficient per abastir les necessitats dels usuaris. |                                                                                     |                                                                                     |                                                                                     |                                                                                     |                                                                                     |
| 124 Calefacció 24 hores a totes les estances.                                                                                                         |                                                                                     |                                                                                     |                                                                                     |                                                                                     |                                                                                     |
| 125 Llum general LED o de baix consum 24 hores a totes les estances.                                                                                  |                                                                                     |                                                                                     |                                                                                     |                                                                                     |                                                                                     |
| 126 Penjador d'abrics i jaquetes.                                                                                                                     | 10                                                                                  | 10                                                                                  |                                                                                     |                                                                                     |                                                                                     |
| 127 Neteja completa i canvi de tota la roba de llit, bany i cuina a cada canvi de client.                                                             |                                                                                     |                                                                                     |                                                                                     |                                                                                     |                                                                                     |
| 128 Neteja setmanal completa i canvi de tota la roba de llit, bany i cuina.                                                                           |                                                                                     |                                                                                     |                                                                                     |                                                                                     |                                                                                     |
| 129 Servei de bugaderia.                                                                                                                              | 20                                                                                  | 20                                                                                  | 20                                                                                  | 20                                                                                  |                                                                                     |
| Puntuació màxima serveis diversos                                                                                                                     | 30                                                                                  | 30                                                                                  | 20                                                                                  | 20                                                                                  |                                                                                     |
| <b>Subtotal serveis diversos</b>                                                                                                                      |                                                                                     |                                                                                     |                                                                                     |                                                                                     |                                                                                     |

### 2. Espais i serveis complementaris

|                                                                                                                                                                                                                                 |  |  |  |  |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|
| 130 Llar de foc.                                                                                                                                                                                                                | 30                                                                                  | 30                                                                                  | 30                                                                                  | 30                                                                                  |                                                                                     |
| 131 Espai diferenciat amb llibres de lectura (mínim 25) i revistes actualitzades en 2 idiomes diferents (mínim 6).                                                                                                              | 20                                                                                  | 20                                                                                  | 20                                                                                  | 20                                                                                  |                                                                                     |
| 132 Jocs de taula (mínim 3).                                                                                                                                                                                                    | 5                                                                                   | 5                                                                                   | 5                                                                                   |                                                                                     |                                                                                     |
| 133 Connexió a Internet i/o servei de Wi-Fi.                                                                                                                                                                                    | 30                                                                                  | 30                                                                                  | 30                                                                                  | 30                                                                                  |                                                                                     |
| 134 Cal disposar d'aparell reproductor DVD als espais comuns.                                                                                                                                                                   | 10                                                                                  | 10                                                                                  | 10                                                                                  | 10                                                                                  |                                                                                     |
| 135 Cal disposar de música mitjançant ràdio o canal TV.                                                                                                                                                                         | 10                                                                                  | 10                                                                                  | 10                                                                                  |                                                                                     |                                                                                     |
| 136 Rentadora de roba i sistema per estendre la roba.                                                                                                                                                                           | 40                                                                                  | 40                                                                                  | 40                                                                                  |                                                                                     |                                                                                     |
| 137 Tota la roba de llit i de bany s'ha de lliurar en bosses precintades i higièniques.                                                                                                                                         |                                                                                     |                                                                                     |                                                                                     |                                                                                     |                                                                                     |
| 138 Planxa i post de planxar.                                                                                                                                                                                                   | 15                                                                                  | 15                                                                                  | 15                                                                                  | 15                                                                                  |                                                                                     |
| 139 Disponibilitat d'un bressol.                                                                                                                                                                                                | 20                                                                                  | 20                                                                                  | 20                                                                                  |                                                                                     |                                                                                     |
| 140 Espai de benestar (jacuzzi, spa, sauna...).                                                                                                                                                                                 | 40                                                                                  | 40                                                                                  | 40                                                                                  | 40                                                                                  |                                                                                     |
| 141 Piscina interior.                                                                                                                                                                                                           | 50                                                                                  | 50                                                                                  | 50                                                                                  | 50                                                                                  |                                                                                     |
| 142 Servei d'aparcament garantit al mateix edifici o en una zona propera a uns 500 metres, amb un mínim d'una plaça per cada dos unitats d'allotjament en el cas dels apartaments i de dos places mínim si és una casa sencera. |                                                                                     |                                                                                     |                                                                                     |                                                                                     |                                                                                     |
| Puntuació màxima serveis complementaris                                                                                                                                                                                         | 270                                                                                 | 270                                                                                 | 240                                                                                 | 165                                                                                 |                                                                                     |
| <b>Subtotal serveis complementaris</b>                                                                                                                                                                                          |                                                                                     |                                                                                     |                                                                                     |                                                                                     |                                                                                     |

