

Subhastes

Edicte

Edicte del 20-11-2023 pel qual s'anuncia la realització de la primera pública subhasta de mil (1.000) accions de la societat Estació 2017, SA.

Xavier Granyó Ribes, saig del Principat d'Andorra, titular del despatx professional, situat al carrer del Fener, núm. 11, edifici Eland Unió 5è-2a, d'Andorra la Vella, en virtut del Decret de nomenament del 27 d'abril del 2016, i en compliment de les funcions que m'atorga la Llei 43/2014, del 18 de desembre, del saig, modificada per la Llei 8/2017, del 20 d'abril, i per la Llei 20/2022, del 9 de juny.

Faig saber que, obrant en la meua qualitat d'administrador judicial de la cessació de pagaments i fallida de la societat Montmantell, SL, designat en mèrits de l'Aute dictat pel Tribunal de Batlles, el 7 de juny del 2023, en el marc de la causa núm. 4000178/2023, he acordat l'alienació i venda en primera pública subhasta del lot següent, d'acord amb el detall i condicions següents:

Descripció del bé

1- Tipologia:

Mil (1.000) accions de la societat Estació 2017, SA, les números 7.401 a 8.400, ambdós incloses.

S'informa que els estatuts de l'esmentada societat estableixen un dret de preferent adquisició a favor de la resta de socis de la societat Estació 2017, SA.

2- Càrregues i gravàmens:

S'adverteix als interessats que aquestes accions es troben embargades en el marc del present procediment, així com per d'altres causes. No obstant això, una volta l'adjudicatari satisfaci la totalitat del preu d'adquisició i se li notifiqui l'Acord d'adjudicació definitiva dels béns de referència, es cancel·larà l'embargament que ha originat la present subhasta, així com de forma "ex lege", també es cancel·laran les càrregues o gravàmens posteriors no preferents sense perjudici de l'establert en l'article 18.2, de la Llei de l'embargament, en relació a l'import eventualment excedent de l'esmentada alienació.

Informació de la subhasta

Número de subhasta: primera

Valoració del lot: vint-i-cinc mil euros (25.000 €). L'acció es valora al seu preu nominal, és a dir a vint-i-cinc euros (25 €) cadascuna.

Tipus de sortida: vint-i-dos mil cinc cents euros (22.500.-€), corresponent al 90% del valor del lot.

Import a consignar de forma prèvia a l'acte de subhasta: tres mil tres-cents setanta-cinc euros (3.375 €), corresponent al 15% del tipus de sortida, mitjançant transferència bancària al compte obert a l'entitat bancària Mora Banc Grup, SA, amb el número AD42 0007 0018 0001 5591 0011, titularitat de: AFA Saig Xavier Granyó Ribes.

Despatx de saig que tramita l'expedient: Saig Xavier Granyó.

Telèfon per sol·licitar informació complementària: + 376 765 765.

Lloc de celebració de la subhasta: Batllia d'Andorra - Nova Seu de la Justícia, C. Baixada del Molí, núm. 2-4, d'Andorra la Vella.

Data i hora: Dimarts 12 de desembre del 2023, a les 16:20 hores.

Condicions de la subhasta

Segons les disposicions de la Llei 44/2014, del 18 de desembre, de l'embargament, s'adverteix expressament als interessats del següent:

- 1) Identificar-se de forma suficient.
- 2) Presentar un resguard que justifiqui la formalització de l'import de consignació corresponent al 15% del tipus de sortida dipositat al compte més amunt referenciat. Com a excepció a l'esmentat ingrés en aquest apartat, la persona executant pot participar en la subhasta sense formalitzar aquest dipòsit.
- 3) Únicament l'executant es pot reservar la facultat de cedir l'adjudicació a una tercera persona.
- 4) El licitador pel sol fet de participar en la subhasta, admet i accepta que, en el cas d'esdevenir adjudicatari, quedarà subrogat en la responsabilitat que se'n deriva.
- 5) La informació referent al bé subhastat és aquella que consta en els diferents registres i arxius que es troben a càrrec de les diferents administracions o organismes públics, i per tant sens perjudici d'altres realitats, càrregues o gravàmens no inscrites ni registrades.
- 6) La subhasta s'adjudicarà provisionalment a la persona que havent participat, presenti la millor oferta.
- 7) Els imports consignats per les persones que no resultin adjudicatàries seran retornats en un termini màxim de dues setmanes a comptar de l'adjudicació provisional.
- 8) L'adjudicatari haurà d'ingressar dins del termini de trenta (30) dies naturals, a comptar de l'adjudicació provisional, la diferència entre l'import de l'adjudicació i l'import del dipòsit prèviament consignat, a fi de poder procedir a l'adjudicació definitiva. En cas d'ésser adjudicatari l'executant, el termini per fer efectiu l'ingrés esmentat és de tres (3) mesos. Si l'adjudicatari no consigna l'import dins el termini assenyalat, l'adjudicació provisional s'anul·la i l'adjudicatari perd l'import del dipòsit ingressat en el seu moment, que s'aplica a les costes de l'execució i la quantitat que excedeixi aquest import es considera producte de l'execució.

Per a qualsevol informació complementària, els interessats poden adreçar-se al despatx professional del saig, esmentat més amunt.

Tot el què es fa públic per a general coneixement.

Andorra la Vella, 20 de novembre del 2023

Xavier Granyó Ribes
Saig