



Adjudicacions i ampliacions de contractes

Edicte del 19-6-2024 pel qual es declara parcialment l'anul·lació de l'adjudicació d'un concurs i es deixa sense efecte i s'aprova l'adjudicació en règim d'arrendament d'un terreny d'implantació i l'edifici bastit al damunt de la parròquia d'Ordino.

Vista l'adjudicació de data 12 d'abril del 2023 del plec de bases núm. 2119, relatiu a l'adquisició i l'arrendament d'edificis plurifamiliars, i d'ús hotel·ler, i subsidiàriament d'habitatges disseminats, per destinar-los a habitatge de preu assequible;

Vista l'adjudicació en règim d'arrendament feta a favor dels adjudicataris amb NRT F-045135-M i F-057843-H i en relació amb el terreny d'implantació i l'edifici bastit al damunt situat a la carretera Coll d'Ordino, 29, de la parròquia d'Ordino per un import de 3.638.178,60 € i una durada de 30 anys;

Vist que aquesta adjudicació va ser publicada mitjançant edicte del 12-4-2023 en el BOPA núm. 52, del 19-4-2023, i notificada als adjudicataris mitjançant carta del 25-4-2023;

Havent-se constatat que la propietat dels béns immobles objecte d'arrendament correspon a una societat patrimonial amb NRT A704546N, de la qual són socis els adjudicataris abans esmentats;

Per acord del Govern de data 19 de juny del 2024, i en virtut de l'apartat 5 de l'article 42 de la Llei 14/2022, del 12 de maig, de contractació pública, s'acorda l'anul·lació de l'adjudicació de data 12 d'abril del 2023 relativa a l'arrendament del terreny d'implantació i l'edifici situat a la carretera Coll d'Ordino, 29, de la parròquia d'Ordino i es deixa sense efecte l'expedient de contractació i alhora s'acorda l'adjudicació següent:

1. Objecte: adjudicació definitiva en règim d'arrendament
2. Òrgan contractant
 - a) Identitat: Ministeri de Presidència, Economia, Treball i Habitatge
 - b) Data de l'acord del Govern: 19-6-2024

3. Dades de l'adjudicació:

Número de Registre Tributari	Adreça de l'immoble	Parròquia	Preu	Durada
A704546N	Carretera Coll d'Ordino, 29	Ordino	3.638.178,60 €	30

4. Partida pressupostària: PR0278-00115180180-48266

5. Legislació aplicable:

Aquesta contractació té naturalesa privada i resta exclosa de l'àmbit d'aplicació de la Llei 14/2022, del 12 de maig, de contractació pública, d'acord amb la lletra t de l'apartat 1 de l'article 3 d'aquesta Llei, sense perjudici de l'aplicació de les regles de publicitat i concurrència establertes a l'article 78 de la Llei 14/2023, del 3 de juliol, del text consolidat del Codi de l'Administració.

De conformitat amb el que estableix l'article 129 de la Llei 14/2023 del 3 de juliol, del text consolidat del Codi de l'Administració, contra aquesta resolució es pot interposar recurs administratiu davant el Govern en el termini d'un mes a comptar de la data de la notificació de l'acte objecte de recurs.



D'acord amb els articles 52 i 135 del text consolidat del Codi de l'Administració, la interposició de recurs no suspèn l'execució de l'acte impugnat.

Cosa que es fa pública per a coneixement general.

Andorra la Vella, 19 de juny del 2024

Xavier Espot Zamora
Cap de Govern