

Altres disposicions

Ordre ministerial del 28-2-2024 relativa a la presentació dels formularis declaratius de sol·licituds d'inversió estrangera al Principat d'Andorra.

Exposició de motius

Vista la Llei 10/2012, del 21 de juny, d'inversió estrangera al Principat d'Andorra;

Vist el Reglament d'aplicació de la Llei 10/2012, del 21 de juny, d'inversió estrangera al Principat d'Andorra;

Vista la Llei 16/2023, del 7 de setembre, de suspensió transitòria de la inversió estrangera en immobles al Principat d'Andorra;

Vista la Llei 3/2024, de l'1 de febrer, de l'impost sobre la inversió estrangera immobiliària al Principat d'Andorra;

Vist el Decret 76/2024, del 28-2-2024, pel qual s'aprova el Reglament de l'impost sobre la inversió estrangera immobiliària al Principat d'Andorra;

Vista la Llei 14/2023, del 3 de juliol, de text consolidat del Codi de l'Administració;

Atès que les sol·licituds d'autorització, les declaracions i les liquidacions de les operacions relatives a les inversions estrangeres les han de presentar les persones interessades mitjançant els models oficials establerts a aquest efecte, i ho poden fer indistintament de forma telemàtica a la Seu electrònica del Govern o presencialment al Servei de Tràmits del Govern, d'acord amb les normes esmentades anteriorment;

Atès que les persones jurídiques i les persones físiques que exerceixin una activitat professional, mercantil, comercial, industrial o de naturalesa anàloga, així com qualsevol persona física, jurídica o entitat amb persones assalariades a càrrec seu, quan es relacionin amb l'Administració pública en l'exercici d'aquestes activitats ho han de fer a través de mitjans electrònics;

Atesa la disposició addicional primera del Reglament d'aplicació de la Llei 10/2012, del 21 de juny, d'inversió estrangera al Principat d'Andorra, que autoritza el ministeri competent en matèria d'inversió estrangera a actualitzar els models oficials inclosos a l'annex del mateix Reglament, mitjançant la publicació de l'ordre ministerial corresponent;

La Ministra de Presidència, Economia, Treball i Habitatge, en virtut de les competències que té assignades legalment en matèria d'inversió estrangera,

Disposa

Article únic

1. S'actualitzen els models oficials de "Sol·licitud d'autorització d'inversió estrangera directa" i de "Sol·licitud d'autorització d'inversió estrangera en immobles", descrits a l'article 2 del Reglament d'aplicació de la Llei 10/2012, del 21 de juny, d'inversió estrangera al Principat d'Andorra.

2. Els models oficials actualitzats indicats en l'apartat 1 s'inclouen a l'annex d'aquesta ordre ministerial i estan a disposició de les persones interessades a la Seu electrònica del Govern i al lloc web www.tramits.ad.

Disposició final

Aquesta ordre ministerial entra en vigor l'endemà de publicar-se al *Butlletí Oficial del Principat d'Andorra*.

Andorra la Vella, 28 de febrer del 2024

Conxita Marsol Riart

Ministra de Presidència, Economia, Treball i Habitatge



Govern d'Andorra

Sol·licitud d'autorització d'inversió estrangera directa

Constitució, trasllat internacional i obertura de sucursal

1. Dades de la persona que sol·licita (ompliu únicament l'apartat a) o b) que correspongui)

a) Si és persona física

Nom i cognoms: NIA:
Adreça:
CP i població: País:
Adreça electrònica: Tel. fix/mòbil:
Representant:

b) Si és persona jurídica o entitat pública de sobirania estrangera

Denominació social: NIA:
Adreça:
CP i població: País:
Adreça electrònica: Tel. fix/mòbil:
Representant legal: NIA:

Immobles que ja té en propietat la persona sol·licitant al Principat d'Andorra:

	Quantiat	Parròquia	Data d'adquisició
Pis			
Aparcament			
Traster			
Parcel·la			
Altres			

2. Tipus d'operació

☐ Constitució ☐ Trasllat internacional ☐ Obertura de sucursal

3. Dades de la societat andorrana de nova creació inclòs el trasllat internacional o de la sucursal

Denominació social autoritzada:
Número de tràmit de l'autorització de la Reserva de denominació social:
Data de la resolució de la denominació social:
Capital (euros):
Participació estrangera prevista sobre el capital (%):
Nombre d'accions o participacions socials en els que es dividirà el capital social:

Aquest formulari es pot tramitar via Internet



Composició accionarial de la futura societat o de la societat que pretén traslladar el seu domicili al Principat

1. Persona que sol·licita:	% de participacions:
2. Nom i cognoms o raó social:	NIA:
Data de naixement: Residència: ☐ Andorra ☐ Estranger	% de participacions:
Adreça electrònica:	
3. Nom i cognoms o raó social:	NIA:
Data de naixement: Residència: ☐ Andorra ☐ Estranger	% de participacions:
Adreça electrònica:	
4. Nom i cognoms o raó social:	NIA:
Data de naixement: Residència: ☐ Andorra ☐ Estranger	% de participacions:
Adreça electrònica:	
5. Nom i cognoms o raó social:	NIA:
Data de naixement: Residència: ☐ Andorra ☐ Estranger	% de participacions:
Adreça electrònica:	

4. Descripció de la inversió

Sector d'activitat

- | | | |
|---|--|---|
| ☐ Activitats immobiliàries | ☐ Comerç | ☐ Comunicació |
| ☐ Construcció | ☐ Cultura - espectacles | ☐ Esports - educació |
| ☐ Finances - assegurances | ☐ Hoteleria | ☐ Informàtica |
| ☐ Jocs recreatius | ☐ Motor | ☐ Patrimonial |
| ☐ Prestació de serveis | ☐ Restauració | ☐ Salut i benestar |
| ☐ Transport | ☐ Turisme | |

Mitjans que s'hi destinaran

- | | | |
|--|----------------------------------|------------------------------------|
| ☐ Establiment comercial (<i>obert al públic</i>) | ☐ Lloguer | ☐ Propietat |
| ☐ Despatx en habitatge particular | ☐ Lloguer | ☐ Propietat |
| ☐ Magatzem | ☐ Lloguer | ☐ Propietat |
| ☐ Altres mitjans (<i>especifiquen-los</i>): | ☐ Lloguer | ☐ Propietat |

Descripció de la inversió:



