

Adjudicacions i ampliacions de contractes

Edicte del 19-9-2024 pel qual es fa pública la prolongació de la durada de les concessions dels aparcaments de la parròquia.

Vista la disposició addicional segona de la Llei 4/2022, del 31 de gener, del pressupost per a l'exercici del 2022, la qual atorga als titulars de les concessions administratives a què es refereix l'article 36.a de la Llei de contractació pública, del 9 de novembre del 2000, el dret al restabliment de l'equilibri econòmic dels contractes públics de concessió afectats per la situació de fet creada per la pandèmia del SARS-CoV-2 i per les mesures adoptades pels poders públics per combatre-la, mitjançant l'ampliació de la durada inicial de la concessió fins a un màxim d'un 20%;

Vista la sol·licitud presentada per la societat Gestora d'Aparcaments de les Valls, SA (GAVSA), de data 30 de maig del 2023, en mèrits de la qual sol·licita aplicar la referida disposició legislativa, aportant un informe tècnic d'expert per l'acreditació de l'impacte provocat pel SARS-CoV-2 en la concessió dels aparcaments de la parròquia que gestiona l'empresa;

Vist que durant els anys 2020 i 2021, coincidint amb el període de gravetat de la pandèmia provocada pel SARS-CoV-2, es va constatar una notable disminució de trànsit i, com a conseqüència, una considerable disminució d'ingressos en concepte d'aparcament de vehicles a la parròquia;

Vist que l'empresa concessionària exposa i acredita de manera suficient l'impacte provocat per la pandèmia del SARS-CoV-2 i la situació econòmica en què es troba la concessió;

Vist que la sol·licitud esmentada demana prolongar la durada de la concessió administrativa en cinc anys, quatre mesos i setze dies, i que aquesta ampliació de la durada de la concessió correspon a les conclusions de l'informe adjunt a la sol·licitud;

Vist l'anàlisi de l'informe tècnic aportat, les conclusions del qual exposen que l'allargament de la durada de la concessió administrativa sol·licitat per la societat concessionària es pot considerar raonable, i s'ajusta a la disposició addicional segona de la Llei 4/2022, del 31 de gener, del pressupost per a l'exercici del 2022, aplicant un càlcul del WACC del 8,99% coherent amb les pràctiques financeres internacionals i adequat per descomptar els fluxos de caixa futurs, marcant una projecció de creixement dels ingressos raonables, reflectint una recuperació sostenible del negoci, i prenent en consideració dades d'organismes oficials, com és el Fons Monetari Internacional (FMI);

El Consell de Comú de la Massana reunit en sessió celebrada el dia 19 de setembre de 2024 ha acordat resoldre favorablement la sol·licitud presentada per la societat Gestora d'Aparcaments de les Valls, SA (GAVSA), i prolongar les concessions dels aparcaments de la parròquia cinc anys, quatre mesos i setze dies.

Aquesta resolució no exhaureix la via administrativa i d'acord amb l'article 129 de la Llei 14/2023, del 3 de juliol, de text consolidat del Codi de l'Administració, contra aquest acte s'hi pot interposar recurs administratiu davant del Comú en el termini d'un mes a comptar de la data de la seva notificació.

Tot el que es fa públic per a coneixement general.

La Massana, 19 de setembre de 2024

La cònsol major
Eva Sansa Jordan