



POUP

Edicte

Edicte del 27-8-2021 pel qual s'acorda l'aprovació del compte de liquidació definitiva del projecte de reparcel·lació del Pla Parcial de la unitat d'actuació N-06 "Prat del Rei".

Vista la sol·licitud formulada en data 31 de març del 2021, amb número de registre 2021000664, per l'Associació de Promoció Urbanística de la unitat d'actuació N-06 "Prat del Rei", presentant la liquidació definitiva de la reparcel·lació.

Vist que les obres han estat recepcionades de forma provisional pel Comú de La Massana en data 26 de febrer del 2021, quedant obligats els propietaris de la unitat d'actuació a assumir els deures de conservació de la urbanització fins a la recepció definitiva, la qual es produeix al cap d'un any de la recepció provisional.

Vist l'edicte de data 2 de juliol del 2021, pel qual es dona la conformitat al compte de liquidació definitiva del projecte de reparcel·lació del Pla Parcial de la unitat d'actuació N-06 "Prat del Rei" i es sotmet a informació pública l'expedient de la liquidació definitiva el projecte de reparcel·lació, i vist que no s'hi ha presentat cap al·legació.

Atès que l'article 100.4 del Reglament urbanístic estableix que, un cop finalitzades les obres d'urbanització, s'ha de fer la liquidació definitiva de la reparcel·lació.

Atès que l'APU ha redactat el document de liquidació definitiva de la reparcel·lació de la unitat d'actuació N-06 "Prat del Rei" i atès que, per certificat emès en data 12 de maig de 2021, s'ha acreditat que s'han saldat els comptes de l'APU.

Vistes les consideracions anteriors i la normativa en vigor, el Comú de la Massana, en la seva sessió de Junta de Govern de data 26 d'agost del 2021, resol:

Aprovar la liquidació definitiva del projecte de reparcel·lació del Pla Parcial de la unitat d'actuació N-06 "Prat del Rei", sense perjudici de les obligacions de conservació de les obres d'urbanització per part de l'Associació de Promoció Urbanística de la referida unitat d'actuació, fins que no es produeixi la recepció definitiva de les mateixes.

Cosa què es fa pública per a coneixement general.

La Massana, 27 d'agost de 2021

*P.O. del Comú,
La secretària general,
Mònica Rogé Pujal*

*Vist i plau,
La cònsol major,
Olga Molné Soldevila*