5. Valor total del projecte d'inversió i la seva planificació

Valor de la inversió inicial: €

Valor de la inversió de l'any en curs: €

Valor de la inversió de l'any 2: €

Valor de la inversió de l'any 3: €

Valor de la inversió de l'any 4: €

6. Finançament de l'import de la inversió inicial (cal indicar el valor en euros)

	Soci/s estranger/s	Soci/s andorrà o resident/s
Aportació dinerària:	 €	 €
Aportació no dinerària:	 €	 €
Préstec bancari:	 €	 €

Dades de l'entitat bancària de cobrament i pagament:

Tipus d'entitat bancària: ☐ Andorrana ☐ Estrangera

Nom de l'entitat bancària:

Adreça:

CP i població:

País:

Dades de les aportacions no dineràries:

☐ Béns mobles ☐ Béns immobles ☐ Altres (especifiqueu):

7. Recursos humans per desenvolupar l'activitat

	Estrangers	Locals	Total
Direcció/gerència:			
Tècnics/experts:			
Treballadors qualificats:			
Operadors i treballadors no qualificats:			
Total:			

8. Vinculacions econòmiques i socis estratègics

☐ Tinc acords de col·laboració nacionals ☐ Tinc acords de col·laboració internacionals

☐ No tinc acords de col·laboració



9. Nivell de compromís amb el Principat d'Andorra

- ☐ Fiscalitat ☐ Seguretat ☐ Nous mercats
☐ Altres (*especifiquen*):

10. Dispensa, acceptació de notificació i declaració

- ☐ Sol·licito la dispensa de presentar la documentació complementària en català, d'acord amb el que preveu l'article 8.g de la Llei d'ordenació de l'ús de la llengua oficial, del 16 de desembre de 1999.
- ☐ Accepto com a notificacions vàlides, a efectes del que s'estableix en el Codi de l'Administració, les dirigides a l'adreça electrònica indicada en les dades de contacte.
- ☐ Autoritzo el Govern d'Andorra a cedir totes les dades declarades en aquest formulari a les persones identificades en la composició accionarial d'aquest mateix formulari, amb la finalitat exclusiva d'agilitzar la tramitació d'aquesta sol·licitud, així com de les respectives autoritzacions dels futurs socis que s'hi indiquen.
- ☐ Declaro que totes les dades consignades en la sol·licitud a la qual s'adjunta aquest document són certes i completes i que estic assabentat/ada que una falsedat o una omisió eventual en aquest document pot donar lloc a la incoació d'un procediment judicial per un possible delicte de falsedat en document públic o privat, que pot ser castigat amb una pena de fins a tres anys de presó, segons l'article 435 del Decret legislatiu del 25-10-2017 de publicació del text refós de la Llei 9/2005, del 21 de febrer, qualificada del Codi penal.
- ☐ La presentació d'aquest formulari no suposa que la sol·licitud sigui acceptada ni l'atorgament de l'autorització d'inversió estrangera.

11. Data i signatura

Lloc i data:

Signatura de la persona que sol·licita

Documentació general que s'ha d'adjuntar

Persona física estrangera:

- ☐ Fotocòpia del passaport de l'inversor, degudament legalitzada o postil·lada.
- ☐ Certificats d'antecedents penals vigents de l'inversor del país d'origen i de l'últim lloc de residència, degudament legalitzats o postil·lats.
- ☐ Curriculum vitae de l'inversor.
- ☐ Si escau, fotocòpia de l'escriptura de poders del representant degudament legalitzada o postil·lada.

Persona física resident al Principat amb menys de 3 anys de residència ininterrompuda:

- ☐ Fotocòpia del passaport de l'inversor.
- ☐ Certificats d'antecedents penals vigent de l'inversor del país d'origen degudament legalitzat o postil·lat i de la residència actual.

Persona jurídica estrangera:

- ☐ Annex amb la composició accionarial de la societat sol·licitant (V6 T001-E). Aquest annex ha de reflectir les dades actuals inscrites al registre oficial indicat per la legislació del país de la nacionalitat de la societat inversora.
- ☐ Fotocòpia del passaport del representant o apoderat de la societat, degudament legalitzada o postil·lada, si es tracta d'una persona estrangera.
- ☐ Certificats d'antecedents penals vigents del representant o apoderat de la societat del país d'origen i de l'últim lloc de residència, degudament legalitzats o postil·lats, si es tracta d'una persona estrangera.
- ☐ Si escau, fotocòpia de l'escriptura de poders del representant degudament legalitzada o postil·lada.
- ☐ Certificat original de la Junta General de la societat que acordi la inversió estrangera sol·licitada.
- ☐ Certificat emès per l'òrgan registral competent que acrediti la vigència de la inscripció registral de la societat i el seu òrgan d'administració. Aquest certificat ha d'haver estat emès en una data no superior a tres mesos.
- ☐ Certificat emès per l'òrgan registral competent o certificat de l'òrgan d'administració de la societat inversora en què es detalli qui són els socis i la seva participació. Aquest certificat ha d'haver estat emès en una data no superior a tres mesos.

- ☐ Estatuts vigents inscrits a l'òrgan registral competent.

Persona jurídica andorrana de capital estranger:

- ☐ Fotocòpia del passaport del representant o apoderat de la societat, degudament legalitzada o postil·lada, si es tracta d'una persona estrangera.
- ☐ Certificats d'antecedents penals vigents del representant o apoderat de la societat del país d'origen i de l'últim lloc de residència, degudament legalitzats o postil·lats, si es tracta d'una persona estrangera.
- ☐ Certificat original de la Junta General de la societat que acordi la inversió estrangera sol·licitada.

Entitat de sobirania estrangera

- ☐ Documentació identificativa de totes les entitats públiques de sobirania estrangera que pretenen ser titulars de la inversió estrangera en què s'especifiqui la seva relació amb el sector públic del país d'origen de la inversió i el grau d'influència o control en la gestió de l'entitat inversora.
- ☐ Fotocòpia del passaport del representant o apoderat de l'entitat, degudament legalitzada o postil·lada, si es tracta d'una persona estrangera.
- ☐ Certificats d'antecedents penals vigents del representant o apoderat de l'entitat del país d'origen i de l'últim lloc de residència, degudament legalitzats o postil·lats, si es tracta d'una persona estrangera.
- ☐ Si escau, fotocòpia de l'escriptura de poders del representant degudament legalitzada o postil·lada.
- ☐ Certificació original de la Junta General de l'entitat que acordi la inversió estrangera sol·licitada.

Informació important

Tots els documents adjunts que no estiguin redactats en català, francès, castellà o anglès han d'anar acompanyats d'una traducció jurada degudament legalitzada o postil·lada.

Els documents han de ser llegibles i les imatges han de ser nítides.

La vigència dels documents la determina el país emissor; si no s'especifica, s'entén que caduquen passats tres mesos.

