



Institut Nacional de l'Habitatge

Edicte del 21-8-2026 pel qual es fa pública la llista definitiva de persones adjudicatàries en el procés corresponent a l'oferta pública d'habitatge de preu assequible de l'Edicte del 20-7-2026.

Vista la Llei 15/2021, del 17-6-2021, de creació de l'Institut Nacional de l'Habitatge;

Vist el Decret 210/2026, del 3-6-2026, d'aprovació del Reglament dels requisits d'accés, adjudicació, gestió i el procediment per determinar el preu assequible del parc públic d'habitatge;

Vistes les atribucions de funcions establertes en el Decret 316/2024 i en el conveni de col·laboració entre el Govern d'Andorra i l'Institut Nacional de l'Habitatge per a l'accés, l'adjudicació i la gestió del parc públic d'habitatge a preu assequible;

Vist l'Edicte del 20-7-2026 pel qual es fa públic l'acord del Comitè Director de l'Institut Nacional de l'Habitatge que aprova l'oferta pública d'habitatge a preu assequible i la convocatòria corresponent;

Vista les Correccions d'errata del 24-7-2026 i del 4-8-2026 per la qual s'esmenaven errors constats en l'Edicte del 20-7-2026 pel qual es fa públic l'acord del Comitè Director de l'Institut Nacional de l'Habitatge que aprova una oferta pública d'habitatge a preu assequible.

Havent-se celebrat el dia 20-8-2026 el sorteig de l'adjudicació dels habitatges d'una, dues i tres habitacions mitjançant insaculació notarial dirigida per la notària del Principat, Sra. Mònica Mirabet Melines, segons consta en l'acta notarial n. 1195, pels desempats en la puntuació i per a la assignació dels habitatges en funció de la composició de la llar i la tipologia de l'habitatge d'acord amb els articles 11.3, 11.5 i 11.6 del Decret 210/2026;

Vist que ha quedat deserta la participació i posterior adjudicació dels tres habitatges adaptats situats a Planta Baixa, Porta A, Planta Baixa, Porta B i Planta Baixa, Porta D per no trobar-se al Registre cap unitat familiar que compleixin els requisits per a la tipologia d'aquests habitatges;

Es fa pública la llista definitiva de persones adjudicatàries en el procés d'adjudicació relatiu a l'oferta pública d'habitatge de preu assequible aprovada pel Comitè Director de l'Institut Nacional de l'Habitatge i publicada el 20-7-2026, segons el que preveuen els articles 11.3, 11.4, 11.5 i 11.10 del Decret 210/2026:

Número de cens	Renda assequible corresponent
176986Y	816,11 €
325739W	690,34 €
062634R	735,96 €
368213B	645,54 €
282804T	539,65 €
261857C	613,00 €
364084N	589,32 €
006623T	619,50 €
036824U	452,59 €
248586X	433,01 €
037863X	426,51 €
246375S	472,67 €
276435L	505,88 €
296002H	459,60 €

192611H	718,55 €
206185J	670,48 €
227086K	1.008,08 €
322280N	802,45 €
259814R	674,48 €
343926G	485,66 €
207272Z	425,85 €
315602R	937,17 €
173361W	952,74 €
326920G	528,35 €
094767A	488,31 €
059022S	465,87 €

Les persones adjudicatàries seran convocades en el termini d'un mes, a comptar de la publicació d'aquesta adjudicació, per a subscriure el contracte de cessió administrativa d'ús d'habitatge públic de preu assequible. La convocatòria indicarà el dia i l'hora de la signatura del contracte, la renda d'acord amb l'article 12.7, així com la necessitat d'aportar la liquidació associada al dipòsit de la fiança, amb l'avertiment que la manca de signatura del contracte dins del termini establert comporta la renúncia immediata a l'adjudicació prèvia acordada.

En cas de renúncia d'habitatges d'una habitació adjudicats, s'adjudicarà a les persones suplents següents segons el que s'estableix a l'article 11.5 del Decret 210/2026:

Número de cens	Renda assequible provisional (*)
035951K	412,10 €
106466S	434,17 €
167225C	413,11 €
272952X	497,98 €

No hi ha suplents en cas de renúncia d'habitatges de dues habitacions adjudicats.

En cas de renúncia d'habitatges de tres habitacions adjudicats, s'adjudicarà a les persones suplents següents segons el que s'estableix a l'article 11.5 del Decret 210/2026:

Número de cens	Renda assequible provisional (*)
259514Y	431,77 €
275405V	480,15 €

En el cas que, entre les persones participants, hi hagi víctimes de violència de gènere, aquestes s'exclouen de la publicació i la notificació es realitza de forma individual.

(*) Aquest import pot variar en funció de l'habitatge vacant a adjudicar i el preu màxim establert per a cada habitatge tal i com s'estableix a l'article 12.7 del reglament 102/2025.

Cosa que es fa pública per a coneixement general.

Andorra la Vella, 21 d'agost de 2026

Marta Alberch Terrés

Directora Institut Nacional de l'Habitatge