| 3. Servei d'acollida i facilitats                                                                                                                                                                            |  |  |  |  | ✓ |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|---|
| 143 Atenció personalitzada. Rebuda i comiat a l'allotjament per part del responsable.                                                                                                                        |                                                                                     |                                                                                     |                                                                                     |                                                                                     |   |
| 144 Informació de l'allotjament i de l'entorn.                                                                                                                                                               |                                                                                     |                                                                                     |                                                                                     |                                                                                     |   |
| 145 Atenció telefònica 24 hores català + 2 idiomes més.                                                                                                                                                      |                                                                                     |                                                                                     |                                                                                     |                                                                                     |   |
| 146 Contractació en línia.                                                                                                                                                                                   | 20                                                                                  |                                                                                     |                                                                                     |                                                                                     |   |
| 147 Pàgina web actualitzada.                                                                                                                                                                                 |                                                                                     |                                                                                     |                                                                                     |                                                                                     |   |
| 148 Disponibilitat de pagament amb targetes de crèdit internacionals (aquest concepte es tindrà en compte sempre que l'establiment disposi d'una connexió garantida i operativa per part d'Andorra Telecom). |                                                                                     |                                                                                     |                                                                                     |                                                                                     |   |
| 149 Informació sobre les sortides, consignes d'emergència i telèfons (mínim català + 2 idiomes més).                                                                                                         |                                                                                     |                                                                                     |                                                                                     |                                                                                     |   |
| 150 Informació dels serveis comuns oferts als clients de la casa/borda almenys en català + 2 idiomes més.                                                                                                    |                                                                                     |                                                                                     |                                                                                     |                                                                                     |   |
| 151 Formulari d'inventari de la casa/borda en català + 2 idiomes més.                                                                                                                                        |                                                                                     |                                                                                     |                                                                                     |                                                                                     |   |
| 152 Cal disposar del full oficial de preus.                                                                                                                                                                  |                                                                                     |                                                                                     |                                                                                     |                                                                                     |   |
| 153 Cal disposar del full oficial de reclamacions.                                                                                                                                                           |                                                                                     |                                                                                     |                                                                                     |                                                                                     |   |
| 154 Caixa forta disponible per als usuaris.                                                                                                                                                                  | 20                                                                                  | 20                                                                                  |                                                                                     |                                                                                     |   |
| 155 Cal disposar del distintiu gràfic oficial en un lloc fàcilment visible (Placa de classificació de casa/borda rural d'Andorra)                                                                            |                                                                                     |                                                                                     |                                                                                     |                                                                                     |   |
| Puntuació màxima servei d'acollida i facilitats                                                                                                                                                              | 40                                                                                  | 20                                                                                  | 0                                                                                   | 0                                                                                   |   |
| <b>Subtotal servei d'acollida i facilitats</b>                                                                                                                                                               |                                                                                     |                                                                                     |                                                                                     |                                                                                     |   |
| <b>Puntuació total màxima</b>                                                                                                                                                                                | <b>1.625</b>                                                                        | <b>1.605</b>                                                                        | <b>1.475</b>                                                                        | <b>1.155</b>                                                                        |   |

