

Altres disposicions

Decret 101/2021, del 31 de març del 2021

Decret 101/2021, del 31-3-2021 d'aprovació d'un programa extraordinari d'ajudes al lloguer i les quotes hipotecàries de negocis dedicats al lloguer i la venda de material d'esquí.

Exposició de motius

La crisi econòmica derivada de la situació sanitària provocada pel coronavirus SARS-CoV-2 ha comportat l'adopció de tot un seguit de mesures orientades a garantir els llocs de treball i la viabilitat dels negocis i les empreses, entre altres.

Tot i la declaració parcial de la fi de la situació d'emergència sanitària acordada pel Decret del 9 de juny del 2020 i el retorn progressiu a l'activitat, no totes les empreses i els comerços han aconseguit els nivells habituals de xifra de negoci d'abans de la pandèmia, degut, en alguns casos, a la vigència del tancament de la seva activitat o a l'absència gairebé absoluta de demanda.

Amb tot, malgrat les mesures actualment en vigor per garantir els llocs de treball i ajudar les empreses a fer front a situacions de davallada de l'activitat, el Govern, conscient que el retorn a l'activitat no ha estat possible en alguns casos i en d'altres no ha estat prou significatiu per garantir la supervivència dels negocis, va impulsar un programa d'ajudes per minimitzar l'impacte de les despeses de lloguer o les quotes hipotecàries en els comptes d'explotació dels comerços dels sectors especialment afectats per la manca d'activitat.

Des de l'inici de l'any 2021, les autoritats dels països que ens envolten han adoptat tot un seguit de mesures que han tingut un impacte decisiu en l'arribada de turistes i esquiadors al nostre país, i en conseqüència això ha marcat el desenvolupament de la temporada d'esquí vist que, per proximitat i volum, aquests països representen un mercat emissor de primera magnitud per a l'èxit d'una temporada d'hivern.

Si bé les dades epidemiològiques de les darreres setmanes permetien intuir l'arribada de turistes al país, malauradament les autoritats dels països veïns han allargat de forma oficial aquestes mesures fins passat el període de Setmana Santa, cosa que ha fet palesa la necessitat de plantejar uns ajuts amb caràcter retroactiu, un cop confirmada la temporada d'hivern d'enguany com a perduda per als negocis dedicats de forma exclusiva i estacional al lloguer i la venda de material d'esquí.

Per tot el que s'ha exposat, a proposta del ministre de Presidència, Economia i Empresa, el Govern, en la sessió de data 24 de març del 2021, aprova aquest Decret amb el contingut següent:

Article 1. Finalitat del programa i beneficiaris

1. S'aprova un programa d'ajuts per als negocis dedicats de forma exclusiva i estacional al lloguer i/o la venda de material d'esquí l'activitat dels quals s'ha vist reduïda per la manca de visitants, per satisfer la despesa del lloguer del local comercial o el pagament de les quotes hipotecàries del local on es porta a terme l'activitat.
2. El percentatge d'ajut correspon a un 75% de l'import del lloguer del local comercial o de la quota hipotecària amb el topall establert a l'article 4.
3. En el cas que el titular del comerç o negoci acrediti ser el propietari del local en què es desenvolupa una de les activitats comercials objecte d'aquest Decret i que es justifiqui documentalment el pagament mensual d'una quota hipotecària del local, es pot sol·licitar un ajut sobre aquesta quota en el mateix percentatge que els ajuts al lloguer i amb el mateix topall.

4. Queden exclosos dels ajuts tots els negocis en què, malgrat complir amb el que s'esmenta a l'apartat 1, l'activitat sigui complementària d'una activitat d'hoteleria a nom del mateix titular i que es trobin ubicats en el mateix establiment. En queden igualment exclosos els negocis que, malgrat complir amb l'apartat 1, es trobin ubicats dins de centres comercials, grans magatzems, galeries comercials, centres esportius i altres comerços assimilables que estiguin a nom del mateix titular i es trobin ubicats en el mateix establiment.

