

## Institut Nacional de l'Habitatge

### Edicte del 17-7-2026 pel qual es fa pública la llista definitiva de persones adjudicatàries en el procés corresponent a l'oferta pública d'habitatge de preu assequible de l'Edicte de l'11-6-2026.

Vista la Llei 15/2021, del 17-6-2021, de creació de l'Institut Nacional de l'Habitatge;

Vist el Decret 210/2026, del 3-6-2026, d'aprovació del Reglament dels requisits d'accés, adjudicació, gestió i el procediment per determinar el preu assequible del parc públic d'habitatge;

Vistes les atribucions de funcions establertes en el Decret 316/2024 i en el conveni de col·laboració entre el Govern d'Andorra i l'Institut Nacional de l'Habitatge per a l'accés, l'adjudicació i la gestió del parc públic d'habitatge a preu assequible;

Vist l'Edicte de l'11-6-2026 pel qual es fa públic l'acord del Comitè Director de l'Institut Nacional de l'Habitatge que aprova l'oferta pública d'habitatge a preu assequible i la convocatòria corresponent;

Vista la Correcció d'errata del 15-6-2026 per la qual s'esmena un error constatat en l'Edicte de l'11-6-2026 pel qual es fa públic l'acord del Comitè Director de l'Institut Nacional de l'Habitatge que aprova una oferta pública d'habitatge a preu assequible.

Havent-se celebrat el dia 16-7-2026 el sorteig de l'adjudicació dels habitatges d'una i dues habitacions mitjançant insaculació notarial dirigida per la notària del Principat, Sra. Mònica Mirabet Melines, segons consta en l'acta notarial n. 1029, pels desempats en la puntuació i per a la assignació dels habitatges en funció de la composició de la llar i la tipologia de l'habitatge d'acord amb els articles 11.3, 11.5 i 11.6 del Decret 210/2026;

Vist que ha quedat deserta la participació i posterior adjudicació de l'habitatge adaptat situat a Planta Baixa, Porta A per no trobar-se al Registre cap unitat familiar que compleixin els requisits per a la tipologia d'aquest habitatge;

Es fa pública la llista definitiva de persones adjudicatàries en el procés d'adjudicació relatiu a l'oferta pública d'habitatge de preu assequible aprovada pel Comitè Director de l'Institut Nacional de l'Habitatge i publicada l'11-6-2026, segons el que preveuen els articles 11.3, 11.4, 11.5 i 11.10 del Decret 210/2026:

| Número de cens | Renda assequible corresponent |
|----------------|-------------------------------|
| 225420R        | 569,36 €                      |
| 233877T        | 533,12 €                      |
| 252542X        | 689,21 €                      |
| 050748C        | 642,40 €                      |

Les persones adjudicatàries seran convocades en el termini d'un mes, a comptar de la publicació d'aquesta adjudicació, per a subscriure el contracte de cessió administrativa d'ús d'habitatge públic de preu assequible. La convocatòria indicarà el dia i l'hora de la signatura del contracte, la renda d'acord amb l'article 12.7, així com la necessitat d'aportar la liquidació associada al dipòsit de la fiança, amb l'avertiment que la manca de signatura del contracte dins del termini establert comporta la renúncia immediata a l'adjudicació prèvia acordada.



En cas de renúncia d'habitatges d'una habitació adjudicats, s'adjudicarà a les persones suplents següents segons el que s'estableix a l'article 11.5 del Decret 210/2026:

| Número de cens | Renda assequible provisional (*) |
|----------------|----------------------------------|
| 042428P        | 941,03 €                         |
| 325739W        | 801,87 €                         |
| 282804T        | 523,27 €                         |
| 276435L        | 545,14 €                         |
| 232613V        | 535,39 €                         |
| 167225C        | 413,64 €                         |
| 248586X        | 452,09 €                         |
| 040178J        | 398,08 €                         |
| 209022J        | 432,19 €                         |
| 031484J        | 427,65 €                         |
| 010780P        | 394,62 €                         |
| 038850Y        | 501,93 €                         |
| 106466S        | 478,02 €                         |

No hi ha suplents en cas de renúncia d'habitatges de dues habitacions adjudicats..

En el cas que, entre les persones participants, hi hagi víctimes de violència de gènere, aquestes s'exclouen de la publicació i la notificació es realitza de forma individual.

(\*) Aquest import pot variar en funció de l'habitatge vacant a adjudicar i el preu màxim establert per a cada habitatge tal i com s'estableix a l'article 12.7 del reglament 102/2025.

Cosa que es fa pública per a coneixement general.

Andorra la Vella, 17 de juliol de 2026

*Marta Alberch Terrés*

*Directora Institut Nacional de l'Habitatge*