



POUP

Edicte del 22-12-2025 pel qual s'aprova la revisió de l'import econòmic corresponent al percentatge de cessió obligatòria prevista al Pla d'ordenació i urbanisme parroquial.

El Comú de la Massana per acord de Consell de Comú del 22 de desembre del 2025 ha aprovat els imports de cessió econòmica del valor del terreny objecte de cessió obligatòria previstos al Pla d'ordenació i urbanisme parroquial, d'acord amb el que estableix l'article 33.5 de la Llei General d'Ordenació del Territori i Urbanisme vigent, essent els nous valors els detallats a continuació:

Zona de valoració	Valor 2025
Zona de Casc Antic 1	1.327,00 €/m ²
Zona de Casc Antic 2	1.060,00 €/m ²
Zona Urbana	1.468,20 €/m ²
Zona d'Eixample Urbà 1	1.342,04 €/m ²
Zona d'Eixample Urbà 2	1.025,20 €/m ²
Zona Intermitja/Residencial 1	882,08 €/m ²
Zona Intermitja/Residencial 2	642,08 €/m ²
Zona Serveis (ZS1 i ZS2)	1.038,98 €/m ²

Tot el que es fa públic per a coneixement general.

La Massana, 22 de desembre del 2025

Eva Sansa Jordan
Cònsol major