

Reglaments

Decret d'aprovació de la modificació del Reglament per a la realització de treballs o activitats que modifiquin l'estat actual del terreny

Exposició de motius

L'Ordinació núm. 1, apartat 6, del 13 de juliol de 1987, modificada per l'Ordinació núm. 1, apartat tercer, del 28 de juny de 1989, que ha estat incorporada a l'ordenament jurídic amb el rang de llei en virtut de la Llei del 3 de setembre de 1993, constitueix el marc legal que ha possibilitat el desenvolupament normatiu d'un conjunt de disposicions destinades a compatibilitzar el respecte pel medi ambient amb les iniciatives públiques o privades que tenen per objecte la realització d'actes d'ús i de transformació del sòl.

El primer Reglament per a la realització de treballs o activitats que modifiquin l'estat actual del terreny fou promulgat el 7 de març de 1990. D'ençà d'aquella data, aquest text reglamentari ha estat modificat pel Decret del 25 de juliol de 2001 i per les disposicions finals del Reglament de construcció, del 8 d'abril de 2009.

La disposició final segona de la Llei 7/2018, del 17 de maig, de modificació de la Llei general d'ordenació del territori i urbanisme, del 29 de desembre de 2000, encomana al Govern la modificació del Reglament per a la realització de treballs o activitats que modifiquin l'estat actual del terreny, per tal que els projectes d'interès nacional i els plans sectorials estiguin subjectes a l'avaluació d'impacte ambiental.

És, doncs, amb aquesta finalitat, i també amb l'interès de millorar el redactat d'aquest text reglamentari, simplificant el procediment d'obtenció de les autoritzacions administratives necessàries, amb l'aproximació al règim desenvolupat pel Reglament de construcció, i ordenant el marc de responsabilitat dels actors i professionals que intervenen en aquest àmbit, que s'ha elaborat un nou text reglamentari.

La modificació del Reglament per a la realització de treballs o activitats que modifiquin l'estat actual del terreny, amb el contingut que apareix a continuació, preveu que les activitats de petita envergadura o que no tenen efectes notables sobre el medi ambient i no estiguin sotmeses a la Llei de pesca i gestió del medi aquàtic es tramitin d'acord amb el procediment simplificat previst al Reglament de construcció, i hagin de disposar únicament d'un pla de restauració i d'un pla de vigilància ambiental.

Es té en compte, a més, en l'article que es refereix a les activitats sotmeses a impacte ambiental, l'aprovació de la Llei 21/2018, del 13 de setembre, d'impuls de la transició energètica i del canvi climàtic (Litecc) i en particular l'article 20 d'aquesta Llei, pel que fa a instal·lacions amb potències superiors a 500 kW i inferiors o iguals a 2.000 kW.

En conseqüència, a proposta de la Ministra de Medi Ambient, Agricultura i Sostenibilitat, el Govern, en la sessió del 27 de febrer del 2019, el Govern adopta el següent:

Decret

Article únic

S'aprova la modificació del Reglament per a la realització de treballs o activitats que modifiquin l'estat actual del terreny, que entrarà en vigor l'endemà de ser publicat al *Butlletí Oficial del Principat d'Andorra*.

Reglament per a la realització de treballs o activitats que modifiquin l'estat actual del terreny

Capítol primer. Disposicions generals

Article 1. *Regulació general*

Es troben subjectes a les prescripcions d'aquest Reglament els actes i les actuacions sotmesos a la llicència urbanística d'obres majors prevista al Reglament de construcció que impliquen treballs o activitats que modifiquin l'estat actual del terreny. Igualment estan subjectes a les prescripcions d'aquest Reglament, en els continguts que els pertocuin, les actuacions de les administracions públiques l'abast de les quals equivalgui a les característiques d'una obra major.

La protecció dels interessos públics i privats, i del medi ambient, es vehiculen a través dels estudis d'avaluació d'impacte ambiental, dels plans de restauració i de vigilància ambiental, i dels estudis geològics, geotècnics i altra documentació diversa que preveu aquesta normativa.

Article 2. *Normes generals de procediment*

1. No es pot iniciar cap de les activitats a les quals es refereix l'article anterior sense que s'hagi seguit el procediment i obtinguda la llicència urbanística corresponent, segons el procediment general, especial o simplificat que preveu el Reglament de construcció en funció de la llicència a obtenir.

2. Els informes vinculants del ministeri responsable de l'ordenament territorial i del ministeri responsable del medi ambient, i si escau, d'altres ministeris competents en compliment de la legislació sectorial aplicable per raó de la matèria, o les facultats de revisió que els corresponen, s'exerceixen d'acord amb el que preveu el Reglament de construcció.

3. Per obtenir els informes vinculants anteriors o a l'efecte de portar a terme la revisió documental corresponent, el promotor dels treballs i de les activitats definides en l'article anterior ha de presentar al comú, juntament amb la sol·licitud d'obres o de llicència, els documents tècnics que s'indiquen en annex, quan sigui el cas.

4. El comú envia tots els documents al ministeri responsable de l'ordenament territorial, el qual trameta la documentació tècnica i la garantia, quan escau, als altres ministeris per raó de la legislació sectorial aplicable.

5. El ministeri responsable de l'ordenament territorial i els altres ministeris competents per raó de la legislació sectorial aplicable poden demanar al sol·licitant més informació tècnica.

6. Els defectes, les deficiències o els incompliments normatius són tractats d'acord amb les normes previstes al Reglament de construcció, en funció del procediment de concessió de llicències que s'utilitzi.

7. Correspon al ministeri responsable de l'ordenament territorial, al ministeri responsable del medi ambient i al comú, segons les competències respectives, la inspecció de tots els treballs i les activitats que estant sotmesos a aquest Reglament, per verificar que es duen a terme correctament.

Article 3. *Normes de procediment pels projectes d'interès nacional i els plans sectorials.*

Els projectes d'interès nacional i els plans sectorials segueixen les normes de procediment previstes a la Llei general d'ordenació del territori i urbanisme.

