

Altres disposicions

Decret 166/2021, del 19 de maig del 2021

Decret 166/2021, del 19-5-2021, d'aprovació d'un nou programa extraordinari d'ajudes al lloguer i les quotes hipotecàries d'establiments autoritzats com a bars o cafeteries.

Exposició de motius

L'afectació de la pandèmia recomana actualitzar i revisar periòdicament les mesures establertes per preservar de manera més eficient la salut pública i garantir la viabilitat del nostre sistema sanitari, per tal d'adaptar-les de forma més eficaç a l'evolució de la crisi sanitària causada pel coronavirus SARS-CoV-2.

Els indicadors actuals d'afectació de la pandèmia evolucionen favorablement, fet que permet flexibilitzar i alleugerir la pressió en determinats sectors.

En aquest context, mitjançant la modificació de les mesures sanitàries resulten alleugerides les limitacions horàries dels bars, les cafeteries i els establiments anàlegs i s'allarga l'horari de tancament.

El Govern, conscient que aquests canvis aportaran un augment de la capacitat de negoci d'aquests establiments, té la voluntat d'adaptar el programa d'ajudes vigent a la situació actual rebaixant el percentatge de l'ajut sobre l'import del lloguer i de la quota hipotecària.

Amb la voluntat de simplificar les formalitats per continuar gaudint del programa, les ajudes atorgades en el marc del Decret de 21-10-2020 quedaran renovades automàticament en els termes de la disposició transitòria.

Finalment, es deroga l'article 1.2.a i l'1.2.b del Decret del 21-10-2020 d'aprovació d'un programa extraordinari d'ajudes al lloguer i les quotes hipotecàries de locals comercials en el marc de la situació d'emergència sanitària causada pel coronavirus SARS-CoV-2.

Per tot el que s'ha exposat, el Govern, a proposta del ministre de Presidència, Economia i Empresa, en la sessió del dia 19 de maig del 2021, aprova aquest Decret amb el contingut següent:

Article 1. Finalitat del programa i beneficiaris

1. S'aprova un programa d'ajuts per als titulars de bars o cafeteries, per satisfer la despesa del lloguer del local comercial on es duen a terme les activitats o el pagament de les quotes hipotecàries.

2. Els percentatges d'ajudes corresponen a:

a) Ajut del 50% de l'import del lloguer, per a tots els comerços o negocis que, en la descripció detallada de l'activitat, tinguin la menció de bar o cafeteria exclusivament, per minimitzar l'impacte de les despeses de lloguer o les quotes hipotecàries en els seus comptes d'explotació i d'acord amb les restriccions sanitàries vigents.

b) Ajut del 25% de l'import del lloguer, per a tots els comerços o negocis que, en la descripció detallada de l'activitat, tinguin la menció de bar o cafeteria de manera no exclusiva, per minimitzar l'impacte de les despeses de lloguer o les quotes hipotecàries en els seus comptes d'explotació i d'acord amb les restriccions sanitàries vigents.

3. Queden exclosos dels ajuts de l'apartat anterior tots els comerços o negocis en què l'activitat de bar o cafeteria sigui complementària d'una activitat d'hoteleria a nom del mateix titular i que es trobin ubicats en el mateix establiment. En queden igualment exclosos els comerços o negocis de bar o cafeteria en què

aquesta activitat sigui complementària dins de centres comercials, grans magatzems, galeries comercials, centres esportius i altres comerços assimilables que estiguin a nom del mateix titular i es trobin ubicats en el mateix establiment.

4. En el cas que el titular del comerç o negoci acrediti ser el propietari del local en què es desenvolupa una de les activitats comercials objecte d'aquest Decret i que es justifiqui documentalment el pagament mensual d'una quota hipotecària del local, es pot sol·licitar un ajut sobre aquesta quota en el mateix percentatge que els ajuts al lloguer i amb el mateix topall.

Article 2. Requisits

1. A fi de tenir accés a aquest programa, les empreses i els negocis han d'estar legalment establerts al Principat d'Andorra, estar en possessió del número de registre de comerç i indústria amb la descripció detallada de l'activitat i declarar que no tenen cap deute amb l'Administració.

