

Atès la Llei 6/2011, del 28 de juliol, de modificació de la Llei General d'Ordenació del Territori i Urbanisme, del 29 de desembre del 2000, modificada per la Llei 8/2006, del 21 de juny, es va adaptar l'article 105 de la LGOTU de forma que, en el seu apartat segon, incorpora els ajustaments de límits entre unitats d'actuació com a una variació de les modificacions de POUP que podran seguir un procediment abreujat, de forma que el Comú pot publicar en qualsevol moment.

El Comú d'Andorra la Vella, en la sessió del Consell de Comú de l'1 d'agost del 2014, ha aprovat el següent:

Decret

Article 1

Ajustament de límits en les unitats d'actuació PP-SUR-08 "Roureda de Sansa" i PP-SUR-16 "Bonavista" del POUP d'Andorra la Vella

1. L'article 105.2 de la Llei 6/2011, del 28 de juliol, de modificació de la Llei general d'ordenació del territori i urbanisme, preveu el procediment per a l'ajustament entre límits de les unitats d'actuació, mitjançant procediment abreujat, que el Comú pot publicar en qualsevol moment.

2. Aquests ajustaments dels perímetres de les unitats d'actuació per motius d'ajustaments a límits de propietat entren dins de les previsions de modificacions dels plans d'urbanisme previstos en l'article 105.2 de la Llei 6/2011, del 28 de juliol, de modificació de la Llei general d'ordenació del territori i urbanisme, i en el 23 de les Normes Urbanístiques del POUP vigents. Aquests ajustaments no han de sobrepassar el 5% de la superfície total de cadascuna de les unitats afectades (article 23.b de les Normes Urbanístiques).

3. Es publica, a continuació, el quadre de superfícies ajustades, on es constata que:

3.1. La diferència total de 7 m2 correspon, únicament, a l'ajustament a la realitat física dels béns immobles constatada a partir dels aixecaments topogràfics de les propietats afectades.

3.2. Aquesta diferència entre superfícies no és, en cap cas, superior al 5% del total de cadascuna de les unitats d'actuació afectades.

3.3. No hi ha cap canvi ni en la classificació ni en la qualificació dels sòls de les unitats d'actuació afectats per aquest ajustament.

UNITAT D'ACTUACIÓ	SUP. PLANEJAMENT VIGENT (m2)	SUP. PLANEJAMENT MODIFICAT (m2)	DIFERÈNCIA (m2)	%
PP-SUR-08 "ROUREDA DE SANSÀ"	7.569	7.624	+ 55	0,73
PP-SUR-16 "BONAVISTA"	20.806	20.744	- 62	0,30
TOTAL	28.375	28.368	-7	

Article 2

Publicació al Butlletí Oficial del Principat d'Andorra i procediment general

Aquest decret és de caràcter definitiu i es publica al Butlletí Oficial del Principat d'Andorra (BOPA), en els termes de l'article 45 del Codi de l'Administració.

Contra aquest decret es pot interposar recurs d'alçada davant la Comissió Tècnica d'Urbanisme (CTU), en el termini de tretze (13) dies hàbils, a comptar des de la data de la seva publicació.

Cosa que es fa pública per a coneixement general i efectes.

Andorra la Vella, 1 d'agost del 2014

P. O. del Comú
Meritxell PÉREZ FONT
Secretària General

Vist i plau
Maria Rosa FERRER OBIOLS
Cònsol Major

Edicte

Vist l'edicte del 3 de setembre del 2014 relatiu al concurs nacional per adjudicar la concessió de la gestió del bar-restaurant del Parc Central.

Per acord de la Junta de Govern del 29 d'octubre del 2014, el Comú d'Andorra la Vella fa pública l'adjudicació següent:

- Anunci a la licitació: BOPA Any 26, núm. 53, del 10 de setembre del 2014
- Identitat de l'adjudicatari: Luis Miguel FERREIRA MARQUES
- Import de l'adjudicació: 1.000€/mes, IGI inclòs

Cosa que es fa pública per a coneixement general i efectes.

Andorra la Vella, 29 d'octubre del 2014

Maria Rosa FERRER OBIOLS
Cònsol Major