Capítol segon. Avaluació d'impacte ambiental

Article 4. *Definició i abast*

1. L'avaluació d'impacte ambiental és un conjunt d'estudis tècnics que ha de permetre al titular de les activitats i dels actes sotmesos a aquesta avaluació i al ministeri responsable del medi ambient de mesurar-ne tots els efectes sobre el medi ambient i de preveure, en conseqüència, les adequacions dels projectes i les mesures preventives, correctores o de compensació adequades per assegurar el màxim respecte dels factors mediambientals i humans.

L'avaluació d'impacte ambiental l'han de fer un o més tècnics, amb titulació pertinent, i autoritzats per exercir a Andorra en aquest àmbit.

2. L'avaluació d'impacte ambiental dels projectes i les activitats inclosos en l'article 5 ha d'identificar, descriure i avaluar de forma apropiada els efectes directes i indirectes d'un projecte sobre els factors següents:

- a) La biodiversitat, prestant una atenció especial a les espècies i els hàbitats protegits.
- b) La terra, el sòl, l'aigua, l'aire, el clima i el paisatge.
- c) La població, i la salut humana en cas d'activitats industrials.
- d) La interacció entre els factors esmentats anteriorment.

3. L'annex 1 especifica la informació que ha de contenir l'avaluació d'impacte ambiental.

Article 5. Àmbit d'aplicació

Els projectes i les activitats de titularitat pública o privada que requereixen l'execució de qualsevol desmunt, terraplè o moviment de terra en general, i que es detallen a continuació, s'han de sotmetre a una avaluació d'impacte ambiental, que inclou un pla de restauració i el pla de vigilància corresponent.

L'avaluació d'impacte ambiental s'insereix dins de la documentació que cal presentar en cadascun dels procediments de concessió de llicències urbanístiques que estableix el Reglament de construcció.

Les actuacions sotmeses a avaluació d'impacte ambiental són les següents:

1. Vinculades a activitats industrials:

- a) Pedreres, graveres i mineria.
- b) Abocadors de qualsevol tipus de residu (perillosos, no perillosos, i terra o inerts).

2. Vinculades a infraestructures:

- a) Xarxes aèries o soterrades de transport d'energia elèctrica amb un voltatge igual o superior a 20 kV, i d'una llargada superior a 500 m, quan afectin terrenys naturals.
- b) Xarxes aèries o soterrades, de calor útil i de fred útil; xarxes de comunicacions electròniques i altres de naturalesa anàloga d'una llargada superior a 500 m quan afectin terrenys naturals.
- c) Instal·lacions de producció d'energia elèctrica per a potències superiors a 500 kW.
- d) Carreteres, vials, túnels, ponts i viaductes, tramvies, metros aeris o subterranis, murs de contenció, proteccions de riscos naturals i infraestructures aeronàutiques.
- e) Pistes forestals i accessos en terreny natural per a maquinària de llargada igual o superior a 100 m.

3. Vinculades a la urbanització:

- a) Projectes d'urbanització, excepte els que tinguin per objecte reformes urbanes.

4. Vinculades a les activitats econòmiques de lleure:

- a) Pistes de curses i de proves d'automòbils, de motocicletes i de bicicletes o per a qualsevol altra modalitat.
- b) Pistes d'esquí alpí, nòrdic o de qualsevol altra classe o modalitat; instal·lació de remuntadors, telefèrics, construccions i infraestructures associades (excepte els edificis i les obres definits en l'article 9.2).
- c) Campaments permanents per a tendes de campanya i caravanes, quan afectin terrenys naturals.
- d) Camps de golf, parcs d'activitats d'aventura i parcs temàtics.

5. Vinculades als projectes d'interès nacional i als plans sectorials:

- a) Projectes d'interès nacional i plans sectorials.

Els projectes que es preveu realitzar per fases diferents en el temps, o que afecten el mateix àmbit territorial quan són del mateix promotor, han de ser objecte d'una sola avaluació d'impacte ambiental conjunta.

Article 6. *Informe d'impacte ambiental*

En cas que sigui necessària l'avaluació d'impacte ambiental, el ministeri responsable del medi ambient elabora un informe d'impacte ambiental sobre aquesta avaluació i sobre les al·legacions presentades, si escau, en el tràmit d'informació pública. L'informe conclou la conveniència, o no, de dur a terme els treballs o les activitats, i informa favorablement o desfavorablement del projecte en l'àmbit ambiental.

Article 7. *Tràmit d'informació pública*

1. En el cas de treballs o activitats que afecten terrenys de titularitat pública i en què és preceptiva l'avaluació d'impacte ambiental, en rebre la sol·licitud el comú sotmet l'avaluació d'impacte ambiental i els altres documents del projecte a informació pública, durant un període de quinze dies hàbils a partir de la data de publicació al *Butlletí Oficial del Principat d'Andorra*, després de rebre l'informe favorable preliminar del ministeri responsable del medi ambient.

2. Acabat el període d'informació pública, el comú trameta al ministeri responsable del medi ambient les al·legacions rebudes o, si escau, la notificació que informi que no se n'han presentat.

3. El ministeri responsable del medi ambient elabora un informe d'impacte ambiental sobre aquesta avaluació i sobre les al·legacions presentades, i el trameta al comú. Si el projecte no ha rebut al·legacions, l'informe preliminar es considera definitiu.

Capítol tercer. Pla de restauració i pla de vigilància ambiental**Article 8. *Definició i abast***

1. El pla de restauració és una eina de caràcter tècnic que té per finalitat localitzar, amb precisió, i situar en l'espai els impactes ambientals preidentificats, o planificar en el temps els treballs necessaris per dur a terme les mesures preventives, correctores o compensatòries que s'hagin previst, tant durant les obres com també quan les obres estan acabades i en funcionament.

2. El pla de vigilància ambiental defineix el procediment de control ambiental de les obres i comprova l'acompliment de les mesures preventives, correctores o compensatòries descrites al pla de restauració.

3. El pla de restauració i el pla de vigilància ambiental els han de fer un o més tècnics, amb titulació pertinent, i autoritzats per exercir a Andorra en aquest àmbit.

4. Els annexos 2 i 3 especifiquen la informació que han de contenir els plans de restauració i de vigilància ambiental.

5. El tècnic que elabora els plans de restauració i de vigilància ambientals és posteriorment el responsable de la vigilància ambiental de l'execució de les obres.

