

Subhastes

Edicte

Edicte del 4-1-2021, pel qual es convoca la realització de la primera pública subhasta de cinc accions de la societat Mútua Elèctrica de Sant Julià de Lòria, SA.

Lourdes Alonso Martínez, saig del Principat d'Andorra, titular del despatx professional, situat al carrer Baixada del Molí, núm. 7-9-11, 1A1 d'Andorra la Vella, en virtut del Decret de nomenament del 27 d'abril del 2016, i en compliment de les funcions que m'atorga la Llei 43/2014, del 18 de desembre, del saig, modificada per la Llei 8/2017, del 20 d'abril.

Obrant en execució de l'Aute dictat per la secció civil 4 de la Batllia d'Andorra l'1 de juliol de 2019, delegant a l'administradora judicial l'organització de la pública subhasta dels béns de la societat Construccions Loan, SA i del Sr. Josep Maria Loan Fité, declarats en fallida.

Faig saber que la primera pública subhasta de les cinc accions referides a continuació tindrà lloc a la Sala d'Actes de l'Hble. Comú d'Escaldes-Engordany, situada al Parc de la Mola núm. 6 d'Escaldes-Engordany, el proper dia 26 de gener de 2021, a les 16´30 hores:

- Cinc accions de la societat Mútua Elèctrica de Sant Julià de Lòria, SA

El capital social de la societat referida ha estat fixat en la suma de tres milions sis-cents trenta-set mil vuit-cents tres euros amb sis cèntims (3.637.803,06.-€) i està dividit en onze mil set-cents cinquanta-tres accions (11.753 accions), i té per objecte la instal·lació i explotació de centrals elèctriques, la producció i distribució d'energia elèctrica, subministrar llum i força elèctrica a la població de Sant Julià de Lòria en les millors condicions possibles. Podent endemés estendre dites activitats a altres indústries sempre que siguin en millora i progrés de la parròquia.

Els estatuts de la mencionada societat estableixen un dret de preferent adquisició a favor de la resta dels socis, materialitzat en un dret de preferent adquisició i de tempteig o retracte que podran exercir els mateixos en el període de 30 dies naturals, d'ençà la comunicació de la notificació.

El valor de cada acció ha estat fixat en la suma de 309,52.-euros, essent aquest el valor fixat en base a la memòria dels comptes de l'exercici 2019, en base al mètode de càlcul consistent en dividir el capital social pel número d'accions.

En mèrits del què estableix l'article 15.1 de la Llei 44/2014, del 18 de desembre, de l'embargament, modificat per la Llei 18/2019, del 15 de febrer, del pressupost per a l'exercici del 2019, el preu de sortida de les accions referides serà de mil tres-cents noranta-dos euros amb vuitanta-quatre cèntims (1.392,84.-Euros), corresponent al 90% del seu valor, i seran adjudicades provisionalment a la persona que hi participi i presenti la millor oferta.

El bé subhastat s'adjudicarà al licitador més dient d'entre els què hi concorrin.

S'adverteix als interessats que el bé que es pretén subhastar es troba embargat en el marc del present procediment, així com per altres caues. Es sol·licitarà l'aixecament dels embargaments una volta l'adjudicatari satisfaci la totalitat del preu d'adquisició i se li notifiqui l'Acord d'adjudicació definitiva del bé de referència.

La informació referent al bé subhastat és aquella que consta en els registres i arxius que es troben a càrrec de les diferents administracions o organismes públics, i per tant sens perjudici d'altres realitats, càrregues o gravàmens no inscrits ni registrats.



Segons les disposicions de la Llei 44/2014, del 18 de desembre, de l'embargament, s'adverteix expressament als interessats del següent:

Pel sol fet de participar a la subhasta, els licitadors admeten i accepten quedar subrogats en la responsabilitat que se'n derivi, en cas d'esdevenir adjudicataris (article 15.3 de la llei 44/2014).

Les persones que vulguin participar en la subhasta han de presentar un resguard que justifiqui que han formalitzat l'ingrés de l'import corresponent al 15% del tipus de sortida del bé que es pretén subhastar, és a dir de l'import de 208,93.-Euros, al compte obert baix la titularitat de AFA Saig Alonso en l'entitat bancària Andbank, amb el número AD32 0001 0000 4142 9720 0100 mitjançant transferència bancària o bé ingrés en efectiu al mateix número de compte.

Al licitador més dient se li adjudicarà provisionalment el bé subhastat mitjançant acord, atorgant-li un termini de quinze dies naturals per ingressar al compte abans esmentat la diferència entre l'import de l'adjudicació i l'import del dipòsit ingressat per participar a la subhasta.

Si l'adjudicatari no consigna l'import dins el termini assenyalat, l'adjudicació provisional s'anul·la i l'adjudicatari perd l'import del dipòsit ingressat en el seu moment, que s'aplica a les costes de l'execució i la quantitat que excedeixi aquest import es considera producte de l'execució (article 15.6 de la llei 44/2014).

Per a qualsevol informació, els interessats poden adreçar-se al despatx professional de la saig, al telèfon 828118.

Tot el què es fa públic per a general coneixement.

Andorra la Vella, el dia 4 de gener de 2021.

La Saig
Lourdes Alonso Martínez