

Reglaments

Decret 165/2026, del 6-5-2026, d'aprovació del Reglament que estableix els requisits d'accés, el procediment d'adjudicació, les condicions d'estada i els mecanismes de valoració i seguiment dels recursos d'habitatge de salut mental amb suport.

Exposició de motius

La Llei 6/2014, del 24 d'abril, de serveis socials i sociosanitaris, modificada amb posterioritat, estableix el dret de les persones a accedir a recursos adequats per garantir la seva autonomia personal, la inclusió social i la cobertura de les necessitats derivades de situacions de dependència, vulnerabilitat o exclusió social. En aquest marc, els poders públics han de promoure serveis i dispositius que permetin desenvolupar itineraris de vida independent i afavoreixin la permanència de les persones en el seu entorn comunitari.

En l'àmbit de la salut mental, les persones amb trastorn mental greu i crònic requereixen, sovint, dispositius específics i continuats que permetin un procés de rehabilitació psicosocial en un entorn comunitari, i evitin institucionalitzacions innecessàries i promoguin alternatives residencials integrades a la comunitat. En aquest sentit, es posa de manifest la necessitat de disposar de recursos sociosanitaris que permetin donar una resposta adequada i proporcional a les intensitats de suport requerides, i que complementin els dispositius existents del sistema sanitari i social.

En aquest context, el Govern impulsa la creació d'un recurs residencial de caràcter sociosanitari, integrat a la comunitat, adreçat a persones amb necessitats de suport derivades de problemes de salut mental. Aquest recurs té per finalitat promoure l'autonomia personal, la inclusió social i la vida independent, mitjançant la provisió de suports individualitzats en les activitats de la vida diària, l'acompanyament socioeducatiu i el desenvolupament de processos de rehabilitació psicosocial en entorns normalitzats.

El recurs s'articula com un dispositiu flexible, estructurat en diferents modalitats d'intervenció en funció del grau d'autonomia de les persones usuàries, amb la finalitat d'ajustar la intensitat dels suports a les seves necessitats i afavorir processos evolutius cap a nivells d'autonomia més grans. Així mateix, contribueix a reforçar la coordinació entre els sistemes social i sanitari, i a optimitzar l'ús dels recursos públics mitjançant la prevenció de situacions de cronificació i de recurrència d'ingressos en dispositius hospitalaris.

El Consell General va aprovar la creació de l'Institut Nacional de l'Habitatge mitjançant la Llei 15/2021, del 17 de juny, modificada amb posterioritat, que atribueix a l'Institut les funcions de promoure, tant de manera directa com principalment mitjançant la gestió indirecta, habitatges de protecció pública; tramitar, instruir i gestionar les adjudicacions d'habitatges de protecció pública, i gestionar béns i drets, incloses les aportacions dineràries, d'altres administracions públiques, entre altres.

El Fons de Reserva de Jubilació és propietari de l'edifici anomenat Residència Solà d'Enclar, situat al carrer Gil Torres, núm. 11, a Andorra la Vella. En data 19 de març del 2018, el Ministeri d'Afers Socials, Justícia i Interior i el Fons de Reserva de Jubilació van signar un contracte d'arrendament sobre el referit edifici per tal de poder-lo destinar a projectes d'interès públic. Des del 2022, el Govern ha destinat l'edifici, a excepció de les plantes segona i tercera, al Centre Residencial d'Educació Intensiva (CREI), amb l'objectiu d'oferir acolliment residencial i un tractament social, psicològic i terapèutic als adolescents en situació de desemparament que presenten alteracions de la conducta recurrents o addiccions que posen en perill la seva integritat o la de terceres persones.

Tenint en compte que les plantes segona i tercera d'aquest edifici estan actualment sense ús, el Govern considera oportú i d'interès general destinar-les com a recurs residencial sociosanitari per a aquestes persones que presenten trastorns mentals greus i que requereixen un habitatge amb recursos assistencials i socials específics, per afavorir la recuperació de la seva plena autonomia personal i la seva inclusió en l'entorn comunitari.

