



POUP

Decret del 23-7-2026 per ampliar el detall de la suspensió temporal de llicències.

Vist el Decret del 30 de gener del 2025 de suspensió temporal d'atorgament de noves llicències de parcel·lació de terrenys i noves urbanitzacions de la parròquia de Sant Julià de Lòria, el qual suspèn temporalment l'atorgament de llicències de parcel·lació i noves urbanitzacions, exceptuant les sol·licitades en sòl urbà consolidat de gestió directa, en virtut de l'article 90 de la LGOTU.

Vist el Decret del 28-1-2026 que prorroga per un període d'un any i sis mesos la suspensió temporal d'atorgament de noves llicències de parcel·lació de terrenys i noves urbanitzacions de la parròquia de Sant Julià de Lòria, contemplades en el Decret aprovat en data 30 de gener del 2025.

Atès que arran de l'anàlisi per a la redacció de la revisió del Pla d'Ordenació i Urbanisme Parroquial de Sant Julià de Lòria (POUPSJL) s'entén necessari, en interès de la viabilitat de la planificació, detallar la suspensió temporal de llicències decretada en data 30-1-25 i prorrogada per Decret de 28-1-2026, segons publicacions al BOPA número 12, de l'any 2025, i 7, de l'any 2026, a diversos aspectes de la normativa urbanística i diferents zones de la parròquia, per tal de permetre un estudi acurat dels mateixos.

Així, es suspèn l'atorgament de llicències d'edificació destinats a usos d'habitatge, residencial i hotelier en les zones de la parròquia dedicades majoritàriament a l'ús industrial i comercial que apareixen marcades en el plànol adjunt com a zona 1.

I tanmateix es suspèn l'atorgament de llicències d'edificació en general en aquells terrenys de la parròquia que per les seves característiques poden ser subjectes d'un tractament urbanístic específic i que queden recollits en el plànol adjunt com a zona 2.

D'acord amb l'article 146 de la Llei general d'ordenació i urbanisme, del 29 de desembre del 2000, contra aquest acte s'hi pot interposar recurs d'alçada davant la Comissió tècnica d'urbanisme en el termini d'1 mes a comptar de la data de publicació.

Cosa que es fa pública per a coneixement general.

Casa Comuna de Sant Julià de Lòria, 23 de juliol del 2026

Cerni Cairat Perrigault
Cònsol major

