

Altres disposicions

Decret del 24-4-2024 de suspensió temporal d'atorgament de noves llicències de parcel·lació de terrenys i noves urbanitzacions de la parròquia de La Massana.

Vista la llei qualificada de delimitació de competències dels comuns del 4 de novembre del 1993;

Vist l'edicte del 2-3-2016 pel qual es fa públic que s'ha aprovat definitivament la revisió del pla d'ordenació i urbanisme parroquial de la Massana (POUP);

Vista la disposició addicional quarta de la llei general d'ordenació del territori i urbanisme (LGOTU) introduïda per la Llei 32/2022, del 14 de setembre, per a la promoció de la sostenibilitat del desenvolupament urbanístic i del turisme, i de modificació de la Llei general d'ordenació del territori i urbanisme, del 29 de desembre del 2000, i de la Llei 16/2017, del 13 de juliol, general de l'allotjament turístic que encomana als comuns l'elaboració d'un estudi de capacitat de càrrega màxima de les respectives parròquies;

Vist que aquest comú de La Massana ja disposa d'unes conclusions preliminars de l'esmentat estudi de capacitat de càrrega màxima de la parròquia;

Atès que, d'acord amb el que preveu l'apartat 5 de l'esmentada disposició addicional quarta de la LGOTU, els comuns han d'adaptar els plans d'ordenació i urbanisme parroquial a les conclusions de l'estudi de capacitat de càrrega màxima parroquial;

Atès que l'article 90 de la LGOTU disposa que en iniciar el procediment d'estudi i redacció del pla d'ordenació i urbanisme parroquial o durant el seu curs, el comú pot acordar la suspensió temporal d'atorgament de noves llicències de parcel·lació de terrenys i noves urbanitzacions, de la qual queden exceptuats els vials d'iniciativa pública;

El Consell de Comú en data 24 d'abril del 2024 acorda:

1.- La iniciació formal del procés d'adaptació del pla d'ordenació i urbanisme parroquial de la parròquia de La Massana a les conclusions preliminars de l'estudi de capacitat de càrrega màxima en procés d'elaboració a instància del comú, en compliment del previst en la disposició addicional quarta de la LGOTU.

2.- La suspensió temporal d'atorgament de noves llicències de parcel·lació de terrenys i noves urbanitzacions en els termes previstos en l'article 90 de la LGOTU. Aquesta suspensió temporal, d'acord amb el que preveu l'article 92.1 de la LGOTU, s'acorda per una durada d'un any a comptar de la data de publicació.

Aquest decret entra en vigor el mateix dia de la seva publicació al *Butlletí Oficial del Principat d'Andorra*.

Cosa que es fa pública per a coneixement general.

La Massana, 24 d'abril del 2024

Eva Sansa Jordan
Cònsol major