Article 9. *Àmbit d'aplicació*

Els projectes i les activitats de titularitat pública o privada que requereixin l'execució de qualsevol desmunt, terraplè o moviment de terra en general no subjectes a la Llei de pesca i gestió del medi aquàtic i a la Llei de conservació del medi natural, de la biodiversitat i del paisatge, i que es detallen a continuació, no s'han de sotmetre a una avaluació d'impacte ambiental i han de disposar únicament d'un pla de restauració i d'un pla de vigilància ambiental.

Aquests documents s'insereixen, a efectes de registre, dins de la documentació que cal presentar en cadascun dels procediments de concessió de llicències urbanístiques que estableix el Reglament de construcció.

Les actuacions que han de disposar d'un pla de restauració i d'un pla de vigilància ambiental són les següents:

1. Vinculades a infraestructures:

a) Pistes forestals i accessos en terreny natural per a maquinària de llargada inferior a 100 metres.

2. Vinculades a modificacions i remodelacions de pistes d'esquí alpí, nòrdic o de qualsevol altra classe i modalitat, existents i autoritzades:

- a) Rases per a la instal·lació, el canvi o el manteniment de canonades i línies elèctriques.
- b) Canvi de les instal·lacions de remuntadors mecànics en la mateixa traça que els existents.
- c) Pistes de bicicletes en pistes d'esquí.
- d) Millores puntuals.

3. Vinculades al sector agrícola:

- a) Millores de finca.

4. Vinculades a altres activitats diverses que no afectin directament o indirectament els factors de l'article 4.2, amb la justificació prèvia raonada d'un professional autoritzat en la matèria:

- a) Projectes i activitats definits a l'article 5.
- b) Modificacions i remodelacions puntuals dels projectes o les activitats definits a l'article 5.

Article 10. *Tramitació dels projectes sotmesos únicament al pla de restauració i al pla de vigilància ambiental*

1. Els projectes sotmesos únicament a un pla de restauració i a un pla de vigilància ambiental es tramiten d'acord amb el procediment simplificat previst al Reglament de construcció. En aquests casos, la declaració jurada que cal adjuntar a la sol·licitud de llicència d'obra és la que s'adjunta en l'annex 4 d'aquest Reglament.

2. En aquest cas, la documentació tècnica que cal presentar juntament amb la documentació de la llicència urbanística es limita al pla de restauració i al pla de vigilància ambiental.

3. Sense perjudici de les facultats de revisió que li corresponen, el ministeri responsable del medi ambient registra el projecte en el seu sistema d'informació.

Capítol quart. Altres estudis tècnics

Article 11. *Estudis tècnics vinculats a processos constructius o a altres projectes no previstos en les disposicions anteriors*

1. Els projectes relatius a qualsevol tipus de construcció de nova planta, de modificació o de rehabilitació en què s'afecti la fonamentació, així com els projectes en general que incloguin moviment de terra, excavacions, desmunts, esplanacions o terraplenaments, estan obligats a presentar els informes geològics, geotècnics i la documentació administrativa que es detallen a l'annex 5.

2. Si escau, aquests projectes també han d'incloure els estudis específics que es preveuen a l'annex 6.

3. Aquests documents s'insereixen dins de la documentació que cal presentar en cadascun dels procediments de concessió de llicències urbanístiques que estableix el Reglament de construcció.

Capítol cinquè. Control, responsabilitat, infraccions i sancions

Article 12. *Direcció facultativa i responsable ambiental; responsabilitats dels agents implicats*

1. L'execució del projecte exigeix una direcció facultativa, que va a càrrec d'un o de més tècnics competents, amb titulació adequada i suficient.

Els drets i les obligacions de la direcció facultativa se sotmeten al que disposa el Reglament de construcció.

2. La direcció facultativa també té la responsabilitat del control ambiental de l'obra que ha d'assumir directament o indirectament un o més tècnics, amb titulació pertinent i autoritzats per exercir a Andorra en aquest àmbit, que representen la vigilància ambiental de l'obra. Els correspon vetllar perquè les obres, les instal·lacions o els treballs s'executin d'acord amb el projecte aprovat, l'avaluació d'impacte ambiental, i els plans de restauració i de vigilància ambientals, segons el cas, i perquè en general es respecti la normativa

ambiental i les restants normatives sectorials aplicables per raó de la matèria, i les condicions emeses en l'informe del ministeri responsable del medi ambient.

La vigilància ambiental de l'obra ha de seguir i orientar l'execució material dels treballs de restauració i de vigilància ambientals, vetllar perquè es disposi dels materials i dels mitjans adequats i que es reutilitzin i es gestionin correctament els residus, d'acord amb la normativa vigent i les regles de l'art. Per això ha de tenir un llibre de seguiment ambiental de l'obra en el qual s'anota el cronograma de les mesures previstes i els plànols de la localització. S'hi anoten la data de realització de cada mesura preventiva, correctora o compensatòria i totes les observacions de seguiment de l'aplicació d'aquestes mesures, els problemes sorgits i les mesures previstes per corregir-los. Aquest llibre, firmat per la vigilància ambiental i la direcció facultativa, ha de ser permanentment a l'obra i posat a disposició durant possibles controls del ministeri responsable del medi ambient.

3. Si durant l'execució dels treballs autoritzats es produeix algun canvi de la vigilància ambiental, cal comunicar-ho al comú i anotar-ho al llibre de seguiment ambiental.

4. Durant l'execució de l'obra, les incidències que tinguin afectació en el medi ambient i les consignes de la vigilància ambiental es fan constar en el llibre de seguiment ambiental. Així mateix, s'hi registren totes les visites que efectui la vigilància ambiental. En cas d'incidència que afecti els factors definits a l'article 4, el constructor ha de prendre de forma immediata les mesures necessàries per limitar o reduir al màxim els efectes de la incidència, i ha d'avisar la direcció facultativa. La direcció facultativa de l'obra, conjuntament amb la vigilància ambiental, ha d'avaluar les mesures preses i ordenar mesures addicionals si és necessari, i ha de notificar immediatament la incidència al ministeri responsable del medi ambient. En un termini màxim de set dies naturals posteriors a la incidència la direcció facultativa ha de lliurar al ministeri responsable del medi ambient un informe en el qual es detalli l'hora i la data de la incidència, la descripció de la incidència, així com les mesures correctores adoptades i totes les dades disponibles sobre les conseqüències de la incidència sobre el medi.