Tots els documents oficials han de presentar-se degudament legalitzats o postil·lats.

D'acord amb la disposició transitòria primera de la Llei 3/2024, de l'1 de febrer del 2024, de l'impost sobre la inversió estrangera immobiliària al Principat d'Andorra, els titulars d'inversions estrangeres en immobles que acreditin fefaentment que abans del 5 de setembre del 2023 hi havia un acord de voluntats en relació amb la compravenda d'un immoble el qual portava associada una transacció econòmica materialitzada amb anterioritat aquesta data –aspectes que cal acreditar de forma fefaent– no estan subjectes a la Llei de l'impost sobre la inversió estrangera immobiliària al Principat d'Andorra. Tampoc no estan subjectes a aquesta Llei els residents que acreditin fefaentment que abans del 5 de setembre del 2023 hi havia un acord de voluntats en relació amb la compravenda d'un immoble el qual portava associada una transacció econòmica materialitzada amb anterioritat a aquesta data, aspectes que cal acreditar de forma fefaent.

Com podeu fer el tràmit via Internet

- a) Trobareu el formulari en línia a: <https://www.e-tramits.ad>
- b) És indispensable el certificat de signatura electrònica. (Per a més informació, podeu consultar el web: <https://signaturaelectronica.govern.ad>)

Legislació aplicable

- Text refós de la Llei 10/2012, del 21 de juny, d'inversió estrangera al Principat d'Andorra.
- Reglament d'aplicació de la Llei 10/2012, del 21 de juny, d'inversió estrangera al Principat d'Andorra.
- Decret del 5-9-2018 pel qual es modifica l'article 3 del Reglament d'aplicació de la Llei 10/2012, del 21 de juny, d'inversió estrangera al Principat d'Andorra.
- Text refós de la Llei 20/2007, del 18 d'octubre, de societats anònimes i de responsabilitat limitada.
- Llei 37/2021, del 6 de desembre, de modificació de la Llei 14/2017, del 22 de juny, de prevenció i lluita contra el blanqueig de diners o valors i el finançament del terrorisme.
- Llei 93/2010, del 16 de desembre, de mesures de promoció de l'activitat econòmica i social, i de racionalització i d'optimització dels recursos de l'Administració.
- Conveni de la postil·la de la Haia, del 5 d'octubre de 1961, vigent al Principat d'Andorra.
- Llei 14/2023, del 3 de juliol, de text consolidat del Codi de l'Administració.
- Llei 3/2024, de l'1 de febrer del 2024, de l'impost sobre la inversió estrangera immobiliària al Principat d'Andorra.
- Reglament de l'impost sobre la inversió estrangera immobiliària al Principat d'Andorra.



Govern d'Andorra

Sol·licitud d'autorització d'inversió estrangera directa

Adquisició o subscripció d'accions o participacions socials

1. Dades de la persona que sol·licita (ompliu únicament l'apartat a) o b) que correspongui)

a) Si és persona física

Nom i cognoms: NIA:
Adreça:
CP i població: País:
Adreça electrònica: Tel. fix/mòbil:
Representant:

b) Si és persona jurídica o entitat pública de sobirania estrangera

Denominació social: NIA:
Adreça:
CP i població: País:
Adreça electrònica: Tel. fix/mòbil:
Representant legal: NIA:

Immobles que ja té en propietat la persona sol·licitant al Principat d'Andorra:

	Quantiat	Parròquia	Data d'adquisició
Pis			
Aparcament			
Traster			
Parcel·la			
Altres			

2. Tipus d'operació

- ☐ Adquisició d'accions o participacions socials
☐ Subscripció d'accions o participacions socials
☐ Adquisició i subscripció d'accions o participacions socials

3. Dades de la societat andorrana receptora de la inversió

Denominació social: NIA de la societat:

	Abans de la inversió	Després de la inversió
Capital:	 €	 €
Participació estrangera prevista sobre el capital:	 %	 %
Nombre d'accions o participacions socials		

Aquest formulari es pot tramitar via Internet



Composició accionarial resultant després de la inversió

1. Persona que sol·licita:	% de participacions:
2. Nom i cognoms o raó social:	NIA:
Data de naixement: Residència: ☐ Andorra ☐ Estranger	% de participacions:
Adreça electrònica:	
3. Nom i cognoms o raó social:	NIA:
Data de naixement: Residència: ☐ Andorra ☐ Estranger	% de participacions:
Adreça electrònica:	
4. Nom i cognoms o raó social:	NIA:
Data de naixement: Residència: ☐ Andorra ☐ Estranger	% de participacions:
Adreça electrònica:	
5. Nom i cognoms o raó social:	NIA:
Data de naixement: Residència: ☐ Andorra ☐ Estranger	% de participacions:
Adreça electrònica:	

Dades dels transmissors (cal completar la totalitat dels transmissors)

1. Nom i cognoms o raó social:	NIA:
Adreça:	
CP i població:	País:
2. Nom i cognoms o raó social:	NIA:
Adreça:	
CP i població:	País:
3. Nom i cognoms o raó social:	NIA:
Adreça:	
CP i població:	País:

Immables que ja té en propietat la societat andorrana receptora de l'inversió al Principat d'Andorra:

	Quantiat	Parròquia	Data d'adquisició
Pis			
Aparcament			
Traster			
Parcel·la			
Altres			

4. Descripció de la inversió

Sector d'activitat

- | | | | |
|---|---|--|--------------------------------------|
| ☐ Activitats immobiliàries | ☐ Comerç | ☐ Comunicació | ☐ Construcció |
| ☐ Cultura-Espectacles | ☐ Esports - Educació | ☐ Finances-Assegurances | |
| ☐ Hoteleria | ☐ Informàtica | ☐ Jocs recreatius | ☐ Motor |



- | | | | |
|--------------------------------------|---|--------------------------------------|---|
| ☐ Patrimonial | ☐ Prestació de serveis | ☐ Restauració | ☐ Salut i Benestar |
| ☐ Transport | ☐ Turisme | | |

Mitjans que s'hi destinaran

- | | |
|--|---|
| ☐ Establiment comercial (<i>obert al públic</i>) | ☐ Lloguer ☐ Propietat |
| ☐ Despatx en habitatge particular | ☐ Lloguer ☐ Propietat |
| ☐ Magatzem | ☐ Lloguer ☐ Propietat |
| ☐ Altres mitjans (<i>especifiquen-los</i>): | ☐ Lloguer ☐ Propietat |

Descripció de la inversió:

5. Valor de l'adquisició i/o subscripció

Valor de l'adquisició i/o subscripció: €

6. Finançament de l'import de l'adquisició i/o subscripció (*cal indicar el valor en euros*)

Soci/s estranger/s

Aportació dinerària: €
Aportació no dinerària: €
Préstec bancari: €

Dades de l'entitat bancària de cobrament i pagament:

Tipus d'entitat bancària: ☐ Andorrana ☐ Estrangera

Nom de l'entitat bancària:

Adreça:

CP i població:

País:

Dades de les aportacions no dineràries:

☐ Béns mobles ☐ Béns immobles ☐ Altres (*especifiquen*):

7. Recursos humans per desenvolupar l'activitat

	Estrangers	Locals	Total
Direcció/gerència:			
Tècnics/experts:			
Treballadors qualificats:			
Operadors i treballadors no qualificats:			
Total:			

8. Vinculacions econòmiques i socis estratègics

- ☐ Tinc acords de col·laboració nacionals ☐ Tinc acords de col·laboració internacionals
☐ No tinc acords de col·laboració

9. Nivell de compromís amb el Principat d'Andorra

- ☐ Fiscalitat ☐ Seguretat ☐ Nous mercats
☐ Altres (especifiquen):

10. Data i signatura

Lloc i data:

Signatura de la persona que sol·licita

Documentació general**Persona física estrangera:**

- ☐ Fotocòpia del passaport de l'inversor, degudament legalitzada o postil·lada.
☐ Certificats d'antecedents penals vigents de l'inversor del país d'origen i de l'últim lloc de residència, degudament legalitzats o postil·lats.
☐ Curriculum vitae de l'inversor.
☐ Si escau, fotocòpia de l'escriptura de poders del representant degudament legalitzada o postil·lada.

Persona física resident al Principat amb menys de 3 anys de residència ininterrompuda:

- ☐ Fotocòpia del passaport de l'inversor.
☐ Certificats d'antecedents penals vigent de l'inversor del país d'origen degudament legalitzat o postil·lat i de la residència actual.

Persona jurídica estrangera:

- ☐ Annex amb la composició accionarial de la societat sol·licitant (V6 T001-E). Aquest annex ha de reflectir les dades actuals inscrites al registre oficial indicat per la legislació del país de la nacionalitat de la societat inversora.
☐ Fotocòpia del passaport del representant o apoderat de la societat, degudament legalitzada o postil·lada, si es tracta d'una persona estrangera.
☐ Certificats d'antecedents penals vigents del representant o apoderat de la societat del país d'origen i de l'últim lloc de residència, degudament legalitzats o postil·lats, si es tracta d'una persona estrangera.
☐ Si escau, fotocòpia de l'escriptura de poders del representant degudament legalitzada o postil·lada.
☐ Certificat original de la Junta General de la societat que acordi la inversió estrangera sol·licitada.
☐ Certificat emès per l'òrgan registral competent que acrediti la vigència de la inscripció registral de la societat i el seu òrgan d'administració. Aquest certificat ha d'haver estat emès en una data no superior a tres mesos.

- ☐ Certificat emès per l'òrgan registral competent o certificat de l'òrgan d'administració de la societat inversora en què es detalli qui són els socis i la seva participació. Aquest certificat ha d'haver estat emès en una data no superior a tres mesos.
- ☐ Estatuts vigents inscrits a l'òrgan registral competent.

Persona jurídica andorrana de capital estranger:

- ☐ Fotocòpia del passaport del representant o apoderat de la societat, degudament legalitzada o postil·lada, si es tracta d'una persona estrangera.
- ☐ Certificats d'antecedents penals vigents del representant o apoderat de la societat del país d'origen i de l'últim lloc de residència, degudament legalitzats o postil·lats, si es tracta d'una persona estrangera.
- ☐ Certificat original de la Junta General de la societat que acordi la inversió estrangera sol·licitada.

Informació important

- Tots els documents adjunts que no estiguin redactats en català, francès, castellà o anglès han d'anar acompanyats d'una traducció jurada degudament legalitzada o postil·lada.
- Els documents han de ser llegibles i les imatges ha de ser nítides.
- La vigència dels documents la determina el país emissor; si no s'especifica, s'entén que caduquen passat tres mesos.
- Tots els documents oficials han de presentar-se degudament legalitzats o postil·lats.
- D'acord amb la disposició transitòria primera de la Llei 3/2024, de l'1 de febrer del 2024, de l'impost sobre la inversió estrangera immobiliària al Principat d'Andorra, els titulars d'inversions estrangeres en immobles que acreditin fefaentment que abans del 5 de setembre del 2023 hi havia un acord de voluntats en relació amb la compravenda d'un immoble el qual portava associada una transacció econòmica materialitzada amb anterioritat a aquesta data –aspectes que cal acreditar de forma fefaent– no estan subjectes a la Llei de l'impost sobre la inversió estrangera immobiliària al Principat d'Andorra. Tampoc no estan subjectes a aquesta Llei els residents que acreditin fefaentment que abans del 5 de setembre del 2023 hi havia un acord de voluntats en relació amb la compravenda d'un immoble el qual portava associada una transacció econòmica materialitzada amb anterioritat a aquesta data, aspectes que cal acreditar de forma fefaent.

Com podeu fer el tràmit via Internet

- a) Trobareu el formulari en línia a: <https://www.e-tramits.ad>
- b) És indispensable el certificat de signatura electrònica. (Per a més informació, podeu consultar el web: <https://signaturaelectronica.govern.ad>)

Legislació aplicable

- Text refós de la Llei 10/2012, del 21 de juny, d'inversió estrangera al Principat d'Andorra.
- Reglament d'aplicació de la Llei 10/2012, del 21 de juny, d'inversió estrangera al Principat d'Andorra.
- Decret del 5-9-2018 pel qual es modifica l'article 3 del Reglament d'aplicació de la Llei 10/2012, del 21 de juny, d'inversió estrangera al Principat d'Andorra.
- Text refós de la Llei 20/2007, del 18 d'octubre, de societats anònimes i de responsabilitat limitada.
- Llei 37/2021, del 6 de desembre, de modificació de la Llei 14/2017, del 22 de juny, de prevenció i lluita contra el blanqueig de diners o valors i el finançament del terrorisme.
- Llei 93/2010, del 16 de desembre, de mesures de promoció de l'activitat econòmica i social, i de racionalització i d'optimització dels recursos de l'Administració.
- Conveni de la postil·la de la Haia, del 5 d'octubre de 1961, vigent al Principat d'Andorra.
- Llei 14/2023, del 3 de juliol, de text consolidat del Codi de l'Administració.
- Llei 3/2024, de l'1 de febrer del 2024, de l'impost sobre la inversió estrangera immobiliària al Principat d'Andorra.
- Reglament de l'impost sobre la inversió estrangera immobiliària al Principat d'Andorra.



