

Adjudicacions i ampliacions de contractes

Edicte

Edicte del 28-9-2023 pel qual s'adjudica la concessió administrativa en règim d'ocupació privativa de béns i terrenys comunals, per la creació i explotació del domini esquiable anomenat Pas de la Casa-Pic Maià-Grau Roig.

1. Objecte: adjudicació definitiva

2. Entitat adjudicadora

a) Identitat: Comú d'Encamp

b) Data de l'acord del Consell de Comú: 28-9-2023

3. Dades de l'adjudicació

a) Dades de l'adjudicatari: Societat Anònima d'Equipament Turístic i Esportiu de la Parròquia d'Encamp (SAETDE)

b) Objecte: Concessió administrativa, en règim d'ocupació privativa de bens i terrenys comunals per la creació i explotació del domini esquiable anomenat Pas de la Casa – Pic Maià- Grau Roig d'acord el plànol annexat

c) Localització: Parròquia d'Encamp

d) Condicions econòmiques

1. Cànon

- Cànon sobre els ingressos de venda dels forfets: Escalat des del 6,5% fins al 8,0% segons s'assoleixin uns llindars de facturació en concepte de forfets que es detallen a continuació:

Facturació Forfets	Cànon Forfet
35 – 40 M€:	6,5%
40 – 45 M€:	7,0%
45 -50 M:	7,5%
> 50M€:	8,0%

En cas que la xifra de facturació dels forfets no superi els 35 milions d'euros, el cànon a satisfer al Comú d'Encamp derivat dels ingressos de forfets serà del 6%, i s'acumularà al que correspongui pel cànon d'activitats.

- Cànon sobre els ingressos de la venda d'activitats internes: 2,0%

- Cànon sobre els ingressos de la venda d'activitats externes: 6,0%

- Cànon inicial únic per l'ús de l'edifici de serveis Grau Roig: 900.000 euros

2. Assumpció de la gestió del Funicamp.

e) Procediment i forma d'adjudicació: Competència de projectes previst per l'article 97 del Codi de l'Administració

f) Termini de la concessió: 50 anys des de la signatura del contracte

g) Edicte de notificació d'incoació del procediment de competència de projectes: BOPA núm.108, any 2022, 14 de setembre del 2022



De conformitat amb el que estableix l'article 129 del Codi de l'Administració, contra aquesta resolució es pot interposar a tots els efectes escaients recurs administratiu davant del Consell de Comú en un termini d'un mes a comptar de la data de la publicació d'aquest edicte.

En virtut dels articles 52 i 135 del Codi de l'Administració, la interposició del recurs per part del recurrent no suspendrà l'execució de l'acte impugnat.

Informació que es fa pública per a coneixement general.

Encamp, 28 de setembre del 2023

Laura Mas Barrionuevo
Cònsol Major