**Puntuacions màximes i mínimes per a casa i borda rural sencera /apartaments**

| <b>Puntuacions màximes per subseccions</b>  |  |   |    |     | ✓ |
|---------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---|
| A1-subtotal exterior i entorn               | 435                                                                                 | 435                                                                                                                                                                     | 435                                                                                                                                                                                                                                                         | 435                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |   |
| B1-subtotal habitació                       | 300                                                                                 | 300                                                                                                                                                                     | 230                                                                                                                                                                                                                                                         | 160                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |   |
| B2-subtotal cambra de bany                  | 310                                                                                 | 310                                                                                                                                                                     | 310                                                                                                                                                                                                                                                         | 240                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |   |
| B3-subtotal cuina                           | 155                                                                                 | 155                                                                                                                                                                     | 155                                                                                                                                                                                                                                                         | 90                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |   |
| B4-subtotal sala d'estar menjador           | 85                                                                                  | 85                                                                                                                                                                      | 85                                                                                                                                                                                                                                                          | 85                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |   |
| C1-subtotal serveis diversos                | 30                                                                                  | 30                                                                                                                                                                      | 20                                                                                                                                                                                                                                                          | 20                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |   |
| C2-subtotal espais i serveis complementaris | 270                                                                                 | 270                                                                                                                                                                     | 270                                                                                                                                                                                                                                                         | 195                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |   |
| C3-subtotal servei d'acollida i facilitats  | 40                                                                                  | 20                                                                                                                                                                      | 0                                                                                                                                                                                                                                                           | 0                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |   |
| <b>Total màxim</b>                          | <b>1.625</b>                                                                        | <b>1.605</b>                                                                                                                                                            | <b>1.505</b>                                                                                                                                                                                                                                                | <b>1.225</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |   |

| <b>Puntuacions màximes per seccions per a casa i borda rural (sencera/apartaments)</b> |  |   |    |     | ✓ |
|----------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---|
| A-subtotal exterior i entorn                                                           | 435                                                                                 | 435                                                                                                                                                                     | 435                                                                                                                                                                                                                                                         | 435                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |   |
| B-subtotal estances interiors                                                          | 850                                                                                 | 850                                                                                                                                                                     | 780                                                                                                                                                                                                                                                         | 575                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |   |
| C-subtotal serveis                                                                     | 340                                                                                 | 320                                                                                                                                                                     | 290                                                                                                                                                                                                                                                         | 215                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |   |
| <b>Total punts màxims</b>                                                              | <b>1.625</b>                                                                        | <b>1.605</b>                                                                                                                                                            | <b>1.505</b>                                                                                                                                                                                                                                                | <b>1.225</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |   |

| <b>Puntuacions mínimes per seccions per a borda rural (sencera/apartaments)</b> |  |   |    |     | ✓ |
|---------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---|
| A-subtotal exterior i entorn                                                    | 40                                                                                    | 90                                                                                                                                                                          | 110                                                                                                                                                                                                                                                               | 150                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |   |
| B-subtotal estances interiors                                                   | 165                                                                                   | 305                                                                                                                                                                         | 300                                                                                                                                                                                                                                                               | 205                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |   |
| C-subtotal serveis                                                              | 115                                                                                   | 105                                                                                                                                                                         | 125                                                                                                                                                                                                                                                               | 30                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |   |
| <b>Total punts mínims</b>                                                       | <b>320</b>                                                                            | <b>500</b>                                                                                                                                                                  | <b>535</b>                                                                                                                                                                                                                                                        | <b>385</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |   |

| <b>Puntuacions mínimes per seccions per a casa rural (sencera/apartaments)</b> |  |   |    |     | ✓ |
|--------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---|
| A-subtotal exterior i entorn                                                   | 15                                                                                    | 30                                                                                                                                                                          | 40                                                                                                                                                                                                                                                                | 70                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |   |
| B-subtotal estances interiors                                                  | 165                                                                                   | 305                                                                                                                                                                         | 300                                                                                                                                                                                                                                                               | 205                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |   |
| C-subtotal serveis                                                             | 115                                                                                   | 105                                                                                                                                                                         | 125                                                                                                                                                                                                                                                               | 30                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |   |
| <b>Total punts mínims</b>                                                      | <b>295</b>                                                                            | <b>440</b>                                                                                                                                                                  | <b>465</b>                                                                                                                                                                                                                                                        | <b>305</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |   |

**Informació important**

Recordeu que són d'obligat compliment els criteris constructius per a edificis destinats a l'allotjament rural, detallats en l'annex 1 del reglament.



