



## Altres anuncis

### Edicte del 31-8-2026 pel qual es publica l'acord de la modificació de les dades cadastrals de la planta d'aparcaments i trasters de l'edifici "Els Bedolls".

Pel present es fa públic que la Junta de Govern del Comú d'Ordino, en la sessió ordinària celebrada en data 31 d'agost de 2026, ha acordat resoldre favorablement la sol·licitud presentada el dia 27 de març de 2026 per la Comunitat de propietaris de l'edifici "Els Bedolls", demanant modificar les dades cadastrals dels aparcaments i trasters de dit edifici per adaptar-les a l'escriptura de modificació de la planta d'aparcaments i trasters de l'escriptura de modificació de la declaració d'obra nova de l'edifici "Els Bedolls", autoritzada per la notària senyora Rosa Maria Ferràndiz Esteve, el dia 26 de setembre de 2024 amb el número 2001 de protocol, i a tal efecte ha adoptat el següent:

#### Acord

Primer. Modificar al registre del cadastre la distribució, el límit, la superfície i el coeficient de participació en els drets i obligacions de la Subcomunitat aparcaments i trasters, de les unitats cadastrals següents: places d'aparcament números 1 a 23 i números 25 a 26 i 28 a 31 i trasters números 1 a 15.

Segon. D'acord amb l'escriptura de modificació de la planta d'aparcaments i trasters de l'escriptura de modificació de la declaració d'obra nova de l'edifici "Els Bedolls", autoritzada per la notària senyora Rosa Maria Ferràndiz Esteve, el dia 26 de setembre de 2024 amb el número 2001 de protocol, per la qual ha quedat anul·lada la plaça d'aparcament número 24 i la plaça d'aparcament número 27, donar de baixa al registre del cadastre les unitats cadastrals següents:

- Plaça d'aparcament número 24, edifici els Bedolls (unitat immobiliària número 24), amb referència cadastral 3U23061
- Plaça d'aparcament número 27, edifici els Bedolls (unitat immobiliària número 27), amb referència cadastral 3U23064

Tercer. Notificar aquest acord a la Comunitat de propietaris de l'edifici "Els Bedolls", i publicar un edicte al *Butlletí Oficial del Principat d'Andorra* a efectes de notificació tant a la societat mercantil andorrana "Poblet, SA", com a titular inscrit al cadastre de la Plaça d'aparcament número 24, edifici els Bedolls (unitat immobiliària número 24), amb referència cadastral 3U23061, i la Plaça d'aparcament número 27, edifici els Bedolls (unitat immobiliària número 27), amb referència cadastral 3U23064, com a tota altra persona que tingui interès legítim en la titularitat d'aquestes dues places d'aparcament indicades anteriorment.

D'acord amb el que disposa l'article 129 del Codi de l'Administració, contra el present acord es pot interposar recurs en via administrativa davant de la Junta de Govern en el termini d'un mes a comptar de la seva notificació. No obstant això, segons el que disposen els articles 52 i 135 del mateix Codi la interposició de recurs no suspèn l'execució de l'acord impugnat.

El que es fa públic per a general coneixement i efectes.

Ordino, 31 d'agost de 2026

Maria del Mar Coma Padilla  
Cònsol major