Govern d'Andorra

Sol·licitud d'autorització d'inversió estrangera directa

Modificació d'objecte o capital social

1. Tipus d'operació

☐ Modificació d'objecte ☐ Modificació de capital social ☐ Modificació d'objecte i de capital social

2. Dades de la persona jurídica andorrana de capital estranger igual o superior al 50%

Denominació social: NIA:

Situació resultant de la modificació de capital social

Capital (euros): €

Participació estrangera prevista sobre el capital: %

Nombre d'accions o participacions socials:

Composició accionarial resultant després de la inversió

- Nom i cognoms o raó social: NIA:
Data de naixement: Residència: ☐ Andorra ☐ Estranger % de participacions:
Adreça electrònica:
- Nom i cognoms o raó social: NIA:
Data de naixement: Residència: ☐ Andorra ☐ Estranger % de participacions:
Adreça electrònica:
- Nom i cognoms o raó social: NIA:
Data de naixement: Residència: ☐ Andorra ☐ Estranger % de participacions:
Adreça electrònica:
- Nom i cognoms o raó social: NIA:
Data de naixement: Residència: ☐ Andorra ☐ Estranger % de participacions:
Adreça electrònica:
- Nom i cognoms o raó social: NIA:
Data de naixement: Residència: ☐ Andorra ☐ Estranger % de participacions:
Adreça electrònica:

Immobles que ja té en propietat la persona sol·licitant al Principat d'Andorra:

	Quantiat	Parròquia	Data d'adquisició
Pis			
Aparcament			
Traster			
Parcel·la			
Altres			

Aquest formulari es pot tramitar via Internet



3. Descripció de la inversió

Forma jurídica

- | | |
|---|---|
| ☐ Societat limitada unipersonal (SLU) | ☐ Societat limitada (SL) |
| ☐ Societat anònima unipersonal (SAU) | ☐ Societat anònima (SA) |
| ☐ Sucursal estrangera | ☐ Cooperativa (S. Coop.) |
| ☐ Societat anònima amb objecte esportiu (SAOE) | ☐ Societats d'inversió de capital variable (SICAV) |

Sector d'activitat

- | | | |
|---|--|---|
| ☐ Activitats immobiliàries | ☐ Comerç | ☐ Comunicació |
| ☐ Construcció | ☐ Cultura-espectacles | ☐ Esports - educació |
| ☐ Finances-assegurances | ☐ Hoteleria | ☐ Informàtica |
| ☐ Jocs recreatius | ☐ Motor | ☐ Patrimonial |
| ☐ Prestació de serveis | ☐ Restauració | ☐ Salut i benestar |
| ☐ Transport | ☐ Turisme | |

Mitjans que s'hi destinaran

- | | | |
|--|----------------------------------|------------------------------------|
| ☐ Establiment comercial (<i>obert al públic</i>) | ☐ Lloguer | ☐ Propietat |
| ☐ Despatx en habitatge particular | ☐ Lloguer | ☐ Propietat |
| ☐ Magatzem | ☐ Lloguer | ☐ Propietat |
| ☐ Altres mitjans (<i>especifiquen-los</i>): | ☐ Lloguer | ☐ Propietat |

Descripció de la inversió

Objecte social

4. Valor de la modificació

Costos/inversió associats a la modificació de l'objecte:

€

Valor de la modificació de capital:

€



5. Finançament de l'import de la modificació *(cal indicar el valor en euros)*

Soci/s estranger/s

Aportació dinerària: €
Aportació no dinerària: €
Préstec bancari: €

Dades de l'entitat bancària de cobrament i pagament:

Típus d'entitat bancària: ☐ Andorrana ☐ Estrangera

Nom de l'entitat bancària:

Adreça:

CP i població:

País:

Dades de les aportacions no dineràries:

☐ Béns mobles ☐ Béns immobles ☐ Altres *(especifiquen)*:

6. Recursos humans per desenvolupar l'activitat

	Estrangers	Locals	Total
Direcció/gerència:			
Tècnics/experts:			
Treballadors qualificats:			
Operadors i treballadors no qualificats:			
Total:			

7. Vinculacions econòmiques i socis estratègics

☐ Tinc acords de col·laboració nacionals ☐ Tinc acords de col·laboració internacionals
☐ No tinc acords de col·laboració

8. Nivell de compromís amb el Principat d'Andorra

☐ Fiscalitat ☐ Seguretat ☐ Nous mercats
☐ Altres *(especifiquen)*:

9. Dispensa, acceptació de notificació i declaració *tots els camps són obligatoris*

- ☐ Accepto com a notificacions vàlides, a efectes del que s'estableix en el Codi de l'Administració, les dirigides a l'adreça electrònica indicada en les dades de contacte.
- ☐ Declaro que totes les dades consignades en la sol·licitud a la qual s'adjunta aquest document són certes i completes i que estic assabentat/ada que una falsedat o una omissió eventual en aquest document pot donar lloc a la incoació d'un procediment judicial per un possible delicte de falsedat en document públic o privat, que pot ser castigat amb una pena de fins a tres anys de presó, segons l'article 435 del Decret legislatiu del 25-10-2017 de publicació del text refós de la Llei 9/2005, del 21 de febrer, qualificada del Codi penal.



La presentació d'aquest formulari no suposa que la sol·licitud sigui acceptada ni l'atorgament de l'autorització d'inversió estrangera sol·licitada, que només podrà ser atorgada si s'ajusta a la legislació vigent.

10. Data i signatura

Lloc i data:

Signatura de la persona que sol·licita

Documentació general que s'ha d'adjuntar

Persona física estrangera:

- ☐ Fotocòpia del passaport de l'inversor, degudament legalitzada o postil·lada.
- ☐ Certificats d'antecedents penals vigents de l'inversor del país d'origen i de l'últim lloc de residència, degudament legalitzats o postil·lats.
- ☐ Curriculum vitae de l'inversor.
- ☐ Si escau, fotocòpia de l'escriptura de poders del representant degudament legalitzada o postil·lada.

Persona física resident al Principat amb menys de 3 anys de residència ininterrompuda:

- ☐ Fotocòpia del passaport de l'inversor.
- ☐ Certificats d'antecedents penals vigent de l'inversor del país d'origen degudament legalitzat o postil·lat i de la residència actual o postil·lat.

