

Altres disposicions

Decret 177/2024, del 2-5-2024, d'aprovació de la modificació de les Directrius d'ordenació.

Exposició de motius

En execució de les seves funcions de coordinació de les actuacions i d'ordenació de les polítiques urbanístiques, fixades per la Llei general d'ordenació del territori i urbanisme (LGOTU), del 29 de desembre del 2000, el Govern, el 22 de febrer de l'any 2006, va aprovar les Directrius d'ordenació. Aquestes directrius han estat modificades diverses vegades i la darrera modificació deriva de la Llei 32/2022, del 14 de setembre, per a la promoció de la sostenibilitat del desenvolupament urbanístic i del turisme, i de modificació de la Llei general d'ordenació del territori i urbanisme, del 29 de desembre del 2000, i de la Llei 16/2017, del 13 de juliol, general de l'allotjament turístic. La finalitat de les Directrius d'ordenació no és altra que desenvolupar l'LGOTU. Una de les divisions que preveu aquest text legal, en el context de la catalogació de sòl no urbanitzable (SNUBLE), són les "zones de protecció d'aigües".

El 31 de juliol de 1985, el Consell General va aprovar la Llei de policia i protecció d'aigües (LPPA), que tenia com a objectius garantir la salubritat i la higiene de les aigües destinades al consum humà o animal, garantir les condicions higièniques i sanitàries de les piscines i de les seves instal·lacions, establir els requisits per a la declaració i l'aprofitament de les aigües termals i minerals, regular l'evacuació de les aigües residuals i garantir la protecció de les aigües superficials.

En la sessió del 17 d'octubre del 2007, el Govern va aprovar el Reglament relatiu als criteris sanitaris de la qualitat de l'aigua destinada al consum humà, que tenia com a principal objectiu assegurar la qualitat sanitària de les aigües destinades al consum humà.

En els darrers anys, algunes disfuncions de l'antic Reglament, tant amb l'LPPA com amb l'LGOTU –a l'entorn de l'abast dels perímetres i sobre la titularitat o el dret d'ús dels terrenys que hi quedaven inclosos–, havien comportat la no resolució de sol·licituds d'autorització i registre de captacions d'aigua destinada al consum humà.

En data 21 de febrer del 2024, el Govern va aprovar el Reglament relatiu a les condicions d'autorització de l'explotació de les captacions d'aigua destinades al consum humà, que pretén resoldre l'atzucac normatiu anterior amb una definició més concreta del perímetre de protecció i la inclusió d'àrees d'influència.

Així mateix, per tal de compatibilitzar el reflex de la classificació com a sòl no urbanitzable dels terrenys compresos en perímetres de protecció de captacions d'aigua destinada al consum humà, amb el marc normatiu urbanístic vigent, es modifica, dins el capítol tercer ("Regles sobre l'ordenació del sòl"), la lletra c de l'apartat 1 de l'article 5.

Pels motius exposats, a proposta del ministre de Territori i Urbanisme, el Govern, en la sessió del 2 de maig del 2024, aprova aquest Decret amb el contingut següent:

Article únic

S'aprova el Decret de modificació de les Directrius d'ordenació, que entrarà en vigor l'endemà de ser publicat al *Butlletí Oficial del Principat d'Andorra*.



Article únic. *Modificació de l'apartat 1, lletra c, de l'article 5*

Es modifica la lletra c de l'apartat 1 de l'article 5 de les Directrius d'ordenació, que queda redactada de la manera següent:

"c) Els terrenys afectats per rius i torrents, segons les amplades fixades en les ordinacions corresponents. Així mateix, d'acord amb els articles 45 i 51.2.b de la Llei general d'ordenació del territori i urbanisme, adquireixen la classificació de sòl no urbanitzable (SNUBLE) –dins la divisió de zones de protecció d'aigües– els terrenys compresos en els perímetres de protecció de les captacions d'aigua destinada al consum humà que el Govern aprovi mitjançant la reglamentació sectorial específica que reguli aquesta matèria. El perímetre així aprovat queda integrat en els plans d'ordenació i urbanisme parroquials, els quals vincula amb efectes immediats a aquest efecte. Els comuns han d'adaptar els plans d'ordenació i urbanisme parroquials en aquest sentit. En el cas que l'autorització d'explotació del recurs expiri o sigui revocada per qualsevol causa, el comú podrà modificar la classificació del sòl, excepte en el cas que existeixi algun altre motiu legal per mantenir la classificació com a sòl no urbanitzable."

Cosa que es fa pública per a coneixement general.

Andorra la Vella, 2 de maig del 2024

Xavier Espot Zamora
Cap de Govern