Aquest recurs de titularitat pública és gestionat pels Serveis de Salut Mental del Servei Andorrà d'Atenció Sanitària (SAAS) i l'Institut Nacional de l'Habitatge. En aquest sentit, els Serveis de Salut Mental del Servei Andorrà d'Atenció Sanitària efectuaran el seguiment assistencial dels usuaris del recurs sociosanitari i l'Institut Nacional de l'Habitatge assumirà la gestió dels habitatges descrits més amunt. El Govern, a través del ministeri encarregat de la salut, vetllarà pel bon funcionament del recurs sociosanitari i n'avaluarà el grau d'utilitat, compliment i eficàcia.

La posada en marxa i el funcionament d'aquest recurs sociosanitari té un caràcter experimental i s'emmarca en el contingut de la disposició addicional segona de la Llei 6/2014, del 24 d'abril, de serveis socials i sociosanitaris. En aquest sentit, un cop avaluat favorablement es podrà incorporar a la Cartera de serveis socials i sociosanitaris.

El Reglament que s'aprova té per objecte establir els requisits i el procediment d'accés, el procés de valoració dels usuaris candidats al recurs, el règim d'estada, els drets i obligacions dels usuaris i els mecanismes de valoració i seguiment.

A proposta de la ministra encarregada de la salut, el Govern, en la sessió del 6 de maig del 2026, aprova aquest Decret amb el contingut següent:

Article únic

S'aprova el Reglament que estableix els requisits d'accés, el procediment d'adjudicació, les condicions d'estada i els mecanismes de valoració i seguiment del recurs d'habitatge de salut mental amb suport, que entra en vigor l'endemà de publicar-se al *Butlletí Oficial del Principat d'Andorra*.

Reglament que estableix els requisits d'accés, el procediment d'adjudicació, les condicions d'estada i els mecanismes de valoració i seguiment del recurs d'habitatge de salut mental amb suport

Article 1. *Objecte*

Aquest Reglament té per objecte regular els requisits i el procediment d'accés als recursos d'habitatge de salut mental amb suport, el procés de valoració de les persones candidates, el règim d'estada, els drets i obligacions de les persones usuàries, així com els mecanismes de seguiment i avaluació.

Article 2. *Tipologia de recursos*

1. Els recursos d'habitatge de salut mental amb suport es classifiquen en:

- a) Suport a la pròpia llar.
- b) Llars amb suport.

2. Ambdós recursos tenen caràcter temporal i funcionen en règim de convivència grupal.

Article 3. *Suport a la pròpia llar*

El recurs de suport a la pròpia llar s'adreça a persones amb trastorn mental que presenten un alt grau d'autonomia funcional i capacitat per desenvolupar les activitats de la vida diària, tant en l'àmbit domiciliari com comunitari, però que requereixen una supervisió mínima i un seguiment puntual per part de l'equip professional.

Aquest recurs té per objecte oferir orientació i suport en situacions de baixa intensitat, especialment en relació amb el manteniment adequat de l'habitatge, incloent-hi les condicions de neteja, ordre i conservació de les instal·lacions, així com el seguiment de determinats aspectes vinculats a l'autonomia personal.

Per accedir-hi, la persona ha d'acreditar, mitjançant un informe preceptiu, un grau d'autonomia suficient que permeti una vida independent amb suport professional limitat, així com la capacitat de convivència en un entorn comunitari normalitzat.

Article 4. Llars amb suport

El recurs de llars amb suport s'adreça a persones amb trastorn mental que presenten necessitats de suport més intensives, derivades de dificultats funcionals en les activitats de la vida diària o de la seva situació clínica.

Aquestes persones requereixen un seguiment continuat per part dels equips professionals, així com suport i acompanyament en aspectes essencials de la vida quotidiana.

En particular, es consideren *necessitats de supervisió*, entre d'altres, les relatives a:

- a) La higiene personal.
- b) L'adquisició d'aliments i el seguiment d'una dieta adequada.
- c) La preparació dels àpats.
- d) La neteja i el manteniment de l'habitatge.
- e) L'adherència al tractament i la vinculació als serveis sanitaris o socials.
- f) La planificació i la participació en activitats rehabilitadores i ocupacionals.
- g) La participació en la vida comunitària.