Persona jurídica estrangera:

- ☐ Annex amb la composició accionarial de la societat sol·licitant (V6 T001-E). Aquest annex ha de reflectir les dades actuals inscrites al registre oficial indicat per la legislació del país de la nacionalitat de la societat inversora
- ☐ Fotocòpia del passaport del representant o apoderat de la societat, degudament legalitzada o postil·lada, si es tracta d'una persona estrangera.
- ☐ Certificats d'antecedents penals vigents del representant o apoderat de la societat del país d'origen i de l'últim lloc de residència, degudament legalitzats o postil·lats, si es tracta d'una persona estrangera.
- ☐ Si escau, fotocòpia de l'escriptura de poders del representant degudament legalitzada o postil·lada.
- ☐ Certificat original de la Junta General de la societat que acordi la inversió estrangera sol·licitada.
- ☐ Certificat emès per l'òrgan registral competent que acrediti la vigència de la inscripció registral de la societat i el seu òrgan d'administració. Aquest certificat ha d'haver estat emès en una data no superior a tres mesos.
- ☐ Certificat emès per l'òrgan registral competent o certificat de l'òrgan d'administració de la societat inversora en què es detalli qui són els socis i la seva participació. Aquest certificat ha d'haver estat emès en una data no superior a tres mesos.
- ☐ Estatuts vigents inscrits a l'òrgan registral competent

Persona jurídica andorrana de capital estranger:

- ☐ Fotocòpia del passaport del representant o apoderat de la societat, degudament legalitzada o postil·lada, si es tracta d'una persona estrangera.
- ☐ Certificats d'antecedents penals vigents del representant o apoderat de la societat del país d'origen i de l'últim lloc de residència, degudament legalitzats o postil·lats, si es tracta d'una persona estrangera.
- ☐ Certificat original de la Junta General de la societat que acordi la inversió estrangera sol·licitada.

Informació important

Tots els documents adjunts que no estiguin redactats en català, francès, castellà o anglès han d'anar acompanyats d'una traducció jurada degudament legalitzada o postil·lada.

Els documents han de ser llegibles i les imatges han de ser nítides.

La vigència dels documents la determina el país emissor; si no s'especifica, s'entén que caduquen passat tres mesos.

Tots els documents oficials han de presentar-se degudament legalitzats o postil·lats.

D'acord amb la disposició transitòria primera de la Llei 3/2024, de l'1 de febrer del 2024, de l'impost sobre la inversió estrangera immobiliària al Principat d'Andorra, els titulars d'inversions estrangeres en immobles que acreditin fefaentment que abans del 5 de setembre del 2023 hi havia un acord de voluntats en relació amb la compravenda d'un immoble el qual portava associada una transacció econòmica



materialitzada amb anterioritat a aquesta data –aspectes que cal acreditar de forma fefaent– no estan subjectes a la Llei de l'impost sobre la inversió estrangera immobiliària al Principat d'Andorra. Tampoc no estan subjectes a aquesta Llei els residents que acreditin fefaentment que abans del 5 de setembre del 2023 hi havia un acord de voluntats en relació amb la compravenda d'un immoble el qual portava associada una transacció econòmica materialitzada amb anterioritat a aquesta data, aspectes que cal acreditar de forma fefaent.

Com podeu fer el tràmit via Internet

a) Trobareu el formulari en línia a: <https://www.e-tramits.ad>

b) És indispensable el certificat de signatura electrònica. (*Per a més informació, podeu consultar el web: <https://signaturaelectronica.govern.ad>*)

Legislació aplicable

- Text refós de la Llei 10/2012, del 21 de juny, d'inversió estrangera al Principat d'Andorra.
- Reglament d'aplicació de la Llei 10/2012, del 21 de juny, d'inversió estrangera al Principat d'Andorra.
- Decret del 5-9-2018 pel qual es modifica l'article 3 del Reglament d'aplicació de la Llei 10/2012, del 21 de juny, d'inversió estrangera al Principat d'Andorra.
- Text refós de la Llei 20/2007, del 18 d'octubre, de societats anònimes i de responsabilitat limitada.
- Llei 37/2021, del 6 de desembre, de modificació de la Llei 14/2017, del 22 de juny, de prevenció i lluita contra el blanqueig de diners o valors i el finançament del terrorisme.
- Llei 93/2010, del 16 de desembre, de mesures de promoció de l'activitat econòmica i social, i de racionalització i d'optimització dels recursos de l'Administració.
- Conveni de la postil·la de la Haia, del 5 d'octubre de 1961, vigent al Principat d'Andorra.
- Llei 14/2023, del 3 de juliol, de text consolidat del Codi de l'Administració.
- Llei 3/2024, de l'1 de febrer del 2024, de l'impost sobre la inversió estrangera immobiliària al Principat d'Andorra.
- Reglament de l'impost sobre la inversió estrangera immobiliària al Principat d'Andorra.



Govern d'Andorra

Sol·licitud d'autorització d'inversió estrangera en immobles

- ☐ Persona física no resident al Principat d'Andorra.
- ☐ Persona física resident al Principat d'Andorra amb menys de 3 anys de residència ininterrompuda.
- ☐ Persona jurídica de nacionalitat estrangera, incloses les entitats públiques de sobirania estrangera.
- ☐ Persona jurídica de nacionalitat andorrana, amb participació estrangera en el seu capital o en els seus drets de vot, directament o indirectament, superior al 5%.

1. Dades de la persona que sol·licita (ompliu únicament l'apartat a) o b) que correspongui)

a) Dades de la persona física

Nom i cognoms: NIA:

Adreça:

CP i població: Paï:

Nom i cognoms: NIA:

Adreça:

CP i població: Paï:

b) Dades de la persona jurídica o de l'entitat pública de sobirania estrangera

Denominació social:

NIA:

Adreça:

CP i població: Paï:

Adreça electrònica: Tel. fix/mòbil:

Nom i cognoms del representant legal: NIA:

Percentatge d'inversió estrangera en la societat andorrana:

Immobles que ja té en propietat la persona sol·licitant al Principat d'Andorra:

	Quantiat	Parròquia	Data d'adquisició
Pis			
Aparcament			
Traster			
Parcel·la			
Altres			