5. Si escau, la direcció facultativa ha d'adreçar al constructor de les obres les consignes necessàries per garantir el degut compliment de les mesures preventives, correctores o de compensació mediambientals, o per assegurar el compliment del pla de restauració i el pla de vigilància ambiental i, en general, per evitar qualsevol impacte sobre el medi. El constructor de les obres té l'obligació expressa de complir les consignes necessàries provinents del ministeri responsable del medi ambient, i de la vigilància ambiental juntament amb la direcció facultativa.

6. En finalitzar l'obra, la direcció facultativa inclou entre la documentació que reflecteixi l'obra executada tota la informació amb incidència mediambiental que sigui necessària per al seu manteniment, conservació i eventual reparació.

7. En finalitzar l'obra, la direcció facultativa i la vigilància ambiental emeten i signen cada una un certificat ambiental de final d'obra. Aquests documents certifiquen que els treballs o activitats s'han portat a terme respectant el pla de restauració i el pla de vigilància ambiental, que el terreny ha estat degudament restaurat, que tots els residus han estat gestionats correctament i que per a les terra o les pedres s'ha comprovat la corresponent documentació de lliurament a un abocador o a una millora de finca o un centre d'emmagatzematge de terra autoritzat.

8. La manca de certificat ambiental de final d'obra representa un incompliment de la normativa vigent.

Article 13. *Protecció de la legalitat mediambiental*

1. Les infraccions i sancions derivades de l'incompliment de les disposicions previstes en aquest Reglament queden regulades per l'Ordinació I, "Serveis Públics", apartat 6, "Autoritzacions per modificar l'estat actual del terreny", del 13 de juliol de 1987.

La instrucció dels expedients sancionadors correspon al personal del ministeri responsable del medi ambient.

La instrucció d'expedients i la imposició de sancions s'efectuen de conformitat amb el procediment administratiu sancionador vigent.



Disposició derogatòria única

Amb l'entrada en vigor d'aquest Reglament queda derogat el Reglament per a la realització dels treballs o activitats que modifiquin l'estat actual del terreny, del 25 de juliol de 2001, així com les modificacions del Reglament de construcció, del 8 d'abril del 2009, i les disposicions d'igual o inferior rang que contradiguin aquesta normativa.

Cosa que es fa pública per a coneixement general.

Andorra la Vella, 27 de febrer del 2019

Antoni Martí Petit
Cap de Govern en funcions

ANNEXOS

Annex 1. Contingut de l'avaluació d'impacte ambiental

L'avaluació d'impacte ambiental ha de contenir com a mínim els apartats següents:

1. Localització del projecte: delimitació precisa dels terrenys afectats pel projecte, utilització actual del sòl i vocació de la zona si la parròquia d'ubicació disposa de plans o ordinacions urbanístics.
2. Estat inicial:
 - 2.1. Breu descripció de l'estat inicial de la zona afectada pel projecte que comporti els punts següents:
 - 2.1.1. Descripció dels factors climatològics (temperatures, precipitacions, innivació, vents, balanç hídric) que puguin afectar el projecte o que puguin contribuir a la dispersió o a l'agreuament dels impactes ambientals deguts al projecte.
 - 2.1.2. Geologia i hidrogeologia de la zona i dels voltants, si hi ha relacions possibles amb el projecte.
 - 2.1.3. Hidrologia: xarxa d'aigües superficials i, quan puguin ser afectades pel projecte, qualitat de les aigües i de la vegetació dels marges.
 - 2.1.4. Estudi de camp i bibliogràfic de la fauna i vocació de la zona per a la fauna (indicis de presència i estudi de l'ús del territori del projecte pels elements de la fauna identificats), estatus d'amenaça de les espècies.
 - 2.1.5. Estudi de camp i bibliogràfic de la flora: inventari florístic i dels elements remarcables o amenaçats.
 - 2.1.6. Paisatge i punts de visibilitat de la zona on s'ubica el projecte, elements del patrimoni cultural i altres valors paisatgístics.
 - 2.1.7. Infraestructures veïnes: carreteres i circulació, habitatges i població afectada, captacions d'aigua potable, altres captacions, plantes industrials.
 - 2.1.8. Ambient sonor: identificació dels receptors potencials i mesurament del soroll en hores de calma i en hores punta del nivell sonor continu equivalent.
 - 2.1.9. Qualitat de l'aire de l'àrea d'influència afectada pel projecte.

Aquest apartat s'ha de tractar de manera breu i concisa però ha de contenir tota la informació necessària sobre els elements que puguin estar afectats pel projecte.

Els estudis de la fauna de la flora i del paisatge s'han de recolzar amb bibliografia i inventaris de camp específics per la zona afectada pel projecte avaluat i la seva zona d'influència i realitzats abans de la presentació de la sol·licitud. Els inventaris de camp es realitzen dins del període màxim de dos anys abans de la data de presentació de l'estudi d'impacte ambiental i es fan a les èpoques més propícies per detectar la majoria de les espècies de la fauna i de la flora.

2.2. Cartografia: l'estat inicial ha d'anar acompanyat com a mínim de la cartografia següent amb les coordenades oficials d'Andorra i amb les cotes d'altimetria referides a l'anivellament general d'Andorra:

2.2.1. Localització del projecte a escala 1/50.000;

2.2.2. Localització dels terrenys afectats i dels voltants en un radi de 250 metres dels límits parcel·lars sobre plànol topogràfic 1/5.000 (última versió existent de la cartografia oficial d'Andorra). S'hi identificaran els habitatges, les infraestructures, les servituds i els elements de patrimoni natural i cultural.

2.2.3. Mapa dels factors hidrològics, geològics i hidrogeològics, dels hàbitats, de les principals formacions florístiques i dels elements remarcables, a escala compresa entre 1/1.000 i 1/10.000.