L'accés a aquest recurs requereix que la persona presenti un nivell d'autonomia compatible amb un entorn residencial amb suport estructurat, així com la capacitat de convivència amb altres persones usuàries.

Article 5. Requisits d'accés

1. Poden accedir als recursos d'habitatge de salut mental amb suport les persones que compleixin tots els requisits següents:

- a) Tenir entre 18 i 65 anys.
- b) Acreditar residència legal, efectiva i permanent al Principat d'Andorra durant el període mínim establert per la normativa vigent.
- c) Presentar un diagnòstic de trastorn mental greu o persistent, subscrit per un facultatiu especialista en psiquiatria col·legiat al Principat d'Andorra, que justifiqui que amb l'assignació temporal del recurs l'usuari pot millorar el seu pronòstic i, per tant, se'n pot afavorir una rehabilitació psicosocial.
- d) Trobar-se en situació clínica estable que permeti la convivència.
- e) Disposar d'un grau d'autonomia compatible amb el recurs sol·licitat.
- f) Tenir una necessitat d'habitatge derivada de l'evolució del trastorn o condició de salut mental.
- g) Compromís de complir el pla terapèutic establert amb els professionals del Servei de Salut Mental del Servei Andorrà d'Atenció Sanitària.

2. L'accés queda condicionat a la valoració favorable del Comitè Tècnic d'Avaluació, Seguiment i Adjudicació dels Habitatges.

Article 6. Comitè Tècnic d'Avaluació, Seguiment i Adjudicació dels Habitatges

1. Es crea el Comitè Tècnic d'Avaluació, Seguiment i Adjudicació dels Habitatges (d'ara endavant, "el Comitè").

2. El Comitè té les funcions següents:

- Valorar els casos presentats d'acord amb el que està establert a l'article 7.
- Establir la prioritització dels casos d'acord amb l'article 8.
- Fer el seguiment de les persones usuàries segons l'article 9.
- Formular propostes de millora relatives al funcionament del recurs d'habitatge de salut mental amb suport, així com al procediment d'accés, valoració, adjudicació i seguiment, amb la finalitat d'optimitzar la qualitat del servei i l'adequació a les necessitats de les persones usuàries.

3. El Comitè està integrat per les persones següents:

- Un representant del Ministeri de Salut: el secretari/ària d'Estat de Salut o la persona que ell/a designi.

- Un representant del Ministeri d'Afers Socials: la secretari/ària d'Estat d'Afers Socials o la persona que ell/a designi.
- Un representant de l'Institut Nacional d'Habitatge: el director/a o la persona que ell/a designi.
- Un representant del Servei de Salut Mental del Servei Andorrà d'Atenció Sanitària: el/la cap del Servei de Salut Mental o la persona que ell/a designi.
- El psiquiatre/a referent del cas.
- El treballador/a social de referència si escau.

4. Els membres del Comitè estan obligats a respectar el deure de confidencialitat i el secret respecte de tota la informació a la qual tinguin accés. L'accés a la informació es limita a les dades estrictament necessàries per a l'exercici de les seves funcions, d'acord amb el principi de minimització i amb la normativa vigent en matèria de protecció de dades personals.

5. El Comitè es reuneix a petició de qualsevol de les parts i, com a mínim, amb periodicitat trimestral, sense perjudici de la urgència dels casos.

Article 7. Valoració dels casos

1. La valoració dels casos correspon al Comitè, que analitza la situació clínica i social de la persona, el seu grau d'autonomia i la necessitat d'habitatge, d'acord amb els criteris establerts en l'article 5.

2. El procés de valoració s'inicia a demanda del metge o metgessa psiquiatre referent de la persona, que comunica el cas al Servei de Salut Mental del Servei Andorrà d'Atenció Sanitària (SAAS). El SAAS en dona trasllat al Comitè.