Article 2. Requisits

1. A fi de tenir accés a aquest programa, les empreses i els negocis han de complir els requisits següents:

- a) Estar legalment establerts al Principat d'Andorra.
- b) Estar en possessió del número de registre de comerç i indústria amb la descripció detallada de venda al detall i/o lloguer de material d'esquí.
- c) Exercir aquesta activitat de forma exclusiva i estacional durant la temporada d'esquí.
- d) Declarar que no tenen cap deute amb l'Administració.

2. La documentació que cal adjuntar en el moment de fer el tràmit genèric de sol·licitud d'ajut al lloguer és la següent:

- a) Una declaració de no ser deutor de l'Administració general, llevat que aquests deutes estiguin en curs de regularització.
- b) Un certificat de no deute amb el comú de la parròquia en què està radicat el comerç o negoci.
- c) Un certificat de no deute amb la Caixa Andorrana de Seguretat Social (CASS).
- d) Un justificant bancari del pagament del rebut de lloguer o la quota hipotecària dels mesos objecte de l'ajut.

L'adreça del local que aparegui en el document justificatiu del pagament del lloguer ha de correspondre a l'adreça vigent a la targeta del Registre de Comerç i Indústria.

- e) Còpia del Registre de Comerç i Indústria.
- f) Les dades bancàries.

g) La declaració responsable, datada i signada, de compliment dels requisits i les condicions necessàries perquè l'empresa es pugui acollir al programa, i el consentiment de verificació de dades. La declaració responsable ha d'incloure l'autorització de l'empresa al ministeri competent en matèria d'economia i empresa per a l'intercanvi de les seves dades entre les administracions públiques, les entitats bancàries i les altres entitats, per efectuar les verificacions oportunes sobre la veracitat i l'adequació de la informació proporcionada per l'empresa.

Article 3. Durada

1. Tots els comerços i negocis susceptibles d'acollir-se als ajuts objecte d'aquest Decret poden sol·licitar-los a partir de la data d'entrada en vigor d'aquest Decret, amb efectes des del dia 1 de gener del 2021.

2. L'ajut atorgat es percep mensualment fins a la publicació del corresponent decret de derogació de les mesures establertes en aquest programa.

Article 4. Import màxim atorgable

1. Amb independència dels percentatges aplicables per a cada negoci, l'import mensual atorgat en concepte d'ajut al lloguer o la quota hipotecària no pot sobrepassar en cap cas els 2.000 euros mensuals.

2. En cas que l'ajut al lloguer o la quota hipotecària no s'hagi aplicat a la totalitat del mes sinó únicament sobre uns dies, l'ajut percebut manté de manera proporcional el mateix topall.



Article 5. *Canvi d'activitat*

El dret a sol·licitar un ajut al lloguer o per al pagament de les quotes hipotecàries no és aplicable a les modificacions d'activitats comercials autoritzades a partir de l'entrada en vigor d'aquest Decret.

Article 6. *Formalització*

1. La sol·licitud de l'ajut objecte d'aquest Decret es formalitza mitjançant el corresponent tràmit genèric de sol·licitud d'ajut al lloguer per a locals de negoci adreçat al ministeri competent en matèria d'economia i empresa.

2. Aquesta sol·licitud es pot tramitar presencialment a la planta baixa de l'edifici administratiu del Govern mitjançant el servei de cita prèvia o descarregar-la al web www.tramits.ad.

Article 7. *Resolució de la sol·licitud*

1. La sol·licitud presentada queda tàcitament i positivament resolta en el termini de deu dies hàbils a partir de la data d'entrada. A manca de precisió, l'ajut s'entén sol·licitat a comptar del dia 1 de gener del 2021.

2. El ministeri competent en matèria d'economia i empresa manté la potestat de resoldre desfavorablement les sol·licituds abans d'aquest termini i de revisar, un cop exhaurit el termini, totes les sol·licituds i, si escau, iniciar el procés pertinent de revisió o revocació de l'ajut econòmic atorgat, i exigir-ne la devolució per incompliment de les condicions d'atorgament recollides en aquest Decret.

Disposició final

Aquest Decret entra en vigor el mateix dia que es publiqui al *Butlletí Oficial del Principat d'Andorra*.

Cosa que es fa pública per a coneixement general.

Andorra la Vella, 31 de març del 2021

Xavier Espot Zamora
Cap de Govern