2.2.4. Mapa del paisatge (elements principals i punts de visibilitat) a escala compresa entre 1/1.000 i 1/25.000.

3. Descripció del projecte:

3.1. Descripció del projecte i de la seva vocació:

- 3.1.1. Superfície afectada.
- 3.1.2. Descripció de l'activitat.
- 3.1.3. Descripció i quantificació dels fluxos d'entrada i de sortida de matèria.
- 3.1.4. Avaluació dels residus produïts.
- 3.1.5. Avaluació de les emissions sonores i contaminants a l'aire.
- 3.1.6. Descripció dels fluxos humans i de transports que es generaran a la zona.
- 3.1.7. Localització dels punts d'abocament a les aigües i avaluació de les càrregues contaminants.
- 3.1.8. Localització dels punts de captació d'aigües, volums i cabals necessaris.

3.2. Descripció de les obres necessàries per a la realització del projecte:

- 3.2.1. Durada i calendari de les diferents fases d'obra.
- 3.2.2. Cartografia de les zones afectades: zona d'apilament, accessos provisionals, zones d'estacionament i manteniment de maquinària; maquinària emprada i nivells de soroll i emissions a l'aire que produeix; residus produïts i destinació; punts d'abocament; zones d'erosió.

3.3. Descripció de les mesures preventives, correctores o compensatòries previstes per disminuir o compensar l'impacte ambiental de les obres.

3.4. Descripció de les mesures preventives, correctores o compensatòries previstes per disminuir o compensar l'impacte ambiental del projecte acabat i en funcionament.

3.5. Mapes de localització de les mesures preventives, correctores o compensatòries.

3.6. Pressupost estimatiu, il·lustració i calendari programàtic de totes les mesures preventives, correctores o compensatòries permanents i temporals, previstes per reduir els impactes ambientals de les obres i del projecte acabat i en funcionament.

Justificació del projecte:

3.2. Raó per la qual es realitza el projecte i justificació socioeconòmica.

3.3. Raó per la qual s'ha escollit la tecnologia (si escau).

3.4. Raó per la qual s'ha escollit la ubicació i les millores que aportarà.

3.5. Descripció i valoració de les alternatives que s'han estudiat, inclosa l'opció zero (cap actuació).

3.6. Raó per la qual s'ha escollit l'alternativa que és objecte de l'avaluació d'impacte ambiental. Anàlisi dels factors ambientals i socioeconòmics, tenint ambdós una ponderació equivalent.

4. Estudi dels efectes de l'activitat o projecte sobre l'entorn: descripció i avaluació dels efectes directes, indirectes, acumulatius, a curt, mitjà i llarg termini, permanents i temporals, positius i negatius, tant de les obres com del projecte acabat i en fase de funcionament; l'estudi ha d'incloure:

5.1. La identificació dels factors de l'entorn i del patrimoni cultural afectats pel projecte descrits a l'estat inicial.

5.2. La descripció i la quantificació, en la mesura que sigui possible, dels efectes previstos en l'espai i en el temps amb l'aplicació i sense l'aplicació de les mesures preventives, correctores o compensatòries previstes, pel que fa a:

5.2.1. Abocaments a les aigües superficials o subterrànies i variacions de la qualitat de les aigües.

5.2.2. Modificació de l'estat dels marges i de les lleres dels cursos i masses d'aigua.

5.2.3. Efectes sobre la geologia, el sòl i la hidrogeologia.

5.2.4. Efectes a les aigües potables.

5.2.5. Espècies de la flora i la fauna que seran afectades o que desapareixeran i en quin radi.

5.2.6. Ecosistemes afectats i en quina mesura.

5.2.7. Producció de residus sòlids i impactes al lloc de destinació.

5.2.8. Generació de trànsit suplementari i impactes sobre el trànsit existent i la població.

5.2.9. Paisatge: elements i valors del paisatge modificats i efectes sobre la seva percepció per a la població; s'adjunten fotomuntatges o croquis en tres

dimensions o altres il·lustracions que mostrin els efectes del projecte sobre el paisatge.

5.2.10. Increment dels nivells de soroll.

5.2.11. Noves emissions de contaminants a l'aire.

5.2.12. Zona d'extensió de la contaminació de l'aire i acústica i extensió en el temps o periodicitat.

5.2.13. Oloros.

5.2.14. Emissions lluminoses.

5.2.15. Infraestructures afectades i en quina mesura, població afectada pel soroll, les emissions contaminants, les olors.

5.2.16. Sostenibilitat del pla sectorial o projecte d'interès nacional en aquests casos.

5.3. Cartografia de localització dels impactes a escala 1/5.000 o 1/10.000 amb les coordenades oficials d'Andorra, amb les cotes d'altimetria referides a l'anivellament general d'Andorra.

5.4. Taula recapitulativa dels efectes previsibles sobre el medi de l'activitat o projecte, i amb aplicació i sense de mesures preventives, correctores o compensatòries, en fase de construcció i en fase d'exploació.

La valoració dels impactes ha de ser, sempre que sigui possible, quantitativa i en cas que no ho pugui ser es justifica el perquè. S'utilitzen en la mesura que és possible els paràmetres de qualitat dels medis, que es compararan amb valors d'objectius o amb els valors guia establerts a Andorra o si escau als països veïns.

Es detallen les metodologies i els processos de càlcul utilitzats per a l'avaluació dels diferents impactes així com el fonament científic de l'avaluació.

5. Breu exposició de les dificultats tècniques o altres que ha trobat el redactor de l'avaluació d'impacte ambiental.
6. Resum no tècnic de l'avaluació d'impacte ambiental de manera didàctica i comprensible per al públic.
7. Pla de restauració ambiental d'acord amb l'annex 2.
8. Programa de mesures compensatòries: calendari d'execució, plànols de definició, justificació de les mesures compensatòries respecte a l'impacte compensat.
9. Pla de vigilància ambiental d'acord amb l'annex 3.
10. Nom(s), adreça professional, titulació i si escau currículum(s) que certifiquin que el tècnic o l'equip tècnic que ha realitzat l'avaluació d'impacte ambiental és competent en la matèria.



Tots els documents tècnics s'han de redactar conformement a les guies metodològiques publicades pel ministeri responsable del medi ambient.

El contingut dels apartats s'ha d'adaptar a la magnitud i al context ambiental del projecte. En cas que algun apartat no es consideri necessari per no afectació, s'haurà de precisar i justificar.