## Govern d'Andorra

## Segell casa rural / borda rural - Agroturisme

Annex 3

Casa o borda que ofereix els serveis que es detallen a continuació i que han estat agrupats de forma temàtica.

El titular de l'allotjament rural ha de ser titular d'una explotació agrària degudament inscrita prop del Departament d'Agricultura, tenir un mínim de 0,2 UTH (unitats de treball humà) i 5 anys d'antiguitat al Registre d'Explotacions Agràries.

S'ha de disposar d'un ítem de cada 1 dels 3 apartats.

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |   |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---|
| <b>1. Activitats lligades a la tinença de bestiar de renda de propietat:</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | ✓ |
| <b>a. Bestiar (boví, equí, oví o caprí):</b><br><br>Han d'oferir de forma oral les explicacions pertinents en relació amb els cicles anuals del bestiar i l'obtenció dels productes derivats i durant l'estiu han de poder oferir una activitat guiada de visita a les pastures d'alta muntanya on es troba la vacada, ja sigui amb mitjans propis o bé subcontractant una empresa de guies acompanyants. (Els acompanyaments a peu en el medi natural, s'han de fer, segons la normativa vigent, amb la presència d'un educador esportiu, titulació lliurada per l'EFPEM). |   |
| <b>b. Aviram, conills, etc:</b><br><br>Han d'oferir la possibilitat de participar en el maneig diari: alimentació, recollida d'ous, neteja, etc.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |   |
| <b>c. Apicultura:</b><br><br>Han d'oferir de forma oral les explicacions pertinents en relació amb el cicle anual de les abelles i les seves especificitats i han de poder oferir una mostra dels productes de l'arna: mel, cera, bresca, pròpolis, etc.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |   |
| <b>2. Conreus, hort, plantes aromàtiques i vinya:</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | ✓ |
| <b>a. Conreus, hort i vinya:</b><br><br>Han d'oferir de forma oral les explicacions pertinents en relació amb el cicle anual dels cultius i les seves especificitats i han d'oferir experiències reals de participació activa en les tasques: reg, collita, condicionament, etc.                                                                                                                                                                                                                                                                                            |   |
| <b>b. Plantes aromàtiques i medicinals:</b><br><br>Han d'oferir de forma oral les explicacions pertinents en relació amb el cicle anual de les plantes i les seves aplicacions i han d'oferir tallers d'identificació o tallers d'elaboració de productes associats (olis perfumats, condiments, etc).                                                                                                                                                                                                                                                                      |   |
| <b>3. Vida rural:</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | ✓ |
| <b>a.</b> Han d'oferir la visita comentada a una mostra d'estris i utensilis tradicionals utilitzats en les tasques agrícoles i ramaderes.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |   |
| <b>b.</b> Han d'oferir una demostració d'oficis antics que es realitzaven a les cases (cistells, esclops, etc.).                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |   |
| <b>c.</b> Han de disposar d'indústries, granges, cellers o infraestructures que siguin d'interès per visitar, ja sigui per raons agrícoles, culturals o científiques, sempre que es trobin adaptades al públic (a màxim 8 km).                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |   |



Govern d'Andorra

## Segell casa rural / borda rural - Patrimoni cultural

Annex 3

- |                                                                                                                                                                                            |   |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---|
| <p>1. Poden obtenir aquest segell especial totes les cases o bordes rurals incloses en la secció segona de l'Inventari general del patrimoni cultural d'Andorra com a bé immoble (BI).</p> | ✓ |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---|



**Govern d'Andorra**

### **Segell casa rural / borda rural - Inclosa en un GR**

Annex 3

- |                                                                                                                                                       |   |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---|
| 1. Poden obtenir aquest segell especial totes les cases o bordes rurals situades en una zona de muntanya i que estiguin incloses en algun circuit GR. | ✓ |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---|