

POUP

Decret del 16-9-2026 pel qual s'aprova el Pla Parcial de la unitat d'actuació UASUBLE-39.5, Pla d'ordenació i urbanisme de la parròquia de Canillo (POUPC).

Vist que s'han rebut els diferents informes dels Departaments del Govern que d'acord amb les diferents normatives sectorials són preceptius, i de competència governamental, per raó de la matèria, els quals són favorables;

Vist l'informe favorable emès pels serveis tècnics del Comú, en relació al compliment dels tràmits i procediments preceptius establerts als articles núm. 61, 62, i 63 del Reglament urbanístic;

Vist l'acord adoptat pel Comú de Canillo en la sessió de Junta de Govern celebrada el dia 8 de juliol de 2026, de sotmetre a informació pública el Pla Parcial de la Unitat d'Actuació UASUBLE-39.5 del POUPC, tal com disposa l'article 122.2 de la Llei general d'ordenació del territori i urbanisme;

Vist que en el tràmit d'exposició pública no s'han rebut al·legacions;

Vist el que disposa l'article núm. 64 del Reglament urbanístic, en relació als articles núm. 112, 113 i 121 de la Llei general d'ordenació del territori i urbanisme, relatiu a l'aprovació i publicació dels plans parcials;

Vist que, el projecte de pla parcial sotmès a aprovació és conforme a les previsions de la Llei general d'ordenació del territori i urbanisme, les del Reglament Urbanístic, les generals del POUPC i les específiques de la unitat d'actuació afectada;

Per l'exposat, el Comú de Canillo, en la sessió de Consell de Comú Ordinari, celebrada el dia 14 de setembre de 2026,

Decreta

1. Aprovar el Pla Parcial de la unitat d'actuació UASUBLE-39.5 del POUP de la parròquia de Canillo, situada a la carretera del Forn, al Forn, instat pel seu propietari, d'acord amb les previsions de la Llei general d'ordenació del territori i urbanisme, les del Reglament Urbanístic, les generals del POUPC i les específiques de la unitat d'actuació afectada.

2. En seguiment del que disposa l'article 113 de la Llei general d'ordenació del territori i urbanisme, publicar el present decret al *Butlletí Oficial del Principat d'Andorra*, per tal que el pla parcial sigui executiu a partir del mateix dia de la seva publicació.

3. En seguiment del que disposa l'article 122 de la Llei general d'ordenació del territori i urbanisme, es requereix al promotor del Pla Parcial, per tal que conjuntament amb el Comú i en el termini màxim de tres mesos des de la publicació d'aquest Decret al *Butlletí Oficial del Principat d'Andorra*, elevi a escriptura pública el conveni d'urbanització, el decret d'aprovació i els plànols en què es reflecteixin la configuració de la nova situació i titularitat de les finques resultants del procés urbanístic, així com els terrenys de cessió obligatòria a favor del Comú.

4. D'acord amb l'establert a l'article núm. 110.7 no s'escau la formalització de l'associació de promoció urbanística, atenent a que l'àmbit d'execució de la urbanització pertany a un únic propietari, el qual assumeix les funcions de l'associació.



5. D'acord amb el que disposa l'article 146 de la LGOTU contra el present acte administratiu es pot interposar recurs davant la Comissió Tècnica d'Urbanisme, en el termini d'un mes a comptar des de la data de la seva publicació al BOPA.

Canillo, 16 de setembre de 2026

Marc Casal Tomàs
Cònsol menor