

Institut Nacional de l'Habitatge

Edicte del 17-7-2026 pel qual es fa pública la llista definitiva de persones adjudicatàries en el procés corresponent a les ofertes públiques d'habitatges de preu assequible dels Edictes del 12-2-2026 i 20-4-2026.

Vista la Llei 15/2021, del 17-6-2021, de creació de l'Institut Nacional de l'Habitatge;

Vist el Decret 102/2025, del 26-3-2025, d'aprovació del Reglament dels requisits d'accés, adjudicació, gestió i el procediment per determinar el preu assequible del parc públic d'habitatge;

Vistes les atribucions de funcions establertes en el Decret 102/2025 i en el conveni de col·laboració entre el Govern d'Andorra i l'Institut Nacional de l'Habitatge per a l'accés, l'adjudicació i la gestió del parc públic d'habitatge a preu assequible;

Vist l'Edicte del 12-2-2026 pel qual es fa públic l'acord del Comitè Director de l'Institut Nacional de l'Habitatge que aprova l'oferta pública d'habitatge a preu assequible i la convocatòria corresponent.

Vist l'Edicte del 20-4-2026 pel qual es fa públic l'acord del Comitè Director de l'Institut Nacional de l'Habitatge que aprova l'oferta pública d'habitatge a preu assequible i la convocatòria corresponent.

Atès que persones adjudicatàries havien causat baixa i que en aplicació del Decret 102/2025 s'ha aplicat el procés d'adjudicació dels habitatges deserts a les persones inscrites, a qui - tot i no haver manifestat la voluntat de participar en el procés concret - disposen de la puntuació més alta, tot seguint els criteris i procediments establerts, tal i com es preveu a l'article 11.9 del Decret 102/2025;

Havent-se celebrat el dia 16-7-2026 el sorteig de l'adjudicació dels habitatges disponibles mitjançant insaculació notarial dirigida per la notària del Principat, Sra. Mònica Mirabet Molines, segons consta en l'acta notarial n. 1031, pels desempats en la puntuació i per a la assignació dels habitatges en funció de la composició de la llar i la tipologia de l'habitatge d'acord amb els articles 11.3 i 11.5 del Decret 102/2025;

Es fa pública l'adjudicació definitiva de les unitats immobiliàries disponibles segons el que preveu l'article 11.4 del Decret 102/2025:

Número de cens	Renda assequible corresponent
209022J	432,19 €
190453D	162,78 €
031484J	427,65 €
103104K	405,84 €
010780D	394,62 €
040178J	385,40 €
137911W	336,07 €
255137A	434,96 €
278148U	448,73 €

La persona adjudicatària serà convocada en el termini d'un mes, a comptar de la publicació d'aquesta adjudicació, per a subscriure el contracte de cessió administrativa d'ús d'habitatge públic de preu assequible. La convocatòria indicarà el dia i l'hora de la signatura del contracte, la renda d'acord amb l'article 12.7, així com la necessitat d'aportar la liquidació associada al dipòsit de la fiança, amb l'avertiment que la manca de signatura del contracte dins del termini establert comporta la renúncia immediata a l'adjudicació prèvia acordada.



En cas de renúncia de l'habitatge adjudicat, s'adjudicarà per ordre de prelación a les persones següents:

Número de cens	Ordre de suplència	Renda assequible corresponent
007541L	1a suplència	461,50 €
199968H	2a suplència	462,78 €
106466S	3a suplència	478,02 €
240997U	4a suplència	542,25 €
291909J	5a suplència	456,69 €
196284J	6a suplència	632,53 €
282804T	7a suplència	523,27 €
062634R	8a suplència	740,74 €
233877T	9a suplència	740,07 €
042428P	10a suplència	941,03 €
368213B	11a suplència	687,08 €
325739W	12a suplència	801,87 €

Cosa que es fa pública per a coneixement general.

Andorra la Vella, 17 de juliol de 2026

Marta Alberch Terrés

Directora Institut Nacional de l'Habitatge