Quan ho cregui convenient, el ministeri responsable del medi ambient pot demanar informació complementària, amb la justificació prèvia basada en la importància del projecte o la sensibilitat del medi afectat, sobre alguns dels aspectes de l'avaluació d'impacte ambiental.

Annex 2. Contingut del pla de restauració ambiental

El pla de restauració localitza de manera precisa i planifica en el temps els treballs necessaris per dur a terme les mesures preventives, correctores o compensatòries necessàries per restaurar el medi. Ha de contenir els apartats següents:

1. Plànols de definició del projecte cartografia precisa de les zones d'estacionament i manteniment de la maquinària i dels equipaments d'obra, així com de les zones d'apilament, terraplens i pedraplens permanents i temporals;
2. Cartografia de les zones d'extracció de material, si escau, i impactes que poden derivar de la seva explotació;
3. Plànols de definició dels talussos de desmunt i de reblert per assegurar-ne l'estabilitat, limitar-ne l'erosionabilitat, l'impacte visual, i afavorir-ne la revegetació;
4. Cartografia de les zones on s'ha d'abocar el material sobrant de l'obra considerant l'impacte que es pot derivar d'aquests abocaments;
5. Cartografia precisa de les zones que s'han de desboscar i descripció dels treballs que s'hi ha de fer;
6. Si escau, cartografia de les zones de nidificació i des les espècies de flora amenaçades i calendari de les èpoques de l'any en què s'han d'evitar les obres o en què s'ha d'anar amb cura en aquestes zones;
7. Disseny i cartografia dels dispositius per minimitzar les afeccions a aigües superficials, subterrànies, i sòls;
8. Cartografia de les zones on cal fer un apantallament acústic per protegir del soroll les zones habitades afectades;
9. Projecte de restauració paisatgística dels terrenys afectats per les obres amb els documents següents:
 - 9.1. Cartografia de les zones que s'han de restaurar i disseny de les obres de remodelació;
 - 9.2. Espècies vegetals que s'utilitzen, plànols de distribució, quantitats i metodologia de plantació o sembra;
 - 9.3. Cronograma precís de les accions de manteniment que s'han de dur a terme; cartografia i plànols de disseny de les zones amb tractament especial per a la fauna com passos de fauna i tanques perimetrals;
 - 9.4. Quantitat i característiques dels materials emprats per a la restauració; valoració econòmica de les mesures amb els amidaments i el pressupost corresponents;
 - 9.5. Valoració de l'impacte residual que restarà després de l'aplicació de totes les mesures;
10. Nom(s), adreça professional, titulació i si escau currículum(s) que certifiquin que el tècnic o l'equip tècnic que ha realitzat el pla de restauració és competent en la matèria;

Tots els plànols i perfils que s'adjunten han de ser d'una escala compresa entre 1/10.000 i 1/200 i amb les coordenades oficials d'Andorra, amb les cotes d'altimetria referides a l'anivellament general d'Andorra.

En cas que algun apartat no es consideri necessari per no afectació, s'haurà de precisar i justificar.

Quan ho cregui convenient, el ministeri responsable del medi ambient pot demanar informació complementària amb la justificació prèvia basada en la importància del projecte o la sensibilitat del medi afectat sobre alguns dels aspectes de l'avaluació d'impacte ambiental.

Annex 3. Contingut del pla de vigilància ambiental

El pla de vigilància ha de garantir l'execució i el seguiment de les mesures preventives, correctores o compensatòries descrites en l'avaluació de l'impacte ambiental o en el pla de restauració ambiental.

Aquest pla ha de contenir com a mínim els apartats següents:

1. Cartografia i calendari de les mesures preventives, correctores o compensatòries;
2. Cartografia i calendari de les operacions de vigilància ambiental de les mesures preventives, correctores o compensatòries previstes. Aquestes operacions s'han de definir com a unitats de control identificables;
3. Selecció d'indicadors mesurables i representatius de l'efectivitat de les mesures preventives, correctores o compensatòries;
4. Previsió de mesures complementàries si les mesures preventives o correctores previstes es revelen insuficients;
5. Pressupost global del pla;
6. Nom(s), adreça professional, titulació i si escau currículum(s) que certifiquin que el tècnic o l'equip tècnic i el seu coordinador que han realitzat el pla de vigilància són competents en la matèria;

Tots els plànols i perfils que s'adjunten han de ser d'una escala compresa entre 1/10.000 i 1/200 i amb les coordenades oficials d'Andorra, amb les cotes d'altimetria referides a l'anivellament general d'Andorra.

En cas que algun apartat no es consideri necessari per no afectació, s'haurà de precisar i justificar.

Quan ho cregui convenient, el ministeri responsable del medi ambient pot demanar informació complementària amb la justificació prèvia basada en la importància del projecte o la sensibilitat del medi afectat sobre alguns dels aspectes de l'avaluació d'impacte ambiental.

Annex 4. Declaració Jurada**PROCEDIMENT SIMPLIFICAT DE CONCESSIÓ DE LLICÈNCIES**Declaració jurada de conformitat amb la legalitat urbanística i ambiental

El/La sotasignat/ada, en qualitat de
....., autoritzat/ada per a l'exercici de la professió pel Decret
del Govern núm., de data, i (en el cas de
professió col·legiada) col·legiat/ada al Col·legi Oficial de
d'Andorra amb el núm.,

DECLARO SOTA JURAMENT:

Que he redactat el projecte
..... (1)

Emplaçament de l'obra:
.....

Nom del sol·licitant de la llicència d'obra:
.....

Que l'obra projectada té per finalitat executar (2):

Activitats o projectes establerts en l'article 9 del Reglament de modificació per a la
realització dels treballs o activitats que modifiquin l'estat actual del terreny, del 27
de febrer del 2019.

Que l'obra projectada no abasta cap altra modalitat, a banda de la indicada.

Que estic assabentat/ada del nivell de perillositat dels riscos geològic o geotècnics i
d'allaus i del nivell d'inundabilitat que afecta l'indret on s'assenta l'obra projectada.