2. Tipus d'adquisició

- ☐ Compravenda
- ☐ Regularització d'un contracte de compravenda privat

Aquest formulari es pot tramitar via Internet



- ☐ Permuta
- ☐ Subhasta
- ☐ Donació
- ☐ Altres
- ☐ Exempcions descrites a l'article 4 de la Llei de l'impost sobre la inversió estrangera immobiliària al Principat d'Andorra:
- ☐ Article 4.b: Aportació de béns immobles o de drets reals d'ús realitzades a favor de societats en què tots els accionistes tinguin entre ells un parentiu per consanguinitat o adopció o siguin cònjuges o convivents en unions estables de parella.
- ☐ Article 4.c: Les adquisicions a títol gratuït d'immobles o de drets reals d'ús sobre aquests immobles, concessions, participació en societats o altres persones jurídiques que disposin de drets sobre aquests immobles, realitzades entre cònjuges o entre convivents en unió estable de parella, o les realitzades entre persones físiques que tinguin un grau de parentiu per consanguinitat o adopció en línia descendent, ascendent i/o col·lateral fins a segon grau.
- ☐ Article 4.d: Adjudicació a títol gratuït d'immobles o altres drets reals d'ús sobre aquests immobles, participació en societats o altres persones jurídiques que disposin d'immobles o drets reals sobre aquests immobles, realitzades en el marc de les dissolucions del règim econòmic matrimonial per divorci.
- ☐ Article 4.e i f: Adquisició d'immobles o de drets reals d'ús sobre aquests immobles, concessions, participació en societats o altres persones jurídiques que disposin de drets reals sobre aquests immobles que resultin com a conseqüència de l'execució de drets reals de garantia.
- ☐ Article 4.g: Adquisició de béns immobles o de drets reals d'ús sobre aquests immobles, concessions, participació en societats o altres persones jurídiques que disposin de drets reals sobre aquests immobles per desenvolupar-hi una activitat mercantil.

3. Dades del transmissor

Nom i cognoms: NIA:

Adreça:

CP i població: País:

4. Dades de l'immoble

	Número	Planta	Porta	Adreça	Parròquia	M2
Pis						
Pis						
Aparcament						
Aparcament						
Aparcament						
Traster						
Traster						
Parcel·la						
Habitatge Unifamiliar						
Altres						

En el cas que es vulguin adquirir altres unitats immobiliàries podeu utilitzar un annex.

Motiu i ús de l'operació immobiliària

- ☐ Lloguer turístic
- ☐ Lloguer de llarga durada:
- ☐ més de 10 anys ☐ menys de 10 anys
- ☐ Segona residència
- ☐ Activitat mercantil; en cas afirmatiu, cal indicar quina:
- ☐ Altres



Tipus de dret adquirit:

Dret de propietat:

☐ Plena propietat ☐ Nua propietat

Dret real:

☐ Usdefruit

☐ Altres

Concessió administrativa que suposi un ús privatiu de béns immobles (cens emfitèutic):

5. Valor dels béns immobles *(cal indicar el valor en curs)*

Import de la inversió: €

Forma de pagament ☐ Dinerari ☐ No dinerari

En cas de pagament no dinerari, cal explicar de quin pagament es tracta.

Dades de l'entitat bancària de cobrament i pagament:

Nom de l'entitat bancària:

Adreça:

CP i població:

País:

6. Declaració, data i signatura de la persona sol·licitant o del representant legal de la societat

- ☐ Sol·licito la dispensa de presentar la documentació complementària en català, d'acord amb el que preveu l'article 8.g de la Llei d'ordenació de l'ús de la llengua oficial, del 16 de desembre de 1999.
- ☐ Accepto com a notificacions vàlides (amb la necessitat que la notificació sigui vàlida i eficaç, resolucions i comunicacions), a efectes del que s'estableix en el Codi de l'Administració, les adreçades a l'adreça electrònica indicada.
- Adreça electrònica: Telèfon:
- ☐ Declaro que totes les dades consignades en la sol·licitud a la qual s'adjunta aquest document són certes i completes i que estem assabentats la falsedat o l'omissió eventual de les dades en aquest document pot donar lloc a la incoació d'un procediment judicial per un possible delicte de falsedat en document públic o privat, que pot ser castigat amb una pena de fins a tres anys de presó, segons l'article 435 del Decret legislatiu del 25-10-2017 de publicació del text refós de la Llei 9/2005, del 21 de febrer, qualificada del Codi Penal.

Lloc i data:

Signatura de la persona que sol·licita

Documentació general que s'ha d'adjuntar

Persona física estrangera:

- ☐ Fotocòpia del passaport de l'inversor, degudament legalitzada o postil·lada.
- ☐ Certificats d'antecedents penals vigents de l'inversor del país d'origen i de l'últim lloc de residència, degudament legalitzats o postil·lats.

Persona física resident al Principat amb menys de 3 anys de residència ininterrompuda:

- ☐ Fotocòpia del passaport de l'inversor.
- ☐ Certificats d'antecedents penals vigent de l'inversor del país d'origen degudament legalitzat o postil·lat i de la residència actual.

Persona jurídica estrangera:

- ☐ Annex amb la composició accionarial de la societat sol·licitant (V6 T001-E). Aquest annex ha de reflectir les dades actuals inscrites al registre oficial indicat per la legislació del país de la nacionalitat de la societat inversora.
- ☐ Fotocòpia del passaport del representant o apoderat de la societat, degudament legalitzada o postil·lada, si es tracta d'una persona estrangera.

- ☐ Certificats d'antecedents penals vigents del representant o apoderat de la societat del país d'origen i de l'últim lloc de residència, degudament legalitzats o postil·lats, si es tracta d'una persona estrangera.
- ☐ Si escau, fotocòpia de l'escriptura de poders del representant degudament legalitzada o postil·lada.
- ☐ Certificat original de la Junta General de la societat que acordi la inversió estrangera sol·licitada.
- ☐ Certificat emès per l'òrgan registral competent que acrediti la vigència de la inscripció registral de la societat i el seu òrgan d'administració. Aquest certificat ha d'haver estat emès en una data no superior a tres mesos.
- ☐ Certificat emès per l'òrgan registral competent o certificat de l'òrgan d'administració de la societat inversora en què es detalli qui són els socis i la seva participació. Aquest certificat ha d'haver estat emès en una data no superior a tres mesos.
- ☐ Estatuts vigents inscrits a l'òrgan registral competent.

Persona jurídica andorrana de capital estranger:

- ☐ Fotocòpia del passaport del representant o apoderat de la societat, degudament legalitzada o postil·lada, si es tracta d'una persona estrangera.
- ☐ Certificats d'antecedents penals vigents del representant o apoderat de la societat del país d'origen i de l'últim lloc de residència, degudament legalitzats o postil·lats, si es tracta d'una persona estrangera.
- ☐ Certificat original de la Junta General de la societat que acordi la inversió estrangera sol·licitada.