3. Per efectuar la valoració, el Comitè ha de disposar dels informes següents:

- a) Informe mèdic emès pel metge o metgessa especialista en psiquiatria referent de la persona que justifiqui el compliment dels requisits clínics d'accés establerts a l'article 5.
- b) Informe social emès pel treballador social referent de la persona que justifiqui el compliment dels requisits socials d'accés establerts en l'article 5.

4. El Comitè comunica el resultat de la valoració al metge o metgessa especialista en psiquiatria referent de la persona, que s'encarrega d'informar-la del resultat.

5. En cas de manca de places, la persona s'inclou en llista d'espera, d'acord amb l'ordre de prioritització establert en l'article 8, i es comunica aquesta circumstància a l'especialista referent. Quan hi hagi disponibilitat de places, el Comitè ho comunica a l'especialista referent a fi que en doni trasllat a la persona interessada.

Article 8. Criteris de prioritització

1. El Comitè estableix l'ordre d'accés als recursos d'habitatge de salut mental amb suport, d'acord amb els criteris de prelatió següents:

- Grau de vulnerabilitat psicosocial.
- Intensitat de la necessitat de suport d'habitatge.
- Absència d'alternatives habitacionals.
- Adequació del recurs a la situació funcional de la persona.

Article 9. Règim d'estada, drets i obligacions dels usuaris

1. L'estada té caràcter temporal.

2. S'establirà una durada inicial d'un any, per mitjà d'un contracte de cessió administrativa d'habitatge amb renovacions trimestrals, segons criteri clínic, fins a aconseguir una rehabilitació psicosocial.

3. Les persones usuàries tenen dret a:

- Rebre una atenció adequada.
- Ser tractades amb respecte a la seva dignitat.
- Participar en el seu pla d'intervenció.

4. Les persones usuàries estan obligades a:

- Respectar les normes de convivència.
- Complir el pla terapèutic establert.
- Utilitzar adequadament el recurs.
- Abonar les despeses derivades de l'ús del recurs d'acord amb els preus públics establerts a aquest efecte, que seran objecte de revisió al cap d'un any de funcionament del recurs d'habitatge i que seran objecte d'actualització de conformitat amb la variació de l'índex de preus de consum.

5. El Comitè efectua el seguiment periòdic de la persona usuària com a mínim amb una periodicitat trimestral, segons el que estableix l'article 11.

Article 10. Causes de finalització

L'estada finalitza en extingir-se el contracte d'habitatge, el qual és inicialment d'un any, amb la possibilitat de ser prorrogat per períodes de tres mesos segons criteri clínic; per l'assoliment dels objectius d'autonomia; l'incompliment de les condicions establertes en l'article 9, l'empitjorament clínic de la persona incompatible amb l'estada al recurs o per la renúncia voluntària.

Article 11. Seguiment i revisió

1. El Comitè és l'òrgan encarregat de fer el seguiment de les persones usuàries i de proposar, si escau, la continuïtat, la modificació o la finalització de l'estada en l'habitatge.

2. A l'efecte de dur a terme aquest seguiment, el Comitè ha de disposar d'informes periòdics emesos pel Servei Andorrà d'Atenció Sanitària (SAAS) i per l'Institut Nacional de l'Habitatge (INH) en els quals s'ha de fer constar l'evolució de la persona, la seva convivència, el grau d'autonomia i el compliment de les seves obligacions, i l'organització de la vida quotidiana.

Article 12. Habilitació expressa

El Govern, el SAAS i l'INH que intervinguin en el marc d'aquest Reglament, d'acord amb la Llei 29/2021, del 28 d'octubre, qualificada de protecció de dades personals, s'han de comunicar les dades necessàries per donar compliment a les disposicions que hi estan previstes.

Disposició final

Aquest Decret entra en vigor l'endemà de publicar-se al *Butlletí Oficial del Principat d'Andorra*.

Cosa que es fa pública per a coneixement general.

Andorra la Vella, 6 de maig del 2026

Per delegació

Conxita Marsol Riart

Ministra de Presidència, Economia, Treball i Habitatge