2. La documentació que cal adjuntar en el moment de fer el tràmit genèric de sol·licitud d'ajut al lloguer o a les quotes hipotecàries és la següent:

- a) Una declaració de no ser deutor de l'Administració general, llevat que aquests deutes estiguin en curs de regularització.
- b) Un certificat de no deute amb el comú de la parròquia en què està radicat el comerç o negoci.
- c) Un certificat de no deute amb la Caixa Andorrana de Seguretat Social (CASS).
- d) Un justificant bancari dels dos darrers mesos del pagament del rebut del lloguer o la quota hipotecària. L'adreça del local que aparegui en el document justificatiu del pagament del lloguer ha de correspondre a l'adreça vigent a la targeta del Registre de Comerç i Indústria.
- e) El número de registre de comerç i indústria.
- f) Les dades bancàries.
- g) La declaració responsable, datada i signada, de compliment dels requisits i les condicions necessàries perquè l'empresa es pugui acollir al programa, i el consentiment de verificació de dades. La declaració responsable ha d'incloure l'autorització de l'empresa al ministeri competent en matèria d'economia i empresa per a l'intercanvi de les seves dades entre les administracions públiques, les entitats bancàries i les altres entitats, per efectuar les verificacions oportunes sobre la veracitat i l'adequació de la informació proporcionada per l'empresa.

Article 3. Durada

1. Tots els comerços i negocis susceptibles d'acollir-se als ajuts objecte d'aquest Decret poden sol·licitar-los a partir de la data de l'entrada en vigor del Decret.

2. L'ajut atorgat es percep mensualment fins a la publicació del corresponent decret de derogació de les mesures establertes en aquest programa.

Article 4. Import màxim atorgable

1. L'import mensual atorgat en concepte d'ajut al lloguer o la quota hipotecària no pot sobrepassar en cap cas els 2.000 euros mensuals.

2. En cas que l'ajut al lloguer o la quota hipotecària no s'hagi aplicat a la totalitat del mes sinó únicament sobre uns dies, l'ajut percebut manté de manera proporcional el mateix topall.

Article 5. Canvi d'activitat

El dret a sol·licitar un ajut al lloguer o per al pagament de les quotes hipotecàries no és aplicable a les modificacions d'activitats comercials autoritzades a partir de l'entrada en vigor d'aquest Decret.

Article 6. Formalització

1. La sol·licitud de l'ajut objecte d'aquest Decret es formalitza mitjançant el corresponent tràmit genèric de sol·licitud d'ajut al lloguer o quotes hipotecàries per a locals de negoci adreçat al ministeri competent en matèria d'economia i empresa.

2. Aquesta sol·licitud es pot tramitar presencialment a la planta baixa de l'edifici administratiu del Govern mitjançant el servei de cita prèvia o es pot descarregar al web www.tramits.ad.

Article 7. Resolució de la sol·licitud

1. La sol·licitud presentada queda tàcitament i positivament resolta en el termini de deu dies hàbils a partir de la data d'entrada. A manca de precisió, l'ajut s'entén sol·licitat a comptar de l'entrada en vigor d'aquest Decret.

2. El ministeri competent en matèria d'economia i empresa manté la potestat de resoldre desfavorablement les sol·licituds abans d'aquest termini i de revisar, un cop exhaurit el termini, totes les sol·licituds i, si escau, iniciar el procés pertinent de revisió o revocació de l'ajut econòmic atorgat, i exigir-ne la devolució per incompliment de les condicions d'atorgament recollides en aquest Decret.

Disposició transitòria

Els ajuts atorgats en aplicació dels articles 1.2.a i 1.2.b del Decret del 21-10-2020 d'aprovació d'un programa extraordinari d'ajudes al lloguer i les quotes hipotecàries de locals comercials en el marc de la situació d'emergència sanitària causada pel coronavirus es renoven en els termes d'aquest Decret, a partir de la mensualitat següent.

Disposició derogatòria

Amb l'entrada en vigor d'aquest Decret queden derogades les disposicions de rang igual o inferior que s'hi oposin i en concret els articles 1.2.a i 1.2.b del Decret del 21-10-2020 d'aprovació d'un programa extraordinari d'ajudes al lloguer i les quotes hipotecàries de locals comercials en el marc de la situació d'emergència sanitària causada pel coronavirus.

Disposició final

Aquest Decret entrarà en vigor l'endemà de ser publicat al *Butlletí Oficial del Principat d'Andorra*.

Cosa que es fa pública per a coneixement general.

Andorra la Vella, 19 de maig del 2021

Xavier Espot Zamora
Cap de Govern