Entitat de sobirania estrangera

- ☐ Documentació identificativa de totes les entitats públiques de sobirania estrangera que pretenen ser titulars de la inversió estrangera en què s'especifiqui la seva relació amb el sector públic del país d'origen de la inversió i el grau d'influència o control en la gestió de l'entitat inversora.
- ☐ Fotocòpia del passaport del representant o apoderat de l'entitat, degudament legalitzada o postil·lada, si es tracta d'una persona estrangera.
- ☐ Certificats d'antecedents penals vigents del representant o apoderat de l'entitat del país d'origen i de l'últim lloc de residència, degudament legalitzats o postil·lats, si es tracta d'una persona estrangera.
- ☐ Si escau, fotocòpia de l'escriptura de poders del representant degudament legalitzada o postil·lada.
- ☐ Certificació original de la Junta General de l'entitat que acordi la inversió estrangera sol·licitada.

Informació important

Tots els documents adjunts que no estiguin redactats en català, francès, castellà o anglès han d'anar acompanyats d'una traducció jurada degudament legalitzada o postil·lada.

Els documents han de ser llegibles i les imatges han de ser nítides.

La vigència dels documents la determina el país emissor; si no s'especifica, s'entén que caduquen passats tres mesos.

Tots els documents oficials han de presentar-se degudament legalitzats o postil·lats.

D'acord amb la disposició transitòria primera de la Llei 3/2024, de l'1 de febrer del 2024, de l'impost sobre la inversió estrangera immobiliària al Principat d'Andorra, els titulars d'inversions estrangeres en immobles que acreditin fefaentment que abans del 5 de setembre del 2023 hi havia un acord de voluntats en relació amb la compravenda d'un immoble el qual portava associada una transacció econòmica materialitzada amb anterioritat a aquesta data –aspectes que cal acreditar de forma fefaent– no estan subjectes a la Llei de l'impost sobre la inversió estrangera immobiliària al Principat d'Andorra. Tampoc no estan subjectes a aquesta Llei els residents que acreditin fefaentment que abans del 5 de setembre del 2023 hi havia un acord de voluntats en relació amb la compravenda d'un immoble el qual portava associada una transacció econòmica materialitzada amb anterioritat a aquesta data, aspectes que cal acreditar de forma fefaent.

Com podeu fer el tràmit via Internet

- a) Trobareu el formulari en línia a: <https://www.e-tramits.ad>
- b) És indispensable el certificat de signatura electrònica. (Per a més informació, podeu consultar el web: <https://signaturaelectronica.govern.ad>)

Legislació aplicable

- Text refós de la Llei 10/2012, del 21 de juny, d'inversió estrangera al Principat d'Andorra.
- Reglament d'aplicació de la Llei 10/2012, del 21 de juny, d'inversió estrangera al Principat d'Andorra.
- Decret del 5-9-2018 pel qual es modifica l'article 3 del Reglament d'aplicació de la Llei 10/2012, del 21 de juny, d'inversió estrangera al Principat d'Andorra.
- Text refós de la Llei 20/2007, del 18 d'octubre, de societats anònimes i de responsabilitat limitada.
- Llei 37/2021, del 6 de desembre, de modificació de la Llei 14/2017, del 22 de juny, de prevenció i lluita contra el blanqueig de diners o valors i el finançament del terrorisme.
- Llei 93/2010, del 16 de desembre, de mesures de promoció de l'activitat econòmica i social, i de racionalització i d'optimització dels recursos de l'Adminis-



tració.

- Conveni de la postil·la de la Haia, del 5 d'octubre de 1961, vigent al Principat d'Andorra.
- Llei 14/2023, del 3 de juliol, de text consolidat del Codi de l'Administració.
- Llei 3/2024, de l'1 de febrer del 2024, de l'impost sobre la inversió estrangera immobiliària al Principat d'Andorra.
- Reglament de l'impost sobre la inversió estrangera immobiliària al Principat d'Andorra.



Govern d'Andorra

Fitxa tècnica informativa - Sol·licitud d'autorització d'inversió estrangera directa

Constitució, trasllat internacional i obertura de sucursal

Quan s'ha de presentar aquest tràmit?

És necessària aquesta autorització per efectuar inversions directes consistents en adquirir o subscriure accions o participacions socials d'una societat andorrana quan, com a resultat de l'adquisició, el sol·licitant tingui directament o indirectament una participació superior al 10% del capital social.

2. Tipus d'operació

- S'entén per adquisició: l'obtenció d'accions o participacions socials del capital d'una societat ja existent.
- S'entén per subscripció: l'obtenció d'accions o participacions socials del capital d'una societat en el moment en què es creen i es posen en circulació.

3. Dades de la societat andorrana receptora de la inversió

Dades de la societat andorrana de la qual s'adquireixen les accions o participacions socials.

- Composició accionarial resultant després de la inversió
- En aquest apartat, cal completar les dades de la totalitat dels socis, tant si necessiten l'autorització d'inversió estrangera directa com si no.
- Si escau utilitzar l'annex de Composició accionarial de la societat

Dades dels transmissors

- Cal completar la totalitat dels transmissors. Si escau utilitzeu l'annex de Transmissors d'accions o participacions socials.
- Quan es tracti de la subscripció d'accions no cal completar aquesta informació.

4. Descripció de la inversió

Sector d'activitat

- Cal indicar els sectors en els que la societat desenvolupa les activitats. Es pot escollir més d'un sector a excepció dels casos en el que la Llei no ho permeti.

Mitjans que s'hi destinaran

- Al Principat d'Andorra és obligatori disposar d'un registre de comerç per tal de poder desenvolupar l'activitat comercial. Cal indicar el tipus d'establiment permanent on es realitzarà l'activitat comercial.
- No obstant això, per a les societats patrimonials no és necessari disposar de registre comercial a menys que es pretengui demanar la residència al Principat.

Descripció de la inversió

- Descripció de quin és el valor afegit del nou inversor, què aporta a la societat.

5. Valor de l'adquisició i/o subscripció

Cal indicar la suma total de les despeses i aportacions de l'inversor que comporta l'operació de l'adquisició o de la subscripció.

6. Finançament de l'import de l'adquisició i/o subscripció

- Aportacions no dineràries: Indiqueu el valor de les aportacions que poden ser béns mobles, immobles, valors o coneixements de l'inversor o altres i especifiqueu-les més endavant.

7. Recursos humans per desenvolupar l'activitat

Indiqueu el nombre de recursos humans que es preveuen durant l'any que segueix aquesta operació.

8. Vinculacions econòmiques i socis estratègics

Indiqueu l'existència d'acords de col·laboració amb altres empreses nacionals o estrangeres per compartir mitjans, recursos i coneixements necessaris per al desenvolupament de l'empresa.

9. Nivell de compromís amb el Principat d'Andorra

Indiqueu els motius que us han portat a voler invertir a Andorra.