Que atesos les cartografies i els estudis de riscos naturals aprovats pel Govern i la
normativa vigent, i les consultes efectuades amb els serveis tècnics competents del
Govern, l'obra projectada no requereix la realització d'obres de protecció enfront de
riscos naturals.

Que:

L'activitat o el projecte està situat dins l'entorn de protecció d'un bé immoble
d'interès cultural o afecta construccions incloses als catàlegs governamental o
comunal de béns inventariats d'interès cultural, que he consultat suficientment els
serveis governamentals o comunals responsables de la tutela i la protecció del bé
cultural, i que el projecte ha estat redactat seguint fidelment les seves indicacions.

Que:

D'acord amb la normativa sectorial aplicable, l'activitat o el projecte no requereix
avaluació d'impacte ambiental ni afecta àmbits objecte de protecció per la normativa
vigent sobre medi aquàtic i la biodiversitat.

Que sóc coneixedor/a de totes les normatives vigents que són aplicables a l'activitat o
al projecte, i que aquesta activitat o aquest projecte és conforme a totes les normatives.



I perquè consti, signo aquesta declaració jurada, a la vila de
en data

Visat col·legial:

(si escau)

Signatura:

de l'autor del projecte

Signatura:

del sol·licitant

(1) La declaració jurada ha de ser presentada al comú, acompanyada com a mínim de la sol·licitud de construcció, del full de declaració de direcció d'obra i de la documentació del projecte que exigeixen el Reglament de construcció i el pla d'ordenació i urbanisme parroquial, així com del pla de restauració i del pla de vigilància.

Annex 5. Altres estudis tècnics: documentació que cal presentar

Aquesta documentació es presentarà conforme a l'ordre establert en l'índex següent, amb menció específica de cadascun dels paràgrafs següents:

1. Estudi geològic.

1.1 Estudi informatiu: aspectes generals relatius a l'informe geològic.

1.1.1. Empresa i tècnic competent que realitza l'estudi, amb menció del núm. d'autorització d'exercici liberal de la professió, quan sigui diferent del del tècnic autor del projecte.

1.1.2. Situació de la parcel·la objecte de l'estudi amb les coordenades oficials d'Andorra i delimitació en planta a escala màxima 1/200, amb les cotes d'altimetria referides a l'anivellament general d'Andorra i indicant en planta i alçat les finques i propietats veïnes que es poden veure afectades.

1.1.3. Referència al projecte general al qual va lligat l'informe geològic i tècnic responsable del mateix projecte.

1.2. Estudi geològic: caracterització del terreny, que ha de contenir com a mínim l'anàlisi separada dels aspectes següents:

1.2.1. Definició de la campanya de reconeixements: Exposició de la necessitat o no d'efectuar una campanya de reconeixement. Metodologia de treball i definició dels reconeixements efectuats en la parcel·la objecte d'estudi.

Prospeccions mecàniques, assaigs *in situ*, geofísica, cales, assaig de laboratori, mesures estructurals, etc. La metodologia de treball utilitzada per a la caracterització del terreny es justifica mitjançant una memòria explicativa dels treballs realitzats adaptada a les condicions i les característiques de cada terreny, així com a les obres de modificació de l'estat del terreny projectades.

En la memòria esmentada, el tècnic o els tècnics autors de l'estudi han de redactar explícitament que la metodologia utilitzada garanteix de forma suficient la caracterització del terreny segons els treballs de modificació de l'estat del terreny projectats.

1.2.2. Caracterització geològica del terreny on es tenen en compte els resultats dels reconeixements efectuats.

1.2.3. Caracterització hidrogeològica del terreny on es tenen en compte els resultats dels reconeixements efectuats.

1.2.4. Caracterització geotècnica del terreny on es tenen en compte els resultats dels reconeixements eventualment efectuats.

1.2.5. Anàlisi dels riscos geològics naturals als quals pot estar exposada la parcel·la (caiguda de blocs, esllavissades, corrents d'arrossegalls) i proposta de correcció de

forma que es garanteixin amb un nivell de seguretat suficient les condicions de servei, habitabilitat, etc., per a la qual està projectada una infraestructura determinada. En el cas d'un terreny afectat de forma significativa per algun dels riscos següents: caigudes de blocs, corrents d'arrossegalls, grans moviments i moviments superficials, s'efectuarà un estudi específic d'acord amb l'índex establert en l'annex 6 d'aquest Reglament.

2. Estudi geotècnic de les obres projectades que ha de contenir com a mínim l'anàlisi dels punts següents:

2.1. Estudi informatiu: aspectes generals relatius a l'informe geotècnic.

2.1.1. Empresa i tècnic competent que realitza l'estudi, amb menció del núm. d'autorització d'exercici liberal de la professió, quan sigui diferent del del tècnic autor del projecte.

2.1.2. Situació de la parcel·la objecte de l'estudi amb les coordenades oficials d'Andorra i delimitació en planta a escala màxima 1/200, amb les cotes d'altimetria referides a l'anivellament general d'Andorra i indicant en planta i alçat les finques i propietats veïnes que es poden veure afectades.

2.1.3. Referència al projecte general al qual va lligat l'informe geotècnic i tècnic responsable del mateix projecte.

2.2. Excavacions.

2.2.1. Anàlisi d'estabilitat de les excavacions projectades amb indicació dels factors de seguretat i recomanacions relatives al sistema d'execució d'aquestes excavacions. L'anàlisi d'estabilitat i les recomanacions tenen en compte tant les excavacions de tipus temporal com les definitives.

2.2.2. Tipologia de les obres de sosteniment del terreny, tant temporals com definitives, i anàlisi dels aspectes constructius que s'han de tenir en compte en projectar-les.

2.2.3. Anàlisi de les noves condicions d'estabilitat del vessant així com de les parcel·les i edificacions veïnes tenint en compte els treballs de modificació de l'estat del terreny projectats. Es mencionarà explícitament que les noves condicions d'estabilitat garanteixen l'estabilitat del conjunt del vessant.

2.3. Fonamentacions.

2.3.1. Condicions generals relatives a les condicions de fonamentació.

2.3.2. Determinació de la tensió admissible, assentaments, etc., en funció dels resultats de la eventual campanya de reconeixements.

2.3.3. Tipologia de les obres de fonamentació del terreny i anàlisi dels aspectes constructius que s'han de tenir en compte en projectar-les.

