

Subhastes

Correcció d'errata del 24-4-2026 per la qual es notifica que s'ha constatat un error de transcripció en l'edicta qual es convoca la segona pública subhasta l'edifici Casa Til·lari, situat al Camí Prat de la Salita s/n d'Escaldes-Engordany.

Vist que s'ha constatat un error en l'edicta publicat en el BOPA núm. 41, de l'any 2026, del 22 d'abril, es fa pública la següent modificació:

A on diu

"La data de celebració de la subhasta serà el proper dia 12 d'abril del 2026, a les 15:00 hores."

Ha de dir

"La data de celebració de la subhasta serà el proper dia 12 de maig del 2026, a les 15:00 hores."

A on diu

"Descripció unitat immobiliària"	Superfície m²	Import valoració Hekkio 9-2-2026	Import primera subhasta (70%)	Import consignació 15%
Total	Lot 2	853.877,40.-€	597.714,18.-€	89.657,13.-€
Habitatge 1-2	105,52 m²	806.537,90.-€	564.576,53.-€	84.686,48.-€
Aparcament núm. 8	12,65m²	37.427,50.-€	26.199,25.-€	3.929,89.-€
Traster núm. 1	4,72 m²	9.912,00.-€	6.938,40.-€	1.040,76.-€
*El lot 2				
Total	Lot 3	1.335.336,07.-€	934.735,25.-€	140.210,29.-€
Habitatge 2-2	164,78 m²	1.290.976,57.-€	903.683,60.-€	135.552,54.-€
Aparcament núm. 10	13,65 m²	34.237,50.-€	23.966,25.-€	3.594,94.-€
Traster núm. 4	4,82 m²	10.122,00.-€	7.085,40.-€	1.062,81.-€
*El lot 3 es troba llogat/ocupat amb un contracte prorrogat -extemporàniament- en virtut de la Llei 24/2023 fins el dia 31-9-2027 amb un lloguer per import de 1750.-€ mensuals.				
Total	Lot 4	1.136.668,29.-€	795.667,80.-€	119.350,17.-€
Habitatge 3-1	129,90 m²	1.072.316,29.-€	750.621,40.-€	112.593,21.-€
Aparcament núm. 1	19,72 m²	54.230,00.-€	37.961,00.-€	5.694,15.-€
Traster núm. 2	4,82 m²	10.122,00.-€	7.085,40.-€	1.062,81.-€
*El lot 4 es troba llogat amb un contracte prorrogat en virtut de la Llei 24/2023 fins el dia 1-3-2027 amb un lloguer per import de 1.250.-€ mensuals."				

Ha de dir

"Descripció unitat immobiliària"	Superfície m²	Import valoració Hekkio 9-2-2026	Import segona subhasta (70%)	Import consignació 15%
Total	Lot 2	853.877,40.-€	597.714,18.-€	89.657,13.-€
Habitatge 1-2	105,52 m²	806.537,90.-€	564.576,53.-€	84.686,48.-€
Aparcament núm. 8	12,65m²	37.427,50.-€	26.199,25.-€	3.929,89.-€
Traster núm. 1	4,72 m²	9.912,00.-€	6.938,40.-€	1.040,76.-€
*El lot 2				
Total	Lot 3	1.335.336,07.-€	934.735,25.-€	140.210,29.-€
Habitatge 2-2	164,78 m²	1.290.976,57.-€	903.683,60.-€	135.552,54.-€



Aparcament núm. 10	13,65 m²	34.237,50.-€	23.966,25.-€	3.594,94.-€
Traster núm. 4	4,82 m²	10.122,00.-€	7.085,40.-€	1.062,81.-€
*El lot 3 es troba llogat/ocupat amb un contracte prorrogat -extemporàniament- en virtut de la Llei 24/2023 fins el dia 31-9-2027 amb un lloguer per import de 1750.-€ mensuals.				
Total	Lot 4	1.136.668,29.-€	795.667,80.-€	119.350,17.-€
Habitatge 3-1	129,90 m²	1.072.316,29.-€	750.621,40.-€	112.593,21.-€
Aparcament núm. 1	19,72 m²	54.230,00.-€	37.961,00.-€	5.694,15.-€
Traster núm. 2	4,82 m²	10.122,00.-€	7.085,40.-€	1.062,81.-€
*El lot 4 es troba llogat amb un contracte prorrogat en virtut de la Llei 24/2023 fins el dia 1-3-2027 amb un lloguer per import de 1.250.-€ mensuals."				

I als efectes escaients, es publica aquest edicte.

Andorra la Vella, el 24 d'abril del 2026

La Saig
Goretti López Jáuregui