

Altres disposicions

Decret 193/2025, del 28-5-2025, pel qual es modifica l'annex 3 del Decret 28/2025, del 29-1-2025, pel qual s'estableix l'entorn de protecció de la Casa de la Vall i de l'església de Sant Esteve, parròquia d'Andorra la Vella, així com els criteris que han de regir les intervencions sobre els monuments i el seu entorn.

Exposició de motius

El 29 de gener del 2025, el Govern va aprovar el Decret pel qual s'estableix l'entorn de protecció de la Casa de la Vall i de l'església de Sant Esteve, parròquia d'Andorra la Vella, així com els criteris que han de regir les intervencions sobre els monuments i el seu entorn.

El Decret esmentat ha estat objecte de dos recursos administratius. Una de les resolucions que posa fi a un d'aquests recursos condueix el Govern a modificar el Decret del 29 de gener del 2025.

Així mateix, la modificació del decret aprofita per corregir un error que es troba en el quadre que relaciona els elements singulars i d'interès de l'annex 3.

A proposta de la ministra de Cultura, Joventut i Esports, el Govern, en la sessió del 28 de maig de 2025, aprova el Decret de modificació del Decret 28/2025, del 29-1-2025, pel qual s'estableix l'entorn de protecció de la Casa de la Vall i de l'església de Sant Esteve, parròquia d'Andorra la Vella, així com els criteris que han de regir les intervencions sobre els monuments i el seu entorn.

Article primer

1. Es modifica, en l'annex 3 del Decret 28/2025, la descripció corresponent al grau 3, que queda redactat com segueix:

"Grau 3:

Són immobles amb valor patrimonial menor que no presenten un interès per si mateixos però s'integren adequadament en l'entorn. S'admeten actuacions de rehabilitació i de reforma integrals. Es poden permetre les obres d'adequació als paràmetres d'accessibilitat i d'habitabilitat mínima, així com ampliacions d'una o dos plantes que segueixin la composició existent, en compatibilitat amb les actuacions permeses i els criteris d'intervenció de l'entorn."

2. Es modifica, a l'annex 3, el grau assignat a l'immoble identificat com a "AN-128", ca l'Orelleta, que passa a tenir assignat un grau 3.

Article segon

1. Es corregeix, en el quadre que relaciona els elements singulars i d'interès de l'annex 3, un error en la denominació de l'immoble identificat com a "AN-223", cal Guillamó II, quina denominació correcta és la de "ca la Conxita".

Disposicions addicionals

1. Publicar aquest Decret al *Butlletí Oficial del Principat d'Andorra* i notificar-ho al Comú d'Andorra la Vella i a les persones propietàries afectades o concernides conegudes que consten a l'expedient.



2. D'acord amb el que estableix l'article 129 de la Llei 14/2023, del 3 de juliol, del text consolidat del Codi de l'Administració, contra aquest Decret es pot interposar un recurs administratiu davant del Govern en el termini d'un mes a comptar de la data de la seva publicació. No obstant això, segons el que disposen els articles 52 i 135 del mateix Codi i l'article 12.3 de la Llei del patrimoni cultural, modificat per la Llei 15/2014, la interposició de recurs no en suspèn l'execució. Disposició final

Aquest Decret entrarà en vigor el mateix dia de ser publicat al *Butlletí Oficial del Principat d'Andorra*.

Cosa que es fa pública per a coneixement general

Andorra la Vella, 28 de maig del 2025

Xavier Espot Zamora
Cap de Govern