2.4. Altres aspectes geotècnics analitzats.

En aquesta part s'analitzen terraplens, obres de drenatge, obres de control de l'erosió, millora del terreny i en general altres incidències destacables des d'un punt de vista geotècnic.

2.5. Pla de seguiment de l'obra en fase d'execució.

En aquesta part s'especificarà un pla de seguiment de l'obra que és de compliment obligatori per part de la direcció d'obra. El pla de seguiment mencionat remarca els aspectes següents:

2.5.1. Aspectes geotècnics més importants que s'han de controlar en fase de direcció d'obra i un cop finalitzada l'obra.

2.5.2. Sistemàtica de control (pla de control).

2.5.3. Anàlisi de la conveniència d'instal·lar sistemes d'auscultació.

3. El projecte constructiu ha de contenir els plànols següents:

Plànol topogràfic d'emplaçament del terreny afectat per la modificació del terreny a escala 1/200 amb les coordenades oficials d'Andorra, amb les cotes d'altimetria referides a l'anivellament general d'Andorra i indicant en planta i alçat les finques i propietats veïnes que es poden veure afectades.

Plànols de perfils on es pugui apreciar clarament tota la magnitud dels treballs i, si n'hi ha, els sistemes de protecció dels talussos perimetrals acabats (murs, gunitats, ancoratges, etc.) i dels seus acabats i tractaments (repoblació forestal, sembra, etc.).

Annex 6. Estudis específics: documentació que cal presentar

A. Estudi específic per caigudes de blocs

1. Estudi del vessant on es justificarà el projecte de protecció en el cas que sigui necessari. Constarà dels apartats següents:

1.a) Característiques de l'àrea font (localització dels punts de sortida, dimensions dels blocs, geometria, indicadors de perill observats), geometria del recorregut, rugositat i presència d'obstacles. Presència o absència de despreniments anteriors.

1.b) Modelització numèrica de les caigudes de blocs. La modelització haurà de tenir com a resultats la determinació de l'arribada màxima de les caigudes, les energies d'impacte i rebots dels blocs al lloc on es preveu instal·lar la protecció.

2. Estudi constructiu de la protecció, en el cas que l'estudi de vessant la consideri necessària. Justificació del disseny en termes de localització, alçada i capacitat per absorbir l'energia d'impacte.

3. Risc residual. Es determinarà i quantificarà el risc que s'ha d'assumir una vegada realitzat el projecte constructiu de la solució protectora adoptada. La solució adoptada ha de ser suficient per tal de minimitzar la perillositat natural existent abans de l'inici de les actuacions.

B. Estudi específic per corrents d'arrossegalls

1. Estudi específic del risc existent, on es justificarà el disseny de la protecció en cas que sigui necessari. Constarà dels apartats següents:

1.a) Descripció de les característiques de l'àrea font (volum i nivell d'estabilitat de la massa potencialment mobilitzable), geometria del recorregut i presència d'obstacles.

2.a) Determinació de l'abast dels corrents d'arrossegalls al sector, tenint en compte els períodes de retorn assumibles i la localització de la parcel·la dins del vessant.

2. Projecte constructiu dels treballs d'estabilització a l'àrea font o de protecció, en el cas que l'estudi del risc la consideri necessària. La protecció tindrà en compte les energies d'impacte i els volums de sediment en la zona d'arribada.

Es verificarà que la solució adoptada no comportarà un augment de risc de les parcel·les edificables dels voltants.

3. Risc residual. Es determinarà i quantificarà el risc que s'ha d'assumir una vegada realitzat el projecte constructiu de la solució protectora adoptada. La solució adoptada ha de ser suficient per tal de minimitzar la perillositat natural existent abans de l'inici de les actuacions.

C. Estudi específic per reactivació de grans moviments.

1. Estudi específic del risc existent en la parcel·la objecte d'estudi, on es justificarà una estratègia de solució i un control de moviments, en el cas que sigui necessari. Constarà dels apartats següents:

1.a) Descripció acurada de la tipologia i les característiques de l'esllavissada. Determinació de la geometria, les parts i les unitats (per exemple, trencades secundàries). Determinació de les propietats resistents dels materials involucrats i estimació del comportament de l'aigua subterrània.

1.b) Estimació pels mètodes que siguin necessaris de l'eventual activitat de moviment associada al fenomen estudiat.

1.c) Estudi d'eventuals reactivacions de moviment associades al fenomen estudiat.

1.d) Anàlisi de les condicions d'estabilitat natural del vessant abans de la realització de cap dels treballs de modificació de l'estat actual del terreny previstos al projecte. Determinació del factor de seguretat del vessant natural i amb les modificacions proposades al projecte.

1.e) Proposta de mesures d'auscultació i seguiment del vessant en cas que es considerin necessàries.

2. Proposta de mesures d'estabilització, contenció o protecció a retenir en el projecte constructiu o de seguiment del moviment, en el cas que es considerin necessàries.

3. Risc residual. Es determinarà i quantificarà el risc que s'ha d'assumir una vegada realitzat el projecte constructiu de la solució protectora adoptada. La solució adoptada ha de ser suficient per tal de minimitzar la perillositat natural existent abans de l'inici de les actuacions.

D. Estudi específic per esllavissaments superficials.

1. Estudi del vessant natural, que constarà dels apartats següents:

1.a) Descripció de les característiques geomètriques del vessant i dels materials susceptibles de trencar. Estimació de les condicions d'aigua subterrània i de les propietats resistents dels materials concernits.

1.b) Anàlisi de les condicions d'estabilitat natural del vessant abans de la realització de cap dels treballs de modificació de l'estat actual del terreny previstos al projecte. Determinació del factor de seguretat del vessant natural i amb les modificacions proposades al projecte.

2. Projecte de mesures d'estabilització, contenció i/o protecció a retenir en el projecte constructiu i/o de seguiment del moviment, en el cas que es considerin necessàries.

3. Risc residual. Es determinarà i quantificarà el risc que s'ha d'assumir una vegada realitzat el projecte constructiu de la solució adoptada. La solució adoptada ha de ser suficient per tal de minimitzar la perillositat natural existent abans de l'inici de les actuacions.