

Edicte

El Comú d'Encamp, per acord de la Junta de Govern del 20 d'octubre del 2014, fa pública l'*adjudicació definitiva* del subministrament d'una bomba per a la central de bombeig del riu Arieja.

- Òrgan contractant: Junta de Govern
- Data d'adjudicació definitiva: 20-10-14
- Identitat de l'adjudicatari: Jocer
- Denominació del contracte: Subministrament d'una bomba per a la central de bombeig del riu Arieja
- Preu cert del contracte: 6.049,92 €
- Modalitat de contractació: ordinària
- Forma d'adjudicació: directa

Informació que es fa pública per a coneixement general.

Encamp, 23 d'octubre del 2014

Montserrat ALONSO ZAMARREÑO
Secretària general

Edicte

El Comú d'Encamp, per acord de la Junta de Govern de 27 d'octubre de 2014, fa pública l'*adjudicació definitiva* del concurs públic per la concessió del Bar restaurant del Funicamp.

- Òrgan contractant: Junta de Govern
- Identitat de l'adjudicatari: Sr. Erwin Luis Delgado Alarcon
- Data d'adjudicació: 27 d'octubre de 2014
- Termini: 5 anys - Modalitat: Ordinària
- Preu cert: 16.800 € anuals
- Forma d'adjudicació: Concurs nacional
- Destí: Bar restaurant
- Denominació del contracte: concessió administrativa per la gestió i explotació del Bar restaurant del Funicamp

Informació que es fa pública per coneixement general.

Encamp, 29 d'octubre de 2014

Montserrat ALONSO ZAMARREÑO
Secretària general

Parròquia d'Ordino

Decret

Vist el Pla d'Ordenació i Urbanisme de la Parròquia d'Ordino, aprovat definitivament el dia 12 d'octubre de 2006, així com les modificacions efectuades fins a la data.

Vist l'informe de justificació lliurat pel servei tècnic del Comú d'Ordino, el dia 16 d'octubre de 2014.

Vist que el propietari del terreny amb referència cadastral 3P02762, anomenat Prat de Rufó, inclòs dins de la unitat d'actuació UA-01 del Pla d'Ordenació i Urbanisme de la Parròquia d'Ordino (POUP), ha constatat l'existència d'un error en la qualificació del seu terreny, que es troba grafiat dins del plànol de Zonificació del sòl urbanitzable com a zona residencial ZR, essent aquest terreny abans de l'aprovació del POUP zona urbana 2 -ZU2- una part del mateix i l'altra part zona urbana 1 -ZU1-.

Atès el que estableix la Disposició transitòria primera apartat 2 de la Llei general d'ordenació del territori i urbanisme de data 29 de desembre del 2000 (LGOTU) sobre l'edificabilitat global, es constata l'error de grafisme al plànol 06-23 de Zonificació del sòl urbanitzable del POUP d'Ordino.

Atès que en el plànol 06-23 de Zonificació del sòl urbanitzable existeix una errata de grafisme, es procedeix a modificar la seva zonificació del sòl urbanitzable passant a ser zona urbana 2 -ZU2- una part del terreny i l'altra part com a zona urbana 1 -ZU1-, i així esmenar l'error de grafisme existent.

Atès que les Ordinacions reguladores de la normativa subsidiària i de rehabilitació d'edificis, i en concret els articles 92.3, 100.1, 105, 106 i 107 s'han de complementar per definir les condicions urbanístiques que regiran les construccions, i a més, adaptar-los a les modificacions efectuades a la LGOTU, els reglaments que la desenvolupen i el Reglament d'aplicació de la Llei 8/2012, del 17 de maig, de modificació de la Llei

general de l'allotjament turístic. Per tant, cal la incorporació de les seves previsions a la normativa urbanística del POUP d'Ordino.

Atès que l'article 111 de les Ordinacions reguladores de la normativa subsidiària i de rehabilitació d'edificis no preveu poder realitzar en edificis d'habitatges unifamiliars de nova construcció i en edificis d'ús hotelier construccions auxiliars, destinades a usos complementaris als de l'edificació principal, es creu convenient definir i regular les construccions auxiliars, i per tant permetre dites construccions dins d'un mateix solar on es trobi ubicada l'edificació principal, per tant, es procedeix a la seva modificació.

El Consell de Comú d'Ordino, en la seva sessió de data 23 d'octubre de 2014.

Decreta

Primer.- Aprovar provisionalment la modificació del Pla d'Ordenació i Urbanisme de la Parròquia d'Ordino, que fou aprovat definitivament el 12 d'octubre de 2006, amb les successives modificacions incorporades fins a la data d'avui, en el sentit que es justifica en aquest mateix decret i en l'informe del servei tècnic del Comú d'Ordino.

Segon.- Aprovar la modificació de la zonificació del sòl urbanitzable segons el que es reflecteix en el plànol número 06-23 modificat.

Tercer.- Aprovar provisionalment la modificació de les Ordinacions reguladores de la normativa subsidiària i de rehabilitació d'edificis i en concret els articles 92.3, 100.1, 105, 106, 107 i 111 que queden redactats de la forma següent:

Article 92

Cobertes dels edificis

3. La superfície plana de la coberta a les zones ZU1, ZU2 i ZR pot ser, com a màxim, d'un 10 % de la superfície total de la planta de la coberta i haurà d'estar situada com a màxim a nivell del forjat de la última planta habitable (excepció feta de la superfície ocupada per la part alta de l'ascensor). A la zona de nucli antic Z1 i a la zona de protecció del nucli antic Z2 està prohibida la coberta plana.