

Institut Nacional de l'Habitatge

Edicte del 5-1-2026 pel qual es fa pública la llista definitiva de persones adjudicatàries en el procés corresponent a l'oferta pública d'habitatge de preu assequible de l'Edicte del 25-11-2025.

Vista la Llei 15/2021, del 17-6-2021, de creació de l'Institut Nacional de l'Habitatge;

Vist el Decret 102/2025, del 26-3-2025, d'aprovació del Reglament dels requisits d'accés, adjudicació, gestió i el procediment per determinar el preu assequible del parc públic d'habitatge;

Vistes les atribucions de funcions establertes en el Decret 316/2024 i en el conveni de col·laboració entre el Govern d'Andorra i l'Institut Nacional de l'Habitatge per a l'accés, l'adjudicació i la gestió del parc públic d'habitatge a preu assequible;

Vist l'Edicte del 25-11-2025 pel qual es fa públic l'acord del Comitè Director de l'Institut Nacional de l'Habitatge que aprova l'oferta pública d'habitatge a preu assequible i la convocatòria corresponent;

Havent-se celebrat el dia 23-12-2025 el sorteig de l'adjudicació dels habitatges d'una i dues habitacions mitjançant insaculació notarial dirigida per la notària del Principat, Sra. Mònica Mirabet Melines, segons consta en l'acta notarial n. 1717, pels desempats en la puntuació i per a la assignació dels habitatges en funció de la composició de la llar i la tipologia de l'habitatge d'acord amb els articles 11.3 i 11.5 del Decret 102/2025;

Es fa pública la llista definitiva de persones adjudicatàries en el procés d'adjudicació relatiu a l'oferta pública d'habitatge de preu assequible aprovada pel Comitè Director de l'Institut Nacional de l'Habitatge i publicada el 25-11-2025, segons el que preveuen els articles 11.3 i 11.4 i 11.9 del Decret 102/2025:

Número de cens	Renda assequible corresponent
014352H	341,53 €
031811T	379,68 €
162613G	412,33 €
319002R	413,60 €
041117D	377,13 €
027753F	364,97 €
059908R	405,87 €
188322L	462,36 €
052677P	406,09 €
142995B	212,26 €
131550G	461,69 €
008776A	519,46 €
165554L	485,42 €
174290Z	522,50 €
131551F	459,54 €
009422S	760,70 €
003673W	519,69 €
300882W	812,74 €

Les persones adjudicatàries seran convocades en el termini d'un mes, a comptar de la publicació d'aquesta adjudicació, per a subscriure el contracte de cessió administrativa d'ús d'habitatge públic de preu assequible. La convocatòria indicarà el dia i l'hora de la signatura del contracte, la renda d'acord amb l'article 12.7, així com la necessitat d'aportar la liquidació associada al dipòsit de la fiança, amb l'avertiment que la manca de signatura del contracte dins del termini establert comporta la renúncia immediata a l'adjudicació prèvia acordada.

En cas de renúncia d'habitatges d'una habitació adjudicats, s'adjudicarà per ordre de prelación a les persones següents:

Número de cens	Ordre de suplència	Renda assequible provisional (*)
236404P	1a suplència	409,39 €
018749F	2a suplència	384,96 €
019578V	3a suplència	417,10 €
240445W	4a suplència	517,11 €
205509R	5a suplència	512,43 €
191053F	6a suplència	536,57 €
195864N	7a suplència	457,03 €
216494E	8a suplència	694,87 €
145114D	9a suplència	576,47 €
129603S	10a suplència	462,63 €
282936M	11a suplència	522,00 €
192251V	12a suplència	565,46 €
279651S	13a suplència	498,58 €
181917U	14a suplència	584,26 €
276645A	15a suplència	698,03 €
234296P	16a suplència	601,35 €
045384W	17a suplència	719,61 €
359852Y	18a suplència	492,10 €
302395A	19a suplència	482,96 €
369910M	20a suplència	528,33 €
037970A	21a suplència	631,33 €
187587R	22a suplència	726,52 €
259885R	23a suplència	771,13 €
038145H	24a suplència	698,33 €
188811X	25a suplència	777,71 €
180271H	26a suplència	641,07 €
238953H	27a suplència	829,39 €
272707J	28a suplència	729,09 €
255743A	29a suplència	729,79 €

En cas de renúncia d'habitatges de dues habitacions adjudicats, s'adjudicarà per ordre de prelación a les persones següents:

Número de cens	Ordre de suplència	Renda assequible provisional (*)
053505K	1a suplència	729,30 €
039197U	2a suplència	654,28 €
281623D	3a suplència	845,86 €
042857E	4a suplència	831,52 €
331416S	5a suplència	778,46 €
330382Z	6a suplència	732,41 €

(*)Aquest import pot variar en funció de l'habitatge vacant a adjudicar i el preu màxim establert per a cada habitatge tal i com s'estableix a l'article 12.7 del reglament 102/2025.

Cosa que es fa pública per a coneixement general.

Andorra la Vella, 5 de gener de 2026

Marta Alberch Terrés

Directora Institut Nacional de l'Habitatge